

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL (COPAGRAN)

ESTADOS CONTABLES AL 31 DE OCTUBRE DE 2018 EXPRESADOS EN PESOS URUGUAYOS

CONTENIDO

- * Dictamen de Auditoría
- * Estado de Situación Financiera
- * Estado de Resultados Integral
- * Estado de Resultados
- * Anexos Contables
- * Notas a los Estados Financieros
- * Anexo - Balance en Dólares Estadounidenses

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Sres. Consejo de Administración
Cooperativa Agraria Nacional
COPAGRAN

1. Hemos auditado los Estados Financieros de la Cooperativa Agraria Nacional, COPAGRAN, los que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de octubre de 2018, los correspondientes Estados de Resultados Integral, Estados de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo por el ejercicio anual terminado en esa fecha, y sus Notas correspondientes que contienen un resumen de las políticas contables significativas aplicadas y otra información complementaria.

2. Responsabilidad de la Dirección sobre los estados financieros.

La Dirección de la cooperativa es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros y los criterios de valuación y exposición de acuerdo con las Normas Contables Adecuadas en Uruguay. Dicha responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un sistema de control interno adecuado para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de errores significativos, originados en fraudes o errores; la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

3. Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo primero, basada en nuestra auditoria. Hemos conducido nuestra auditoria de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas en el Uruguay. Estas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoria para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoria implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoria sobre las cifras y las revelaciones expuestas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de que existan errores significativos en los estados financieros, originados en fraudes o errores. Al efectuar dichas evaluaciones de riesgos, el auditor considera el control interno existente en la sociedad, en lo que sea relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con la finalidad de diseñar procedimientos de auditoria que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del sistema de control interno de la entidad. Una auditoria también incluye evaluar el grado de adecuación de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables efectuadas por la Dirección, así como evaluar la presentación de los estados contables en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión de auditoria.

4. Opinión

En nuestra opinión los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de la Cooperativa Agraria Nacional, COPAGRAN, y el resultado integral de sus operaciones, estado de resultados, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Contables Adecuadas en Uruguay.

Montevideo, 29 de Marzo de 2019.


ALEJANDRA PÉREZ CANO
CONTADORA PÚBLICA
C.P.J.U. 73776



**COPAGRAN**

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**AL 31 DE OCTUBRE DE 2018****EXPRESADO EN PESOS URUGUAYOS****IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS**La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOSDocumento N° 1 de un total de 46
Montevideo, 29 de NOVIEMBRE de 2018

ACTIVO	NOTA	31/10/2018	31/10/2017
Activo corriente:			
Disponibilidades	Nota 5		
Caja		4.168.684	1.371.615
Bancos:		40.023.433	60.034.122
		44.192.116	61.405.737
Créditos por ventas	Nota 6		
Deudores plaza		410.876.809	299.706.324
Deudores plaza cultivos contratados		425.761.637	225.889.147
Anticipos planes cultivos contratados		84.909.542	85.978.937
Anticipos a proveedores		114.403.509	111.971.630
Créditos del exterior		4.351.705	52.375.646
Documentos a cobrar		353.138.117	268.739.469
Cheques diferidos a cobrar		39.443.305	30.835.330
Deudores en gestión		250.484.257	210.122.693
Menos:			
Provisión por incobrables		-250.484.257	-210.122.693
		1.432.884.624	1.075.496.482
Otros créditos	Nota 7		
Pagos adelantados		80.541.501	70.782.752
Credito fiscal		3.789.335	2.962.409
Diversos		29.156.374	27.702.251
		113.487.210	101.447.412
Bienes de cambio			
Materias Primas Raciones		4.904.333	3.304.556
Raciones Elaboradas		6.598.523	3.577.729
Activo Biológico		73.842.029	75.171.108
Mercaderías de reventa		353.631.372	236.569.086
		438.976.257	318.622.480
Total Activo Corriente:		2.029.540.207	1.556.972.110
Activo No Corriente			
Créditos a largo plazo	Nota 6		
Documentos a Cobrar		35.444.689	31.823.085
Deudores en gestión		119.187.018	116.911.790
Menos:			
Provisión por incobrables		-74.694.197	-78.889.601
		79.937.510	69.845.274
Inversiones a largo plazo	Nota 10		
Participación en otras empresas		16.840.454	16.840.454
Participación en Biogran S.A.		0	9.261.876
Participación en Silur S.A.		1.126.648.569	1.003.292.245
		1.143.489.023	1.029.394.574
Bienes de uso	Nota 9		
Valores originales y revaluados NETOS		240.728.588	204.212.602
		240.728.588	204.212.602
Total Activo No Corriente:		1.464.155.120	1.303.452.450
TOTAL ACTIVO:		3.493.695.327	2.860.424.561

**COPAGRAN**

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE OCTUBRE DE 2018
EXPRESADO EN PESOS URUGUAYOS

	NOTA	31/10/2018	31/10/2017
PASIVO			
<i>Pasivo corriente</i>			
Deudas comerciales	Nota 11		
Proveedores plaza		887.100.908	437.256.386
Productores		66.234.256	87.230.833
Cheques diferidos a pagar		153.181.337	170.419.406
Documentos a pagar		62.964.091	144.533.564
		1.169.480.592	839.440.189
Deudas financieras	Nota 12		
Deuda financiera bancaria BROU		1.615.681	29.613.640
Deuda financiera bancaria (banca privada)		609.657.605	409.724.893
Deuda financiera no bancaria		19.573.558	72.831.001
Intereses a Pagar		25.297.542	25.007.221
Intereses a Vencer		-25.297.542	-25.007.221
		630.846.844	512.169.534
Deudas Diversas	Nota 13		
Sueldos a pagar		2.563.744	2.231.758
Acreedores fiscales		2.612.327	1.897.469
BPS a pagar		3.372.861	3.645.852
Provisiones licencia, aguinaldo, salario vac.		10.346.028	10.294.904
Otras deudas		2.366.758	2.781.029
		21.261.718	20.851.012
Total pasivo corriente:		1.821.589.154	1.372.460.735
<i>Pasivo no corriente</i>			
Deudas comerciales largo plazo	Nota 11		
Documentos a pagar		49.378.459	44.289.614
		49.378.459	44.289.614
Deudas financieras largo plazo	Nota 12		
Deuda financiera bancaria BROU		461.565.035	393.192.692
Deuda financiera bancaria (banca privada)		0	23.436.733
Deuda financiera no bancaria		204.308.212	123.598.464
Intereses a Pagar		90.037.749	82.984.873
Intereses a Vencer		-90.037.749	-82.984.873
		665.873.247	540.227.889
Total pasivo no corriente:		715.251.707	584.517.504
TOTAL PASIVO:		2.536.840.861	1.956.978.239

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
 tiene como único objeto su identificación
 C. y G. ASOCIADOS

Documento Nº 2 de un total de 46
 Montevideo, 20 de Mayo de 2018

**COPAGRAN**

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE OCTUBRE DE 2018
EXPRESADO EN PESOS URUGUAYOS

	NOTA	31-10-2018	31-10-2017
PATRIMONIO	Nota 15		
Capital integrado		178.754.643	177.896.391
Capital social:		178.754.643	177.896.391
Resultado por Conversión a pesos	Nota 16	347.080.352	237.774.874
Reexpresiones Contables		394.228.200	405.451.246
Ajustes al patrimonio:		741.308.551	643.226.120
Legales		12.913.520	12.545.697
Estatutarias		37.601.769	37.356.554
Voluntarias libres		29.969.410	29.969.410
Fondo de Educación - Capacitación		122.607	0
Reservas:		80.607.306	79.871.662
Resultado de ejercicios anteriores		858.255	-2.053.880
Resultado del ejercicio		-44.674.288	4.506.029
Resultados acumulados		-43.816.034	2.452.150
TOTAL PATRIMONIO:		956.854.466	903.446.322
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO:		3.493.695.327	2.860.424.561

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
 tiene como único objeto su identificación
 C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 3 de un total de 46
 Montevideo, 28 de Mayo de 2018

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 - Tel.: (598) 2408 7887 / **PAYSANDU:** 25 de Mayo 1443 - Tel.: 4722 2178 /
 Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guichón / **RIO NEGRO:** Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / **SORIANO:** Carlos Reyles esq. 18 de Julio -
 Tel.: 4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Riso / **COLONIA:**
 Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas / Cont. Zorrilla de San Martín 906 -
 Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / **E-mail:** copagran@copagran.com.uy

**COPAGRAN**

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOSLa inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOSDocumento N° Y de un total de 46
Montevideo, 29 de Marzo de 2018**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL****por el período 01/11/17-31/10/18****EXPRESADO EN PESOS URUGUAYOS**

	NOTA	31/10/2018	31/10/2017
Ingresos Operativos	Nota 17		
Venta Cereales Plaza		789.855.201	979.978.506
Venta Cereales Exportación		472.530.769	1.366.335.180
Venta Semilla		378.690.676	278.750.144
Venta Insumos -Fertilizantes y Agroquímicos -		556.956.895	490.799.961
Venta de Productos Elaborados Plaza		335.666.613	177.793.466
Venta de Productos Elaborados Exportación			7.584.631
Venta Veterinarios		35.683.230	33.729.442
Venta Materias Primas		1.902.780	1.156.227
Venta Cueros y Lanas		25.156.240	28.301.846
Venta Combustibles		69.612.886	76.386.730
Ventas de otros Bienes		19.383.655	22.278.001
Servicios Planta Gravados		109.969.869	121.008.543
Servicios Planta Exentos		59.790.622	62.880.928
Ventas de otros Servicios		79.718.443	97.981.072
Total Ingresos Operativos		2.934.917.880	3.744.964.675
Descuentos y Bonificaciones			
Descuentos obtenidos		1.222.522	5.432.694
Descuentos concedidos		-1.157.350	-1.059.820
Total Descuentos y Bonificaciones		65.171	4.372.874
Costo de los bienes vendidos y de los serv. Prestados			
Cereales y Oleaginosos		-1.236.452.138	-2.254.527.202
Gastos de Producción Propia		-2.304.829	-7.529.801
Semillas		-324.642.537	-256.945.639
Insumos - Fertilizantes y Agroquímicos -		-533.893.276	-445.971.501
Productos Elaborados y Materias Primas		-244.854.526	-129.577.224
Veterinarios		-26.340.299	-27.069.336
Cueros y Lanas		-24.728.297	-27.748.403
Combustible		-64.049.229	-72.440.914
Otros insumos agrícolas		-13.029.368	-20.755.998
Total Costo de bienes y servicios		-2.470.294.498	-3.242.566.018
Otros gastos de producción y de prestación de servicios			
Remuneraciones y gastos personal de planta		-61.731.670	-65.592.064
Arrendamientos de inmuebles		-1.554.229	-2.316.170
Servicios de Descarga-Terceros		-1.271.487	-1.148.454
Combustibles, leñas, supergas y lubricantes		-9.466.954	-6.933.143
Secado		-2.849.610	-6.720.207
Fumigación de cosechas		-2.301.766	-5.527.753
Análisis		-3.235.229	-2.830.031
Fletes		-81.097.524	-68.131.071
Gastos de Prendas		-33.463	
Embolsado / Servicios de Maq.Agrícola		-3.658.736	
Gastos varios de Planta + Fumig.planta + Otros		-32.371.193	-43.226.566
		-199.571.862	-202.425.459
Resultado Bruto		265.116.692	304.346.073

**COPAGRAN**

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOSLa inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOSDocumento N° 5 de un total de 46
Montevideo, 28 de Mayo de 2018

	NOTA	31/10/2018	31/10/2017
Gastos de Administración y Ventas			
Retribuciones al Personal		-116.407.670	-116.744.853
Otras Retribuciones al Personal		-3.760.493	-3.512.950
IPD		-2.157.193	-2.214.849
Cargas Sociales		-9.193.175	-9.263.066
Seguros accidente de trabajo		-2.228.055	-2.080.129
Viáticos, Traslados y locomoción		-5.740.419	-5.479.573
Reparación y mantenimiento		-8.563.004	-9.989.066
Seguros Varios		-2.121.526	-2.180.464
Arrendamientos vehículos y otros		-3.109.883	-2.579.746
Honorarios Profesionales		-10.692.179	-9.825.607
Servicios Contratados		-6.027.025	-5.954.034
Cartas y Encomiendas		-1.673.524	-1.037.505
Propaganda		-704.705	-1.013.551
Computación e informática		-4.893.751	-4.798.166
Gastos de Representación		-568.766	-1.069.364
Afiliaciones a entidades y suscripciones		-2.065.872	-1.972.095
Gastos de Limpieza		-714.376	-650.910
Ute/Antel/Ose		-8.823.071	-7.475.214
Comisiones		-4.526.127	-3.503.076
Capacitación		-145.353	-172.148
Papelería y útiles de escritorio		-1.298.678	-1.216.979
Impuestos, tasas y contribuciones		-3.266.055	-2.441.367
Amortizaciones		-15.492.616	-15.084.845
IVA perdido		-10.250.745	-7.865.214
Deudores Incobrables		-618.177	-5.436.600
Gastos Varios		-3.937.255	-1.832.969
Total Gastos Administración y Ventas		-228.979.692	-225.394.340
Resultado Operativo		36.137.000	78.951.733
Resultados Diversos			
Resultado por Venta de Activos Fijos		124.560	-2.359.369
Result.Inver. en Otras Empresas		-1.672.016	490.160
		-1.547.456	-1.869.209
Resultados Financieros			
Ingresos Financieros			
Intereses Ganados		21.586.317	21.291.645
Egresos Financieros			
Intereses Perdidos		-83.354.659	-89.803.014
Gastos Bancarios		-2.810.261	-2.892.605
Total Resultados Financieros		-64.578.604	-71.403.974
Resultado del Ejercicio en \$		-29.989.060	5.678.551
Otros Resultados Integrales			
Resultado por Traducción a USD	Nota 23	-14.685.229	-1.172.521
Resultado Integral del Ejercicio en \$		-44.674.288	4.506.030

**COPAGRAN**

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

ESTADO DE RESULTADOS FINANCIERO**por el período 01/11/17-31/10/18****EXPRESADO EN PESOS URUGUAYOS****IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS**

La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 6 de un total de 46
Montevideo, 28 de Mayo de 2018

	NOTA	31/10/2018	31/10/2017
Ingresos Operativos	Nota 17		
Venta Cereales Plaza		789.855.201	979.978.506
Venta Cereales Exportación		472.530.769	1.366.335.180
Venta Semilla		378.690.676	278.750.144
Venta Insumos -Fertilizantes y Agroquímicos -		556.956.895	490.799.961
Venta de Productos Elaborados Plaza		335.666.613	177.793.466
Venta de Productos Elaborados Exportación		0	7.584.631
Venta Veterinarios		35.683.230	33.729.442
Venta Materias Primas		1.902.780	1.156.227
Venta Cueros y Lanas		25.156.240	28.301.846
Venta Combustibles		69.612.886	76.386.730
Ventas de otros Bienes		19.383.655	22.278.001
Servicios Planta Gravados		109.969.869	121.008.543
Servicios Planta Exentos		59.790.622	62.880.928
Ventas de otros Servicios		79.718.443	97.981.072
Total Ingresos Operativos		2.934.917.880	3.744.964.675
Descuentos y Bonificaciones			
Descuentos obtenidos		1.222.522	5.432.694
Descuentos concedidos		-1.157.350	-1.059.820
Total Descuentos y Bonificaciones		65.171	4.372.874
Costo de los bienes vendidos y de los serv. Prestados			
Cereales y Oleaginosos		-1.236.452.138	-2.254.527.202
Gastos de Producción Propia		-2.304.829	-7.529.801
Semillas		-324.642.537	-256.945.639
Insumos - Fertilizantes y Agroquímicos -		-533.893.276	-445.971.501
Productos Elaborados y Materias Primas		-244.854.526	-129.577.224
Veterinarios		-26.340.299	-27.069.336
Cueros y Lanas		-24.728.297	-27.748.403
Combustible		-64.049.229	-72.440.914
Otros insumos agrícolas		-13.029.368	-20.755.998
Total Costo de bienes y servicios		-2.470.294.498	-3.242.566.018
Otros gastos de producción y de prestación de servicios			
Remuneraciones y gastos personal de planta		-61.731.670	-65.592.064
Arrendamientos de inmuebles		-1.554.229	-2.316.170
Servicios de Descarga-Terceros		-1.271.487	-1.148.454
Combustibles, leñas, supergas y lubricantes		-9.466.954	-6.933.143
Secado		-2.849.610	-6.720.207
Fumigación de cosechas		-2.301.766	-5.527.753
Análisis		-3.235.229	-2.830.031
Fletes		-81.097.524	-68.131.071
Gastos de Prendas		-33.463	0
Embolsado / Servicios de Maq.Agricola		-3.658.736	0
Gastos varios de Planta + Fumig.planta + Otros		-32.371.193	-43.226.566
		-199.571.862	-202.425.459
Resultado Bruto		265.116.692	304.346.073

	NOTA	31/10/2018	31/10/2017
Gastos de Administración y Ventas			
Retribuciones al Personal		-116.407.670	-116.744.853
Otras Retribuciones al Personal		-3.760.493	-3.512.950
IPD		-2.157.193	-2.214.849
Cargas Sociales		-9.193.175	-9.263.066
Seguros accidente de trabajo		-2.228.055	-2.080.129
Viáticos, Traslados y locomoción		-5.740.419	-5.479.573
Reparación y mantenimiento		-8.563.004	-9.989.066
Seguros Varios		-2.121.526	-2.180.464
Arrendamientos vehículos y otros		-3.109.883	-2.579.746
Honorarios Profesionales		-10.692.179	-9.825.607
Servicios Contratados		-6.027.025	-5.954.034
Cartas y Encomiendas		-1.673.524	-1.037.505
Propaganda		-704.705	-1.013.551
Computación e informática		-4.893.751	-4.798.166
Gastos de Representación		-568.766	-1.069.364
Afiliaciones a entidades y suscripciones		-2.065.872	-1.972.095
Gastos de Limpieza		-714.376	-650.910
Ute/Antel/Ose		-8.823.071	-7.475.214
Comisiones		-4.526.127	-3.503.076
Capacitación		-145.353	-172.148
Papelería y útiles de escritorio		-1.298.678	-1.216.979
Impuestos, tasas y contribuciones		-3.266.055	-2.441.367
Amortizaciones		-15.492.616	-15.084.845
IVA perdido		-10.250.745	-7.865.214
Deudores Incobrables		-618.177	-5.436.600
Gastos Varios		-3.937.255	-1.832.969
Total Gastos Administración y Ventas		-228.979.692	-225.394.340
Resultado Operativo		36.137.000	78.951.733
Resultados Diversos			
Resultado por Venta de Activos Fijos		124.560	-2.359.369
Result.Inver. en Otras Empresas		-1.672.016	490.160
		-1.547.456	-1.869.209
Resultados Financieros			
Ingresos Financieros			
Intereses Ganados		21.586.317	21.291.645
Egresos Financieros			
Intereses Perdidos		-83.354.659	-89.803.014
Otros Gastos Financieros			
Gastos Bancarios		-2.810.261	-2.892.605
Total Resultados Financieros		-64.578.604	-71.403.974
Resultado del Ejercicio en \$		-29.989.060	5.678.551

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Desde: 1 de noviembre de 2017

Hasta: 31 de octubre de 2018

EXPRESADO EN PESOS URUGUAYOS

	CAPITAL	APORTES Y COMPROM. A CAPITAL	AJUSTES AL PATRIMONIO	RESERVAS	RESULTAD. ACUMULAD.	PATRIMONIO TOTAL
1. SALDOS INICIALES						
Capital Social	177.896.391					177.896.391
Cuotas Sociales						0
Aportes de Capital en Trámite						0
Ajustes al Patrimonio						
Resultado por Conversión a Pesos			237.774.874			237.774.874
Reexpresiones Contables			405.451.246			405.451.246
Ganancias Retenidas						
Reserva Legal				12.545.697		12.545.697
Reservas Estatutarias				37.356.554		37.356.554
Reservas Libres				29.969.410		29.969.410
Resultados no Asignados					2.452.150	2.452.150
Sub-total	177.896.391	0	643.226.120	79.871.662	2.452.150	903.446.322
2. MODIFICACIONES AL SALDO INICIAL						0
3. SALDOS INICIALES MODIFIC. (Suma 1 + 2)	177.896.391	0	643.226.120	79.871.662	2.452.150	903.446.322
4. CAPITALIZACIONES						0
Cuotas Sociales en Efectivo						0
5. DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES						0
Cuotas Sociales	858.252				(858.252)	0
Efectivo / Especie					0	0
Reserva Legal				367.822	(367.822)	0
Otras Reservas (Op.No socios + Fdo.Capac)				367.822	(367.822)	0
6. DISTRIBUCIÓN DE UTILID. ANTICIP.						0
7. AJUSTES AL PATRIMONIO						0
Resultado por Conversión a Pesos			109.305.477			109.305.477
Reexpresiones Contables			(11.223.046)		0	(11.223.046)
8. RESULTADOS DEL EJERCICIO					(44.674.288)	(44.674.288)
9. Sub-total (Suma 4 a 8)	858.252	0	98.082.431	735.845	(46.268.185)	53.468.143
10. SALDOS FINALES						
Capital Social	178.754.642					178.754.642
Cuotas Sociales						0
Aportes de Capital en Trámite						0
Ajustes al Patrimonio						
Resultado por Conversión a Pesos			347.080.352			347.080.352
Reexpresiones Contables			394.228.200			394.228.200
Ganancias Retenidas						
Reserva Legal				12.913.520		12.913.520
Reservas Estatutarias				37.724.376		37.724.376
Reservas Libres				29.969.410		29.969.410
Resultados no Asignados					(43.816.034)	(43.816.034)
TOTAL	178.754.642	0	741.308.551	80.607.306	(43.816.034)	956.854.466

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Desde: 1 de noviembre de 2016

Hasta: 31 de octubre de 2017

	CAPITAL	APORTES Y COMPROM. A CAPITAL	AJUSTES AL PATRIMONIO	RESERVAS	RESULTAD. ACUMULAD.	PATRIMONIO TOTAL
1. SALDOS INICIALES						
Capital Social	177.896.391					177.896.391
Cuotas Sociales						0
Aportes de Capital en Trámite						0
Ajustes al Patrimonio						
Resultado por Conversión a Pesos			211.865.048			211.865.048
Reexpresiones Contables			405.535.604			405.535.604
Ganancias Retenidas						
Reserva Legal				12.545.697		12.545.697
Reservas Estatutarias				37.356.554		37.356.554
Reservas Libres				29.969.410		29.969.410
Resultados no Asignados					(2.053.880)	(2.053.880)
Sub-total	177.896.391	0	617.400.651	79.871.662	(2.053.880)	873.114.824
2. MODIFICACIONES AL SALDO INICIAL						0
3. SALDOS INICIALES MODIFIC. (Suma 1 + 2)	177.896.391	0	617.400.651	79.871.662	(2.053.880)	873.114.824
4. CAPITALIZACIONES						0
Capitalizaciones						0
5. DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES						0
6. DISTRIBUCIÓN DE UTILID. ANTICIP.						0
7. AJUSTES AL PATRIMONIO						0
Resultado por Conversión a Pesos			25.909.826			25.909.826
Reexpresiones Contables			(84.358)			(84.358)
8. AJUSTE RESULTADOS ACUM.					4.506.029	4.506.029
9. RESULTADOS DEL EJERCICIO						0
10. Sub-total (Suma 4 a 9)	0	0	25.825.468	0	4.506.029	30.331.498
11. SALDOS FINALES						
Capital Social	177.896.391					177.896.391
Cuotas Sociales						0
Aportes de Capital en Trámite						0
Ajustes al Patrimonio						
Resultado por Conversión a Pesos			237.774.874			237.774.874
Reexpresiones Contables			405.451.246			405.451.246
Ganancias Retenidas						
Reserva Legal				12.545.697		12.545.697
Reservas Estatutarias				37.356.554		37.356.554
Reservas Libres				29.969.410		29.969.410
Resultados no Asignados					2.452.150	2.452.150
TOTAL	177.896.391	0	643.226.120	79.871.662	2.452.150	903.446.322

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS
La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 8 de un total de 46
Montevideo, 29 de Mayo de 2018

**Estado de Flujo de Efectivo correspondiente
al ejercicio anual finalizado el 31 de Octubre de 2018**

Fondos = Disponibilidades

(En Pesos Uruguayos)	31.10.18		31.10.17	
Flujo de efectivo proveniente de operaciones				
Resultado del Ejercicio	(44.674.288)		4.506.029	
Ajustes:				
Amortizaciones	15.492.616		15.084.846	
Utilidad por Venta Bienes de Uso	(124.560)		2.359.369	
Cambios en activos y pasivos				
Créditos por Ventas	(224.155.633)		91.603.882	
Otros Créditos	655.043		935.021	
Bienes de Cambio	(80.482.285)		275.991	
Deudas Comerciales	224.541.843		(64.185.863)	
Deudas Financieras	54.585.906		(1.382.884)	
Deudas Diversas	(2.198.518)		(2.839.604)	
		(56.359.877)		46.356.787
Flujo de efectivo proveniente de inversiones				
Compra y Revaluaciones en Bienes de Uso	(26.454.009)		(4.701.723)	
Venta de Bienes de Uso	124.560		5.890.729	
Inversiones a Largo Plazo	14.720.997		200.079	
Reexpresiones Contables de Inversiones	(11.223.047)		(84.357)	
		(22.831.498)		1.304.728
Flujo de efectivo proveniente de financiamiento				
Deudas Financieras	58.042.808		(23.417.812)	
Deudas Diversas	-		-	
Distribución en Efectivo/Especie Utilidad Bce. Oct2014	-		-	
Aportes de Capital en Efectivo	-		-	
Fondo Educación - Capacitación (utilización)	-		-	
Ajustes a Resultados Acumulados		58.042.808		(23.417.812)
Ajuste a saldos iniciales (excepto Disponible)		(3.749.189)		26.988
Flujo Neto de Efectivo		(24.897.756)		24.270.691
Saldo Inicial de Efectivo		61.405.737		
Ajuste al saldo inicial de Disponible		7.684.136		
Saldo Inicial de Efectivo		69.089.873		37.135.047
Saldo Final de Efectivo		44.192.116		61.405.737



COPAGRAN

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

CUADRO DE BIENES DE USO, INTANGIBLES E INVERSIONES EN INMUEBLES

Por el período 1 de Noviembre de 2017 al 31 de Octubre de 2018

Expresado en Pesos Uruguayos

	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				VALORES NETOS AL CIERRE
	VALORES AL PRINCIPIO DEL EJERCICIO	AJUSTE A VALORES DE INICIO	VALORES AL INICIO AJUSTADOS	ALTAS Y REVALUOS	BAJAS	VALORES AL CIERRE DEL EJERCICIO	ACUM. AL INICIO DEL EJERCICIO	BAJAS DEL EJERC. IMPORTE	
BIENES DE USO									
Terreno	22.315.809	2.792.536	25.108.344	1.197.701	0	26.306.046	0	0	26.306.046
Edificios y Mejoras	63.735.464	7.975.671	71.711.135	6.549.778	0	78.260.913	48.109.954	804.531	23.336.088
Plantas de silos	158.234.593	19.801.018	178.035.611	0	0	178.035.611	115.831.104	1.102.673	46.607.066
Galpones	37.527.844	4.696.126	42.223.970	1.673.717	0	43.897.687	29.655.222	341.779	10.189.717
Instalaciones	21.959.585	2.747.959	24.707.543	209.678	0	24.917.221	21.307.650	153.092	790.102
Equipamiento Industrial	189.372.447	23.697.519	213.069.966	16.299.298	0	229.369.264	97.808.145	8.195.807	111.125.884
Maquinarias	41.602.851	5.206.060	46.808.911	76.580	705.397	46.180.093	27.937.719	2.202.106	13.249.620
Vehiculos	27.557.125	3.448.419	31.005.544	99.499	0	31.105.042	20.199.004	1.664.480	6.713.914
Camiones	5.858.826	733.156	6.591.982	0	0	5.858.826	733.156	0	0
Muebles y Utiles	88.798.692	11.112.011	99.910.703	240.184	0	100.150.886	87.006.615	391.035	1.865.480
Equipamiento Informático	12.618.234	1.579.009	14.197.244	107.574	0	14.304.818	11.667.890	522.176	654.665
SUB TOTAL	669.581.469	83.789.483	753.370.952	26.454.009	705.397	779.119.563	465.382.129	15.492.616	240.713.646
INTANGIBLES									
Marcas	2.642.021	330.615	2.972.635			2.972.635	2.628.759		14.921
Royalties	1.038.499	132.458	1.190.957			1.190.957	1.058.499		0
SUB TOTAL	3.700.520	463.072	4.163.592	0	0	4.163.592	3.687.258	0	14.921
TOTAL	673.281.989	84.252.555	757.534.544	26.454.009	705.397	783.283.155	469.069.387	15.492.616	240.728.588

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS
La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 10 de un total de 46
Montevideo, 28 de Mayo de 2018

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 - Tel.: (598) 2408 7887 / PAYSANDU: 25 de Mayo 1443 - Tel.: 4722 2178 / Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guichón / RIO NEGRO: Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / SORIANO: Carlos Reyless esq. 18 de Julio - Tel.: 4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Riso / COLONIA: Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas / Cont. Zorrilla de San Martín 906 - Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / E-mail: copagran@copagran.com.uy



COPAGRAN

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Notas a los Estados Financieros	10
<i>Nota N° 1 Información Básica sobre la Cooperativa</i>	11
<i>Nota N° 2 Principales Políticas y Prácticas Contables Aplicadas</i>	12
<i>Nota N° 3 Administración de Riesgos Financieros</i>	16
<i>Nota N° 4 Activos y Pasivos en Dólares Estadounidenses</i>	17
<i>Nota N° 5 Disponibilidades</i>	17
<i>Nota N° 6 Créditos por Ventas Corto y Largo Plazo</i>	18
<i>Nota N° 7 Otros Créditos</i>	20
<i>Nota N° 8 Bienes de Cambio</i>	21
<i>Nota N° 9 Bienes de Uso</i>	23
<i>Nota N° 10 Inversiones de Largo Plazo</i>	24
<i>Nota N° 11 Deudas Comerciales</i>	25
<i>Nota N° 12 Deudas Financieras Corto y Largo Plazo</i>	26
<i>Nota N° 13 Deudas Diversas</i>	31
<i>Nota N° 14 Memorándum de entendimiento COPAGRAN-CONUBER</i>	31
<i>Nota N° 15 Patrimonio</i>	32
<i>Nota N° 16 Resultado por Conversión a Pesos</i>	32
<i>Nota N° 17 Ingresos Operativos</i>	32
<i>Nota N° 18 Saldos con Empresas Vinculadas</i>	32
<i>Nota N° 19 Garantías Otorgadas</i>	33
<i>Nota N° 20 Tributos Fiscales</i>	35
<i>Nota N° 21 Impuesto Diferido</i>	35
<i>Nota N° 22 Hechos posteriores</i>	35
<i>Nota N° 23 ANEXO Balance en dólares estadounidenses</i>	35

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 11 de un total de 46
Montevideo, 28 de MARZO de 2018

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 Tel.: (598) 2408 7887 / PAYSANDU: 25 de Mayo 1443 - Tel.: 4722 2178 / Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guichón / RIO NEGRO: Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / SORIANO: Carlos Reyles esq. 18 de Julio - Tel.: 4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Riso / COLONIA: Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas / Cont. Zorrilla de San Martín 906 - Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / e-mail: copagran@copagran.com.uy / www.copagran.com.uy

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31/10/2018

NOTA 1 – INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE LA COOPERATIVA

1.1 Naturaleza Jurídica de la empresa

Los Estados Financieros refieren a una Cooperativa Agraria de Responsabilidad Limitada.

COPAGRAN es una cooperativa constituida mediante la fusión por creación, según lo establece la sección XII, artículo 115 y siguientes de la ley 16060, de las cooperativas agrarias CADYL, CALAS, CALCE, CALOL, CALPA, CARLI, CCG, SFR RISSO, SOFOCA, SOFORUPA.

Las mayorías contractualmente requeridas de socios resolvieron aprobar el proceso de fusión y por contrato de fecha 17 de diciembre de 2004 otorgaron el compromiso de fusión. En cumplimiento de dicho compromiso, las personas jurídicas se fusionan, disolviéndose y extinguiéndose su personería jurídica, transmitiendo a título y modo universal sus patrimonios a COPAGRAN que se crea.

Cooperativa Agraria Nacional de Responsabilidad Limitada (COPAGRAN) es una persona jurídica regular con Estatutos aprobados por el Poder Ejecutivo, inscriptos en el registro de Cooperativas del Ministerio de Ganadería Agricultura y Pesca con el No.229 del folio 131 al 174, y en la Dirección General del Registro Nacional de Comercio con el No. 6927.

1.2 Actividad Principal

El objeto social según describe el artículo 3 de sus Estatutos es:

“...asesorar, efectuar, e incentivar o facilitar, todas o algunas de las operaciones concernientes o conexas a la producción, transformación, conservación, venta, comercialización o exportación de los productos provenientes de la actividad agraria y agropecuaria realizada en común o en forma individual por los productores asociados en cualquiera de sus modalidades”.

1.3 Fecha de cierre de los Estados Financieros

La fecha establecida para el cierre de los Estados Financieros de COPAGRAN es el 31 de octubre de cada año.

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS
La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 12 de un total de 46
Montevideo, 29 de NOVIEMBRE de 2018

NOTA 2 - PRINCIPALES POLÍTICAS Y PRACTICAS CONTABLES APLICADAS

2.1 Bases de preparación de los estados financieros

2.1.1 Aplicación de Normativa vigente para la preparación de estados financieros

Los presentes estados financieros han sido formulados de acuerdo con las normas contables adecuadas en Uruguay aplicables a la Sociedad que se encuentran establecidas en los Decretos 408/16, 291/14 y 372/15.

Los Decretos 291/14 y 372/15 establecen que los estados financieros correspondientes a períodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2015 deben ser formulados cumpliendo la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas entidades (NIIF para PYMES) emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB – International Accounting Standards Board) a la fecha de emisión del decreto y publicados en la página web de la Auditoría Interna de la Nación. No obstante, los referidos decretos establecen las siguientes excepciones a la aplicación de la NIIF para PYMES:

Se podrá utilizar como alternativa el método de revaluación previsto en las Normas Internacionales de Contabilidad 16 y 38 para la Propiedad, planta y equipo e intangibles respectivamente.

El Estado de Cambios en el Patrimonio será de presentación obligatoria.

En la aplicación de la sección 25, se podrá optar por la capitalización de préstamos prevista por la Norma Internacional de Contabilidad 23 - Costos por préstamos.

Se deberá seguir aplicando la NIC 12 para el impuesto a la renta en lugar de la Sección 29 de la NIIF de PYMES.

En los estados financieros separados, las inversiones en subsidiarias deben ser presentadas al valor patrimonial proporcional.

Para las inversiones en asociadas y negocios conjuntos, se puede optar entre lo previsto en la sección 9 de la NIIF para PYMES (costo o valor razonable) o el valor patrimonial proporcional, debiéndose utilizar la misma política en los estados financieros separados y consolidados.

Asimismo el decreto 291/14 otorga la opción de presentar los estados financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB – International Accounting Standards Board). La Institución ha optado por presentar sus estados financieros bajo NIIF para Pymes con las excepciones anteriormente detalladas.

Las normas contables adecuadas en el Uruguay establecen que la moneda funcional (moneda utilizada para medir los diferentes componentes de los estados financieros) debe proporcionar información acerca de la empresa que sea útil y refleje la sustancia económica de los hechos y circunstancias relevantes de la misma.

Los principales criterios para determinar la moneda funcional de una empresa son los siguientes:

- La moneda en la cual se generan los fondos de las actividades de financiación
- La moneda en que son retenidos o convertidos los cobros de los créditos originados por la ventas realizadas
- La moneda que influya fundamentalmente en los precios de venta de los bienes y servicios
- La moneda en la que están nominados los principales costos.

Es en este sentido que la Dirección de COPAGRAN ha seleccionado como moneda funcional o de medición el dólar estadounidense, en la medida que esta moneda cumple con los parámetros referidos.

A efectos de cumplir con las disposiciones legales vigentes, COPAGRAN debe utilizar como moneda de presentación el peso uruguayo. La conversión desde la moneda funcional a la moneda de presentación (dólar estadounidense a peso uruguayo) se realizó aplicando los criterios establecidos en la Sección 30, según se detalla a continuación:

- Los activos y pasivos se convirtieron al tipo de cambio de cierre de la fecha de cada balance;
- Las cuentas patrimoniales se exponen a valores históricos;
- Los ingresos y egresos se convirtieron al tipo de cambio vigente a la fecha de las respectivas transacciones;
- La diferencia surgida por la utilización del tipo de cambio de cierre para la conversión de activos y pasivos, y del tipo de cambio vigente a la fecha de cada transacción para el resultado del ejercicio, se expone como un componente separado del patrimonio neto en el rubro "Resultado por Conversión a Pesos".

Los estados financieros se han preparado sobre la base de costos históricos.

2.1.2 Transición a NIIF para Pymes

Los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2016 constituyen los primeros estados financieros de COPAGRAN elaborados de acuerdo a las disposiciones establecidas en el decreto 291/14, tal como se establece en la Nota 2.1. 1

El nuevo marco normativo mencionado en la referida nota no ha implicado cambios en los criterios aplicados para la valuación de activos y pasivos, así como tampoco en la determinación del resultado del ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2016, respecto a los utilizados en la preparación de los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2015.

La presentación de determinadas informaciones relativas al ejercicio anterior ha sido adaptada a los formatos requeridos por la NIIF de PYMES (tales como por ejemplo la existencia de un estado de resultado integral).

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 19 de un total de 46
Montevideo, 28 de Mayo de 2017

La fecha de transición de la Cooperativa a las disposiciones del decreto 291/14 (NIIF para PYMES) es el 1 de enero de 2015 siendo sus últimos estados financieros elaborados de acuerdo con normas contables adecuadas en Uruguay según el decreto 266/07 los que correspondieron al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2015.

2.1.3 Definición de fondos adoptada para la preparación del estado de origen y aplicación de fondos

El estado flujos de efectivo ha sido elaborado considerando la definición de fondos igual disponibilidades, dando cumplimiento con la Sección 7 de NIIF para Pymes

2.2 Criterios de Valuación

2.2.1 Valuación de activos y pasivos

Con excepción del tratamiento dado a las cuentas definidas en pesos uruguayos, los bienes de uso y las existencias de granos, semillas, insumos y materias primas, las cuentas en dólares estadounidenses se exponen por los respectivos valores nominales.

2.2.2 Transacciones en moneda distinta de la moneda funcional

Los saldos de activos y pasivos definidos en moneda distinta de la moneda funcional son convertidos a dólares estadounidenses al tipo de cambio interbancario comprador billete de fecha de cierre del ejercicio económico. Los resultados en moneda distinta de la moneda funcional se convierten a la cotización vigente al día anterior a la fecha de la transacción.

El siguiente es el detalle de las principales cotizaciones de las monedas distintas de la moneda funcional operadas por COPAGRAN respecto al dólar estadounidense, al promedio y cierre de los estados contables:

	Promedio		Cierre	
	Nov-17 Oct-18	Nov-16 Oct-17	oct-18	oct-17
Pesos Uruguayos	30,264	28,631	32,827	29,176

2.2.3 Créditos

Los créditos se presentan por su valor nominal, considerando lo expresado en 2.2.1 cuando corresponda, deduciéndose la provisión por el riesgo de incobrabilidad.

2.2.4 Provisiones para deudores incobrables

Se constituyó en base a un análisis individual de recuperabilidad de la cartera de crédito, considerando los plazos para su exposición en corto y largo plazo.

2.2.5 Bienes de cambio

Las existencias de bienes de cambio se valúan comparando el costo de adquisición y el valor neto realización a la fecha de cierre del ejercicio, eligiendo el menor de ambos.

2.2.6 Bienes de Uso

Los bienes de uso, salvo las Plantas de Silos, se exponen a los tipos de cambio vigentes al momento en que se realizaron las respectivas inversiones, reexpresados de acuerdo con el valor neto de utilización económica o valor de tasación. A juicio de la Dirección de la Cooperativa, el valor neto contable de los bienes no superan su valor de utilización y no ha ocurrido ninguna pérdida por deterioro de los bienes de uso.

Los bienes se amortizan a partir del año siguiente al de incorporación, aplicando porcentajes constantes a lo largo de su vida útil. Los intangibles se amortizan linealmente a partir del año siguiente al de incorporación.

2.2.7 Inversiones Permanentes

Las inversiones en entidades asociadas se valúan aplicando los criterios definidos por la Sección 14 "Inversiones en Asociadas".

El Decreto 372/015 del 30 de diciembre de 2015, establece:

"Artículo 2º.- Sustitúyese el artículo 3º del Decreto N° 538/009 de 30 de noviembre de 2009 por el siguiente:

"Artículo 3º.- En los estados contables individuales referidos en los artículos anteriores del presente Decreto, las inversiones en entidades controladas deberán ser valuadas bajo la aplicación del método de la participación. En el caso de las inversiones en asociadas y entidades controladas de forma conjunta se podrá optar, adicionalmente a las políticas de valuación previstas en el párrafo 9.26 de la NIIF para PYMES, por su valuación de acuerdo con el método de la participación.

En todos los casos las inversiones en asociadas y entidades controladas de forma conjunta, deberán ser valuadas en los estados individuales utilizando los mismos criterios que deben aplicarse en la preparación de los estados financieros consolidados de acuerdo con normas contables adecuadas."

IDENTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS
La inicialización del presente documento
tiene como único modo de identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 16 de un total de 46
Montevideo, 28 de Mayo de 2017

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 17 de un total de 46
Montevideo, 28 de MAYO de 2019

2.2.8 Concepto de capital utilizado

El concepto de capital utilizado por la Cooperativa para la determinación de los resultados es el de capital financiero. El resultado se ha determinado sobre la variación que ha tenido el patrimonio neto durante el ejercicio, considerado exclusivamente como inversión en dinero.

2.2.9 Cuentas patrimoniales

La empresa adoptó el concepto de Capital Financiero.

El capital integrado corresponde a los dólares estadounidenses de la fecha en que se invirtieron los fondos. El mismo criterio se aplica al resto de las cuentas patrimoniales.

2.2.10 Cuentas de Ganancias y Pérdidas

Las cuentas de ganancias y pérdidas en dólares estadounidenses se exponen al tipo de cambio vigente al momento en que se efectuó la operación. Las cuentas de ganancias y pérdidas en pesos uruguayos se convirtieron a dólares estadounidenses utilizando el tipo de cambio vigente del día en que se efectuó la operación.

2.2.11 Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros a una fecha determinada requiere que la Dirección y Gerencia de la Cooperativa realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los importes reportados de activos y pasivos, la revelación de activos y pasivos contingentes, así como las ganancias y pérdidas del período o ejercicio. Los resultados reales que ocurran en el futuro pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas por la Dirección y Gerencia.

NOTA 3 – ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Las actividades de la Cooperativa están alcanzadas por riesgos financieros entre los que se destacan el riesgo crediticio, el riesgo de liquidez y el riesgo de tasa de interés.

Riesgo crediticio: Aproximadamente el 95% de las ventas son a crédito y en dólares estadounidenses.

Riesgo de tasa de interés: La Cooperativa se financia, fundamentalmente, con fondos de instituciones financieras de plaza de corto plazo para la operativa normal, a tasas fijas. Tiene pasivos financieros con el BROU (Ver Nota 12-Deudas financieras) Además posee pasivos de largo plazo con OIKOCREDIT a una tasa anual Libor a 2 años más 3 %.

Riesgo de liquidez: Se corresponden fundamentalmente con los períodos de cierre de zafra, que son financiados con fondos externos.

NOTA 4 – ACTIVOS Y PASIVOS EN DÓLARES ESTADOUNIDENSES

Se expresan a continuación los activos y pasivos en dólares estadounidenses incluidos en los estados contables al 31 de octubre de 2018.

ACTIVO USD	<u>31/10/2018</u>	<u>31/10/2017</u>
Disponibilidades	1.201.357	1.961.557
Créditos por Ventas	42.567.477	35.774.345
Otros Créditos	3.270.461	3.283.396
Créditos a L/P - Neto de Provisión	2.326.602	2.271.837
TOTAL ACTIVO	<u>49.365.897</u>	<u>43.291.135</u>

PASIVO USD	<u>31/10/2018</u>	<u>31/10/2017</u>
Deudas Comerciales	35.540.787	29.468.287
Deudas Financieras	19.217.316	17.480.260
Deudas Diversas	35.733	62.821
Deudas Comerciales L/P	1,504,203	1.678.235
Deudas Financieras L/P	20,284,316	18.430.057
TOTAL PASIVO	<u>76.582.355</u>	<u>66.119.660</u>

POSICIÓN NETA ACTIVA / (PASIVA)	<u>-27.216.458</u>	<u>-22.828.525</u>
--	---------------------------	---------------------------

NOTA 5 – DISPONIBILIDADES

El detalle de disponibilidades es el siguiente expresados en dólares estadounidenses:

	<u>31/10/2018</u>	<u>31/10/2017</u>
CAJA	126.989	47.012
BANCOS CTA.CTE. MN	107.940	110.821
BANCOS CTA.CTE. ME	1.094.703	1.937.983
BANCOS CAJA AHORRO	16.580	8.851
TOTAL en USD	<u>1.346.212</u>	<u>2.104.666</u>

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS
La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 18 de un total de 46
Montevideo, 28 de NOVIEMBRE de 2018

NOTA 6 - CREDITOS POR VENTAS CORTO PLAZO Y LARGO PLAZO

6.1 Créditos por Ventas de Corto Plazo

Se registran en este capítulo los créditos por venta que surgen de la venta de los distintos granos, semillas, raciones, insumos y servicios, así como los créditos otorgados a productores por las filiales para los distintos planes de cultivos.

También se registra en este capítulo la porción corriente del plan de reperfilamiento.

Dicho plan consiste en reperfilar las deudas de socios productores en hasta 10 años a condición de realizar integraciones de capital en Silos del Uruguay S.A.

El Ministerio de Ganadería Agricultura y Pesca en respuesta a la solicitud de la Cooperativa y Silur S.A. concedió una prórroga al plazo previsto originalmente en el convenio suscrito el 27 de abril de 2004 con la finalidad de completar la capitalización asumida oportunamente así como dar cumplimiento a la celebración de la hipoteca de la Planta de la localidad de Guichón. Con la ampliación del citado plazo (de 10 a 15 años), el mismo fue prorrogado hasta el 30 de noviembre de 2019.

Este reperfilamiento se expone dentro del rubro Documentos a Cobrar.

Los deudores en gestión de corto plazo se presentan por USD 7.630.434 permaneciendo en el largo plazo USD 3.630.762

6.1.1. DEUDORES PLAZA expresado en dólares estadounidenses

	CREDITOS USD 31-10-2018	CREDITOS USD 31-10-2017
TOTAL en USD	12,516.429	10.272.358

6.1.2 DEUDORES POR PLANES DE CULTIVOS CONTRATADOS.

Refiere a créditos por la entrega de insumos a los productores para los distintos planes de cultivo de cereales, oleaginosos, semillas cultivo y forrajeras. Los saldos están expresados en dólares estadounidenses.

PLAN	TRIGO	CEBADA	SOJA	OTROS	TOTAL PLANES
TOTAL 31-10-18	1.513.916	5.786.788	4.438.347	1.230.810	12.969.861
TOTAL 31-10-17	858.789	3.408.186	2.814.047	661.272	7.742.293

ANTICIPOS POR PLANES DE CULTIVOS CONTRATADOS.

Refiere a adelantos a los productores para los distintos planes de cultivo. Los saldos están expresados en dólares estadounidenses.

PLAN	TRIGO	CEBADA	SOJA	OTROS	TOTAL PLANES
TOTAL 31-10-18	358.599	175.165	1.965.313	87.499	2.586.576
TOTAL 31-10-17	233.214	107.204	2.451.325	155.164	2.946.906

6.1.3. ANTICIPOS A PROVEEDORES

La cuenta refiere a los pagos por adelantado que COPAGRAN realiza a sus proveedores de bienes y servicios y a pagos que la Cooperativa efectúa por cuenta y orden de SILUR S.A., sociedad vinculada prestadora de servicios de silo (ver Nota 10).

	31/10/2018	31/10/2017
TOTAL en USD	3.485.043	3.837.799

6.1.4. DEUDORES POR EXPORTACIÓN.

Se incluyen en este rubro los saldos pendientes de clientes del exterior por las exportaciones de granos (soja y trigo), expresados en dólares estadounidenses.

	31/10/2018	31/10/2017
TOTAL en USD	132.565	1.795.162

6.1.5. DOCUMENTOS y CHEQUES DIFERIDOS a COBRAR

Se incluye dentro de documentos a cobrar corto plazo la porción corriente (vencimientos anteriores al 31/10/19) de los conformes firmados por los productores reperfilando su deuda hasta en 10 años según lo expresado en 6.1. Expresado en dólares estadounidenses:

	CONFORMES 31/10/2018	CONFORMES 31/10/2017	CH. DIFERIDO 30/10/2018	CH. DIFERIDO 30/10/2017
TOTAL en USD	10.757.551	9.210.977	1.201.551	1.056.873

6.2. Créditos por Ventas de Largo Plazo

6.2.1- Documentos a cobrar largo plazo con vencimientos a partir del 01/11/2019 en dólares estadounidenses.

	CONFORMES 31/10/2018	CONFORMES 31/10/2017
TOTAL en USD	1.079.742	1.090.728

6.2.2- Deudores en gestión

Se clasifican como deudores en gestión aquellos deudores que a criterio de la administración se hace dificultoso su cobro y/o reperfilamiento de su deuda, también aquellos con los cuales se han iniciado acciones legales para cancelar esos créditos. La apertura del rubro expresado en dólares estadounidenses es la siguiente:

	31/10/2018	31/10/2017
CREDITO SIMPLE PLAZA	9.819.641	9.839.967
CHEQUES DIF. A COBRAR	86.147	10.443
CONFORMES A COBRAR	1.355.408	1.358.614
TOTAL en USD	11.261.196	11.209.024

La provisión por incobrables se constituyó en base a un análisis individual de recuperabilidad de la cartera de créditos.

NOTA 7 - OTROS CREDITOS

Componen el rubro los adelantos a proveedores de bienes y servicios por zafrá de trigo y cebada 2018 a ser cancelados con la liquidación de dichos cereales en enero de 2019.

También integran este rubro: los adelantos al personal, créditos fiscales y operaciones con instrumentos financieros -Opciones y Futuros-

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 21 de un total de 46
Montevideo, 28 de enero de 2019

NOTA 8 - BIENES DE CAMBIO

Los bienes de cambio valuados según Nota 2.2.5 tienen la siguiente composición expresados en dólares estadounidenses:

BIENES DE CAMBIO	TOTAL en USD	TOTAL en USD
	31/10/2018	31/10/2017
Granos	3.677.916	2.243.338
Producción Propia en crecimiento	2.249.430	2.576.471
Semillas	2.276.264	2.206.106
Insumos -fertilizantes y agroquímicos-	3.985.820	3.000.202
Veterinarios	330.792	277.297
Otros Bienes e Insumos	501.785	381.403
Raciones	201.009	122.626
Materias primas para raciones	149.399	113.263
TOTALES	13.372.415	10.920.705

Dentro de los Bienes de Cambio se reconoce la Producción Propia en crecimiento o Activo Biológico respetando los lineamientos definidos por la NIC 41.

La mencionada NIC define a los Activos Biológicos como “las plantas y animales vivientes que son controlados por una empresa como resultado de eventos pasados. Los activos biológicos incluyen aquellos controlados mediante su posesión y aquellos controlados por medio de un arreglo legal o similar y que son reconocidos como activos conforme otras Normas Internacionales de Contabilidad”. Asimismo, establece que un activo biológico debe ser reconocido cuando:

1. Es probable que beneficios económicos futuros asociados con el activo fluirán hacia la empresa.
2. El costo o el valor justo del activo puede ser medido confiablemente, entendiéndose por valor justo, al monto por el cual un activo puede ser intercambiado o un pasivo liquidado entre partes conocedoras y con libre voluntad en una transacción en la cual las partes no están relacionadas.

IDENTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS
La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 22 de un total de 46
Montevideo, 28 de MAYO de 2017

Por lo expresado anteriormente se reconoció en el rubro Activo Biológico:

ACTIVO BIOLÓGICO	Plan Invierno <i>Trigo – Cebada – Colza y Semilleros</i>	Plan Verano <i>Adelantos Soja y Semilleros</i>	TOTAL en USD
VALOR ACTIVO BIOLÓGICO Al 31-10-2018 expresado en USD	638.897	1.610.533	<u>2.249.430</u>
VALOR ACTIVO BIOLÓGICO Al 31-10-2017 expresado en USD	801.540	1.774.931	<u>2.576.471</u>

La existencia al cierre de cereales y oleaginosos expresada en dólares estadounidenses y en kilogramos, es la siguiente:

GRANOS	31-10-2018 USD	31-10-2017 USD	31-10-2018 Kgs.	31-10-2017 Kgs.
TRIGO	1.500.238	1.177.231	6.527.387	6.790.272
CEBADA	506.238	161.268	2.614.066	1.065.327
SORGO	387.800	555.431	2.996.145	4.624.213
SOJA	721.374	24.560	2.465.893	88.000
MAÍZ	473.970	258.392	2.049.465	1.725.933
SUBPROD. Y OTROS	88.296	66.456	537.916	804.631
TOTAL	3.677.916	2.243.338	17.190.871	15.098.376

La existencia al cierre de semillas expresada en dólares estadounidenses es la siguiente:

SEMILLAS CULTIVO		30/10/2018	31/10/2017
TRIGO	USD	64.288	173.620
SORGO	USD	279.716	315.358
SOJA	USD	1.213.347	685.774
MAÍZ	USD	25.127	15.701
CEBADA	USD	169.882	91.180
COLZA/CANOLA	USD	1.515	3.587
TOTAL USD		1.751.924	1.285.219

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS
La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 23 de un total de 46
Montevideo, 28 de 14030 de 2018

**COPAGRAN**

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

SEMILLAS FORRAJERAS		30/10/2018	31/10/2017
AVENA	USD	39.747	180.808
LOTUS	USD	17.096	62.544
SEM. FINAS	USD	339.044	481.086
SEM. TREBOL	USD	50.354	86.833
ALFALFAS	USD	67.377	93.500
OTRAS	USD	10.722	16.115
TOTAL USD		524.340	920.886

NOTA 9. BIENES DE USO

Los bienes de uso, excepto las Plantas de Silos, han sido valuados a su costo en dólares, para los cuales se ha tomado el tipo de cambio vigente al momento de las respectivas inversiones. Se han reexpresado teniendo en cuenta el valor de utilización económica o su valor de tasación. El criterio seguido para la amortización de los bienes de uso e intangibles, ha sido lineal aplicando porcentajes constantes a lo largo de su vida útil al año siguiente al de su incorporación. Mientras que en el ejercicio finalizado el 31 de Octubre 2017 el monto de la Amortización anual ascendió USD 517.029, en el presente ejercicio la misma asciende a USD 471.947

Las Plantas de Silos, de acuerdo a la NIC 16, se tasan por el valor determinado en la tasación proporcionada por la empresa MENSUS (ver nota 2.2.6).

Se incorporó en el ejercicio 2013-2014 a valor de mercado, la Planta de Silos de Palmitas dada la resolución del Ministerio de Ganadería, Agricultura y Pesca de fecha 21 de Mayo 2014 (As.1313/2014), planta que hasta ese momento formaba parte del Activo Fijo de Silos del Uruguay S.A.. El monto de dicho incremento asciende a U\$S 2.500.000, afectando cuentas patrimoniales.

Con fecha 22/11/2014 se procedió a la venta de una Planta de Silos ubicada en la localidad de Palmitas, por la suma de U\$S 2.500.000, más los intereses de financiación. El convenio vigente con BROU-AFISA, exige para la liberación de la hipoteca que obra sobre la Planta, que el 66,67% de lo obtenido debe ser destinado a cancelar capital adeudado con la Institución.

Por otra parte, para los Estados Financieros cerrados el 31 de octubre 2015, la gerencia estimó que las plantas de semillas de Conchillas y Paysandú así como la planta de raciones de Young pase a amortizarse a 20 años, en lugar de a 10 años como se venía haciendo, en virtud que refleja mejor la situación económica los activos en cuestión.

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 24 de un total de 46
Montevideo, 28 de 14 de 2018

NOTA 10 - INVERSIONES DE LARGO PLAZO

10.1 - Inversiones en SILUR S.A.

10.1.1 – Antecedentes

Durante el año 1999 varias Cooperativas Agrarias y Sociedades de Fomento Rural del Litoral, (CADYL, CALAS, CALCE, CALOL, CALPA, CARLI, CALSAL, CCG, SFR RISSO, SOFOCA, SOFORUPA) nucleadas en el denominado “Consortio de Cooperativas Agrícolas”, resuelven realizar un diagnóstico profundo de la situación que les permitiera rever los lineamientos estratégicos y adecuarlos a los nuevos escenarios de competitividad que se procesaban en el país y la región. En ese sentido se elabora un Plan Estratégico cuyos objetivos principales contemplaban los siguientes ítems:

- 1- Mantenimiento del Nivel de Actividad
- 2- Refundar una nueva cooperativa integrada “COPAGRAN” de carácter Nacional.
- 3- Impulsar una importante capitalización de socios.
- 4- Solucionar el endeudamiento con el B.R.O.U.

10.1.2 - En abril de 2004, en cumplimiento del artículo 119 de la ley 17.556, se firmó el convenio de transferencia de las Plantas de Silos.

10.1.3 - El 17 de Noviembre de 2004 las cooperativas antes mencionadas, salvo CALSAL, decidieron formalizar la fusión en la Cooperativa Agraria Nacional (COPAGRAN), en base a Asambleas Extraordinarias que se realizaron en cada una de esas instituciones durante el año 2004 en todo el país. En dicha fecha se firmó el compromiso de fusión cuya publicación formal y oficial fue realizada a partir del 21 de enero de 2005.

10.1.4 - Al **31 de agosto de 2018** la integración de capital en Silos de Uruguay S.A. alcanzaba la suma de USD 8.914.771 según lo expresa el balance en moneda funcional dólares estadounidenses de la compañía a la fecha. Del monto establecido el 100% corresponde a acciones que son propiedad de las “cooperativas tenedoras de las Plantas de Silos” dado que los fondos fueron integrados por COPAGRAN y sus cooperativas antecesoras en Silos del Uruguay S.A.

10.1.5 - Reflejo de lo anterior en los estados financieros.

De acuerdo a lo anteriormente expuesto, COPAGRAN expresa en su balance el valor patrimonial de las acciones que tiene en Silos del Uruguay en cumplimiento con lo establecido por el Decreto N° 538/09 del 30 de noviembre de 2009 y Decreto 372/15 del 30 de diciembre de 2015. Por decisión del Consejo de Administración se le asignó a cada entidad, hoy fusionada, su participación accionaria en base a la capacidad estática en toneladas de las Plantas de Silos.

A la firma del contrato definitivo de fusión, las acciones ordinarias y preferidas son propiedad de COPAGRAN y su valor patrimonial integra este capítulo, ascendiendo a USD 34.320.790 (valuando la inversión al Valor Patrimonial Proporcional de fecha 31 de octubre del 2018),

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 25 de un total de 46
Montevideo, 28 de MARZO de 2018



COPAGRAN

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS
La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 26 de un total de 46
Montevideo, 28 de MARZO de 2018

mientras que al 31 de octubre de 2017 su V.P.P. era de USD 34.387.587, correspondiendo a lo dictaminado por el Ministerio de Ganadería, Agricultura y Pesca. (ver Nota9).

10.1.6 Desvinculación de Calsal.

El 17 de junio de 2013 la división de Servicios Jurídicos se expide favorablemente respecto a la desvinculación de CALSAL de SILUR SA y se firma un convenio entre el M.G.A.P., COPAGRAN, SILUR S.A. y CALSAL donde se acuerda las nuevas condiciones de cesión de las plantas de silos y se ratifica la desvinculación definitiva entre CALSAL y SILUR S.A.

Este acuerdo implica que CALSAL asume la obligación de capitalizar la cuota parte de los USD 9.115.000 que surgen del convenio del 21/04/2004 otorgado por el M.G.A.P. cuyo importe asciende a USD 900.000 más intereses, por las 18.000 toneladas de capacidad estática de la planta de silos situada en la ciudad de Salto, adquiriendo para sí todos los derechos y obligaciones sobre dicha planta; mientras que COPAGRAN obtiene la propiedad del 100% de las acciones ordinarias nominativas serie A de SILUR S.A. (únicas acciones con derecho a voto).

10.2- Clausura definitiva BIOGRAN S.A. (antes denominada AFRATUR S.A.)

COPAGRAN participó del proyecto de inversión que derivó en la fundación de BIOGRAN S.A., empresa dedicada a la producción de Biodiesel, aceite y grasas vegetales comestibles y pellets de soja con plantas de procesamiento situadas en las ciudades de Young y Ombúes de Lavalle.

La participación de la cooperativa consistió fundamentalmente, en la propuesta, inicio y puesta en marcha del proyecto. Esto fue reconocido por los accionistas de BIOGRAN S.A. quienes le adjudicaron, sin costo, el 20% del paquete accionario de la empresa.

En mayo 2018 cerró definitivamente BIOGRAN tal como se desprende del Acta N°309 del Consejo Directivo. De allí que al cierre de ejercicio se expone con saldo 0 en la cuenta de activo "Participación en otras Empresas".

10.3- Otras participaciones sociales

El saldo del rubro representa la participación en el capital social de las cooperativas de segundo grado Central Lanera Uruguay por un monto de USD 510.407 y de Cooperativas Agrarias Federadas por USD 2.599.

NOTA 11 - DEUDAS COMERCIALES

11.1 Deudas con proveedores y productores

Se registran en este capítulo las deudas de la operativa comercial de las diferentes filiales, ya sea con proveedores de insumos agropecuarios para los diferentes planes de cultivos,

**COPAGRAN**

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 24 de un total de 46
Montevideo, 28 de Julio de 2018

proveedores de mercaderías varias para venta mostrador en las diferentes filiales o con los productores por la compra de frutos del país de las distintas cosechas, expresadas en dólares estadounidenses.

	Proveedores 31/10/2018	Proveedores 31/10/2017	Productores 31/10/2018	Productores 31/10/2017
TOTAL en USD	27,023,514	14.986.852	2,017,676	2.989.815

11.2 Documentos a pagar y Cheques diferidos a pagar

Las deudas conformadas y los cheques diferidos a pagar con vencimiento en el corto plazo se componen de la siguiente forma expresados en dólares estadounidenses:

	CONFORMES 31/10/2018	CONFORMES 31/10/2017	CH. DIFERIDO 31/10/2018	CH. DIFERIDO 31/10/2017
TOTAL en USD	1,918,058	4,953,851	4,666,322	5,841,082

11.3 Documentos a pagar largo plazo

	31/10/2018	31/10/2017
TOTAL en USD	1,504,203	1,518,015

NOTA 12 - DEUDAS FINANCIERAS CORTO Y LARGO PLAZO**12.1.1 Endeudamiento con el B.R.O.U.**

Con fecha 21 de agosto de 2000 el Banco de la República Oriental del Uruguay (B.R.O.U.) firma un convenio con Central Cooperativa de Granos y otras 10 entidades socias, para reestructurar parcialmente sus pasivos, otorgando estas, garantías con Bonos del Tesoro Cupón Cero del gobierno de los Estados Unidos de América.

En diciembre de 2003 vencidos los plazos previstos en la negociación mencionada no habiéndose cumplido con las posteriores etapas y dentro de una nueva negociación, el B.R.O.U. procede a la venta del cupón mencionado, el importe de dicha venta se encuentra deducido de la deuda acordada con esa Institución

En abril de 2004, en cumplimiento del artículo 119 de la ley 17.556, se firmó un convenio de transferencia de las Plantas de Silos a sus actuales tenedoras (CADYL, CARLI, CALPA, CALOL, SFR RISSO, SOFORUPA, CALSAL). En representación de estas entidades se presentó Silos del Uruguay S.A. (SILUR S.A.) cuyo capital accionario nominativo corresponde a las cooperativas y sociedades de fomento antes mencionadas. Como precio de esta operación



COPAGRAN

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento Nº 28 de un total de 46
Montevideo, 27 de Julio de 2011

(Art.2ª de la ley 17.735) SILUR S.A. debe destinar un porcentaje de las capitalizaciones que deben realizar sus socios para el pago de adeudos al M.G.A.P. ante el B.R.O.U. para la construcción de las plantas de silos.

Por su parte las cooperativas y sociedades de fomento antes mencionadas, excepto CALSAL, conjuntamente con Central Cooperativa de Granos, SOFOCA y CALCE decidieron fusionarse en la Cooperativa Agraria Nacional (COPAGRAN), quien registra en su activo la inversión en SILUR S.A.

12.1.2 Acuerdo original con el B.R.O.U.

El 8 de diciembre de 2004, se firma el acuerdo entre las cooperativas deudoras y el B.R.O.U., en donde se otorga la promesa de cesión de los créditos que dicha institución tiene ante las entidades miembros de Cooperativa Agraria Nacional, COPAGRAN y garantías accesorias que se establezcan, a favor de "Silos del Uruguay S.A." (SILUR S.A.).

El acuerdo exige el cumplimiento de ciertas condiciones, entre otras, hipoteca de las plantas de silos y constitución de garantías solidarias a favor del B.R.O.U. que se efectuaron.

En el mismo documento citado anteriormente se establece también, que en caso de incumplimiento del acuerdo firmado, la Administradora de Fondos de Inversión S.A. puede dar por resuelto el contrato con SILUR S.A., posibilitando la toma de acciones judiciales para la recuperación de los créditos según documentos de adeudos originales.

Este convenio que se intentó renegociar en múltiples instancias con la Administradora de Fondos de Inversión S.A. (A.F.I.S.A.), caducó el 10 de Marzo de 2010 al recibir telegrama donde "AFISA comunica que ha dado por resuelto el contrato de promesa de cesión de crédito de 8-12-2004 por atrasos e incumplimiento de conformidad con la cláusula undécimo (Resolución expresa del contrato)".

12.1.3 Nuevo Acuerdo con el B.R.O.U.

Con fecha 3 de marzo de 2011 Republica Administradora de Fondos de Inversión S.A. (República AFISA) acuerda la celebración de un nuevo convenio de pago con COPAGRAN.

El nuevo convenio establece las siguientes condiciones:

Garantías:

COPAGRAN se compromete a mantener las garantías vigentes y en las mismas condiciones que cuando se suscribió el anterior convenio, liberándose dichas garantías personales, solidarias y reales de acuerdo al cumplimiento del cronograma de pagos.

Importe a pagar:

La deuda convenida asciende a la suma de USD 20.800.000 más intereses.



COPAGRAN

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS
La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 28 de un total de 46
Montevideo, 28 de Julio de 2012

Plazo y condiciones de pago:

Se establece como condición inicial el pago de los intereses devengados en el periodo comprendido entre el 01-01-2010 al 30-12-2010, y una entrega de USD 500.000 para cancelación de capital. Asimismo, se generan intereses compensatorios sobre saldos a partir del 1 de enero de 2011 aplicándose el valor de la tasa PRIME, actualizada al 1 de enero de cada año (tasa actual 3.25%) los que serán pagaderos trimestralmente venciendo la primera el 30-03-2011.

El saldo de USD 20.300.000 se financia en el plazo de veinte años, mediante el pago de cuarenta amortizaciones semestrales y consecutivas, con más los ingresos por colocaciones correspondientes, para lo cual se otorga un plazo de gracia de dos años, venciendo la primera cuota el 30 de diciembre de 2012.

De verificarse el puntual cumplimiento de la totalidad de los pagos previstos, el pago de amortizaciones que se realicen por fuera del cronograma serán potenciados en un veinte por ciento más del valor depositado, siempre y cuando su monto sea superior a USD 200.000. Además, se establece una Cláusula de Mejor Fortuna que se aplicará abonando un 15% sobre los resultados de cada ejercicio auditado a partir del cierre del Balance 31 de octubre de 2011, cuyo pago se considerará como amortización extraordinaria a los efectos que correspondan.

El día 27 de diciembre de 2012 (luego de los 2 años de gracia) se paga la primera cuota semestral de USD 507.500 con destino a amortizar capital.

Con fecha 05 de febrero de 2013 y luego de acreditado en cuenta corriente el dinero prestado por OIKOCREDIT –Ver Nota 12.2 (*) OIKOCREDIT–, se realizó por fuera del cronograma, un pago a República AFISA de USD 2.000.000 con destino a amortizar capital.

Por otra parte, en el mes de julio de 2013 se efectuó la venta de un Galpón situado en la ciudad de Young propiedad de la Cooperativa (padrón Nro. 692 de dicha localidad) por un importe de U\$S 200.000. Este inmueble poseía garantía hipotecaria por un monto total de U\$S 141.000 a favor de República AFISA. Por disposiciones establecidas en el convenio de pago entre AFISA-COPAGRAN, para que República AFISA libere la garantía hipotecaria que posee sobre determinados inmuebles, se debe destinar para la cancelación de deuda de capital con dicha institución, dos tercios (66,66%) del monto logrado en la venta. En este caso, un total de U\$S 133.320 fue destinado a la amortización de capital, los U\$S 66.670 restantes se volcaron a capital de giro. El inmueble se encontraba totalmente amortizado a la fecha de efectuada la venta.

En el mes de noviembre de 2014 se procedió a la venta de la Planta de Silos situada en la ciudad de Palmitas propiedad de la Cooperativa por un importe de U\$S 2.500.000. Por disposiciones establecidas en el convenio de pago entre AFISA-COPAGRAN, para que República AFISA libere la garantía hipotecaria que posee sobre determinados inmuebles, se debe destinar para la cancelación de deuda de capital con dicha institución, dos tercios (66,66%) del monto logrado en la venta. En este caso, un total de U\$S 1.650.000 fue destinado a la amortización del capital.



COPAGRAN

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 30 de un total de 46
Montevideo, 22 de Mayo de 2018

12.1.4 Actualización a 2018.

Luego de negociaciones celebradas entre el Directorio de COPAGRAN y de Republica Afisa, con la finalidad de continuar con los planteos iniciados oportunamente con el BROU como con el MGAP, de modo de arribar a un acuerdo que sirviera para:

- a) culminar el proceso de compra de los silos y graneros por parte de COPAGRAN, del que sólo resta un 16% de la capitalización original;
- b) con la efectiva transferencia de los mismos configurar una mejora en términos de garantías del endeudamiento de COPAGRAN para con el "conglomerado" BROU/AFISA.
- c) consolidación de la cooperativa en términos económico-financieros.

En el planteo se consideró la coyuntura que atravesó el sector agrícola durante la zafra 2017/2018 debido principalmente a factores climáticos que impactaron en la calidad y los rendimientos de los cultivos.

Por lo expuesto, el directorio de Republica Afisa por Nota de fecha 27 de julio de 2018, resuelve: "En el marco del convenio vigente celebrado el 3 de marzo de 2011, las cuotas de capital cuyos vencimientos corresponden a diciembre 2017, junio 2018, diciembre 2018 y junio 2019 cuyos montos sumados asciende a USD 1.968.722.16 se amortizará en porcentajes crecientes a partir de junio de 2018 hasta el final del cronograma original de la siguiente forma: año 2018 2%; año 2019 3%; año 2020 4%; año 2021 5%; año 2022 6%; año 2023 7%; año 2024 8%; año 2025 9%; año 2026 10%; año 2027 10%; año 2028 11%; año 2029 12% y año 2030 13%. El resto de las condiciones del convenio vigente se mantienen incambiadas.

Adecuando el cronograma de amortización de la deuda a la resolución mencionada.

Al 31 de octubre de 2018, se expone en el corto plazo una deuda por USD 49,218 y en el largo plazo corresponde a USD 14.060.531. A la fecha la Cooperativa ha amortizado de capital un monto aproximado de USD 6.050.000 del total adeudado, más USD 5.325.000 de intereses y gastos.

12.2 OTRAS DEUDAS FINANCIERAS

Corresponde a deudas financieras por vales, warrants y conformes expresados en dólares:

Vencimiento Institución Bancaria	CORTO PLAZO 31/10/2018	LARGO PLAZO 31/10/2018	CORTO PLAZO 31/10/2017	LARGO PLAZO 31/10/2017
BROU	49.218	14.060.531	1.015.000	13.476.580
BBVA BANCO – Montevideo	6.437.975		3.479.901	
HSBC BANK - Montevideo	5.671.077		5.401.660	802.084
BANCO ITAU - Montevideo	1.623.601		2.282.276	
SCOTIABANK Leasing	1.205		7.006	1.205
SCOTIABANK	1.952.830		553.559	
BANDES URU. (*)	51.264		398.014	
SANTANDER	2.833.882		1.920.802	

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 - Tel.: (598) 2408 7887 / PAYSANDU: 25 de Mayo 1443 - Tel.: 4722 2178 / Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guichón / RIO NEGRO: Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / SORIANO: Carlos Reyles esq. 18 de Julio - Tel.: 4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Riso / COLONIA: Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas / Cont. Zorrilla de San Martín 906 - Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / E-mail: copagran@copagran.com.uy

**COPAGRAN**

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 31 de un total de 46
Montevideo, 28 de Mayo de 2018

TOTAL BANCARIOS	18.621.052	14.060.531	15.058.217	14.279.868
Vencimiento Institución	CORTO PLAZO 31/10/2018	LARGO PLAZO 31/10/2018	CORTO PLAZO 31/10/2017	LARGO PLAZO 31/10/2017
NO BANCARIOS				
ANDE (Ag. Nac. Desarrollo)		900.000	900.000	
OIKO CREDIT (*)	596.264	2.827.043	596.264	3.423.307
INACOOOP (Inst. Nac. de Coop)		400.000		
B.A. FACTORING			1.000.000	
OTROS VARIOS		2.096.743		812.999
TOTAL NO BANCARIOS	596.264	6.223.786	2.496.264	4.236.306

(*) OIKOCREDIT

Con fecha 31 de enero de 2013 se firma un contrato de préstamos entre la institución crediticia OIKOCREDIT Ecumenical Development Cooperative Society U.A. (sociedad cooperativa organizada bajo la legislación holandesa) y COPAGRAN, mediante el cual OIKOCREDIT acuerda otorgar al prestatario un préstamo por USD 3.000.000 (dólares estadounidenses tres millones) más intereses.

En el numeral II "Antecedentes" del citado contrato establece: "Es política de OIKOCREDIT hacer inversiones de capital disponible, otorgando créditos y recursos financieros a empresas productivas de propiedad o gerenciadas por sus propios trabajadores, como así también a otras instituciones y organizaciones, especialmente en países en desarrollo".

INTERESES Y PLAZOS. – El préstamo otorgado a COPAGRAN será por un plazo de ocho años y generará intereses compensatorios, aplicándose una tasa de:

- (i) para los primeros 3 años de vigencia contractual será 6,5% anual;
- (ii) a partir del comienzo del cuarto año de vigencia del contrato, la tasa será la mayor de (a) LIBOR en USD a 3 años más 3% anual o (b) 6.5% anual;
- (iii) a partir del comienzo del séptimo año de vigencia contractual y hasta la finalización, la tasa será la mayor de: (a) LIBOR a USD a 2 años más 3% o (b) 6,5% anual.

Los intereses serán pagaderos sobre saldos de capital en cuotas semestrales y consecutivas, en dólares estadounidenses, venciendo el pago de la primera de las cuotas en el mes de octubre de 2013 y luego, sucesivamente y cada 6 meses, hasta la cancelación total del préstamo.

El prestatario se obliga a rembolsar el capital del préstamo en 13 cuotas semestrales y consecutivas, las 12 primeras de USD 230.769 cada una y la última de USD 230.772. La primera cuota de capital venció a los 24 meses de efectuado el primer desembolso (el 30 de abril de 2015) y las restantes, sucesivamente y cada 6 meses. Esta deuda se expone en el corto plazo por USD 461.538 en el largo plazo USD 692.310

El 66% del dinero prestado (USD 1.980.000) fue utilizado para pagar parte de la deuda que tiene COPAGRAN con BROU-República AFISA -Ver Nota 12.1.3-, permitiendo la cancelación de una hipoteca existente sobre una planta industrial y de almacenamiento, propiedad de COPAGRAN situada en la localidad de Young, departamento de Río Negro otorgada a favor del citado banco. El saldo del préstamo fue destinado por COPAGRAN a inversiones en la planta industrial antes mencionada.



COPAGRAN

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 32 de un total de 46
Montevideo, 28 de mayo de 2018

El pasado 15-12-2016, Oiko Credit otorga una línea de crédito a la Cooperativa por USD 2.000.000 por un plazo de 5 años.

Se acuerda una tasa de interés compensatorio neta anual que será la resultante de la tasa LIBOR a 6 meses en dólares estadounidenses más 1.5%, siendo en cualquier caso un mínimo del 6%.

Los intereses y la comisión de mantenimiento serán pagados por el prestatario conjuntamente, en dólares estadounidenses, en forma semestral y consecutiva, venciendo el primer pago de ambos rubros a los 6 meses de la fecha de entrada en vigencia del contrato y luego, sucesivamente, cada 6 meses hasta la cancelación total de la línea de crédito.

NOTA 13 - DEUDAS DIVERSAS

Se exponen en este rubro deudas por contratación de seguros, retenciones varias a pagar, deudas fiscales, sueldos, gastos varios a pagar y las provisiones por aguinaldo y salario vacacional.

NOTA 14.- MEMORANDUM DE ENTENDIMIENTO ENTRE COPAGRAN Y COOP. AGRARIA LIMITADA NUEVO BERLIN (CONUBER).

Con fecha 16 de setiembre de 2016 se firma un "Memorándum de Entendimiento" entre COPAGRAN (Cooperativa Agraria de Responsabilidad de Limitada) y CONUBER (Cooperativa Agraria Limitada Nuevo Berlin).

En dicho Memorándum ambas Cooperativas manifiestan su intención de incorporarse en un futuro, en un plazo no mayor al 31 de Julio de 2017, y a los efectos de ir coordinando las diferentes etapas a cumplirse para dicha incorporación, de conformidad con lo previsto en los art.83 a 85 de la Ley 18.407 y Decreto Reglamentario N° 198/2012, realizan un acuerdo comercial conjunto. El mismo establece que a cambio del uso y goce exclusivo de la planta e instalaciones sitas en el padrón N° 714 de las cuales es tenedor CONUBER, cuya capacidad es 9.000 toneladas trigo la planta de silos y 5.000 toneladas trigo los galpones granelero; COPAGRAN se encargará de financiar diferentes mejoras y gastos necesarios para mantener la misma operativa. A tales efectos se firma entre las partes un conforme de garantía en favor de COPAGRAN por la suma de U\$S 594.846.

En Nuevo Berlín a los 30 días del mes de setiembre de 2016 se aprueba por unanimidad que se continúe trabajando para lograr la incorporación de CONUBER a COPAGRAN, por su parte, el acta de Asamblea Extraordinaria de Delegados en COPAGRAN con la aprobación por unanimidad de la realización de todos los actos tendientes a incorporar a CONUBER se firma en Palmitas el 26 de octubre de 2016.

Posterior al cierre del presente ejercicio, con fecha 14 de diciembre de 2018 se celebró una Asamblea Extraordinaria de socios donde se reiteró la voluntad de fusionarse cumpliendo con las mayorías legales exigidas y todos los requerimientos necesarios para continuar con el proceso de fusión vía incorporación. Idéntica situación se replicó en CONUBER el día 13/12/18 por lo que el proceso de fusión prosigue con el consenso de ambas masas sociales.

En tal sentido y teniendo presente el acuerdo firmado de asistencia financiera entre ambas cooperativas, al 31 de Octubre de 2018 COPAGRAN ha efectuado contribuciones a CONUBER por USD 750.981.

NOTA 15 – PATRIMONIO

El Capital de la Cooperativa al 31 de Octubre de 2018 asciende a \$ 178.754.643.

Al 31 de octubre de 2018 el padrón social de la Cooperativa está compuesto por 798 socios activos, de los cuales 639 son personas jurídicas y el resto personas físicas.

Con fecha 04 de Abril de 2018, la Asamblea de Socios aprueba una distribución de utilidades correspondientes a los resultados acumulados al ejercicio 2017, por la suma de \$ 1.593.897, de los cuales \$ 858.252 fue a capital social, \$ 367.822 a reserva Legal, \$ 245.216 a Reservas Estatutarias y \$ 122.607 al fondo de Educación y Capacitación.

NOTA 16 – RESULTADO POR CONVERSIÓN A PESOS

Este rubro refleja las diferencias de cambio que se producen a consecuencia de la conversión de la moneda funcional a la moneda de presentación:

- de los gastos e ingresos al tipo de cambio de las fechas de las transacciones, y de los activos y pasivos al tipo de cambio de cierre.
- del activo neto inicial a un tipo de cambio de cierre que es diferente al tipo de cambio utilizado en el cierre anterior

NOTA 17 - INGRESOS OPERATIVOS

Las ventas de cereales y oleaginosos valuadas en dólares estadounidenses, se distribuyen de la siguiente forma:

GRANO	Trigo	Cebada	Sorgo	Soja	Maíz	Subproductos y Otros	Seguros s/cultivos	TOTAL en USD
31/10/2018	7.310.627	6.064.063	815.497	24.201.219	811.299	445.464	1.473.378	41.121.547
31/10/2017	7.424.103	14.642.655	2.296.754	53.111.333	1.268.980	1.991.660	1.325.667	82.061.152

NOTA 18 – SALDOS CON EMPRESAS VINCULADAS

Tal como se establece en Nota 10.2, al 31 de octubre de 2018 existe un único saldo con empresas vinculadas que se epone es el siguiente, en dólares estadounidenses:

SILUR S.A.	Saldo Deudor	Saldo Acreedor
31/10/2018	0	3.521.186
31/10/2017	0	3.302.040

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS
La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 33 de un total de 46
Montevideo, 28 de mayo de 2018

**COPAGRAN**

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 34 de un total de 46
Montevideo, 28 de MAIO de 2018

NOTA 19 - GARANTIAS OTORGADAS

Bienes de Activo Fijo y Bienes de Cambio que han sido otorgados en garantía:

INMUEBLES	HIPOTECAS A FAVOR DE	IMPORTE
Terreno 5ª sección catastral de Young padrón 401 (fracción 3 y 4) y padrón 4886	AFISA-B.R.O.U.	USD 783.000
Terreno baldío Young padrón 1276	AFISA-B.R.O.U.	USD 6.000
Terreno con construcciones Paysandú padrón 632	AFISA-B.R.O.U.	USD 262.000
Inmueble 6ª sección judicial de Colonia padrón 2098	AFISA-B.R.O.U.	USD 286.000
Inmueble 11ª sección judicial de Colonia padrón 336	AFISA-B.R.O.U.	USD 52.000
Inmueble 11ª sección judicial de Colonia padrón 1282	AFISA-B.R.O.U.	USD 71.600
Inmueble 8ª sección judicial de Colonia padrones Nro. 68, 567, 1634, 1143, 2737	AFISA-B.R.O.U.	USD 250.000
Inmueble 8ª sección judicial de Colonia padrones 1725 y 1165	AFISA-B.R.O.U.	USD 200.000
Inmueble 8ª sección judicial de Soriano padrón 1	AFISA-B.R.O.U.	USD 75.000
Inmueble 6ª sección judicial de Soriano padrón 251	AFISA-B.R.O.U.	USD 78.000
Inmueble 6ª sección judicial de Soriano padrón 45	AFISA-B.R.O.U.	USD 71.800
Inmueble padrón 868/801 Montevideo	AFISA-B.R.O.U.	USD 85.000
Inmuebles ubicados en la localidad catastral de Risso, depto. de Soriano, padrones 14, 13 y 50	OIKOCREDIT	USD 170.000
Inmueble rural 11ª sección catastral de Colonia padrón 22180 e Inmueble urbano 6ª sección catastral de Colonia padrón 2105	OIKOCREDIT	
Inmueble ubicado en ciudad de Young, Rio Negro, padrones N° 401, 404, 405 y 4886, con todas sus construcciones y mejoras.	OIKOCREDIT	USD 4.615.981

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 - Tel.: (598) 2408 7887 / PAYSANDU: 25 de Mayo 1443 - Tel.: 4722 2178 / Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guichón / RIO NEGRO: Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / SORIANO: Carlos Reyless esq. 18 de Julio - Tel.: 4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Risso / COLONIA: Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas / Cont. Zorrilla de San Martín 906 - Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / E-mail: copagran@copagran.com.uy

**COPAGRAN**

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOSLa inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOSDocumento N° 35 de un total de 46
Montevideo, 28 de Mayo de 2018

MUEBLES	PRENDA A FAVOR DE	IMPORTE
Vehículos de Carga Paysandú	AFISA-B.R.O.U.	USD 41.700
Maquinaria y Equipos Paysandú	AFISA-B.R.O.U.	USD 54.000
Maquinaria Industrial Palmitas	AFISA-B.R.O.U.	USD 23.900
Maquinaria Agrícola Palmitas	AFISA-B.R.O.U.	USD 37.000
Maquinaria Agrícola Risso	AFISA-B.R.O.U.	USD 68.878
Maquinaria Industrial Risso	AFISA-B.R.O.U.	USD 14.525
Vehículos y Maquinaria Agrícola Young	AFISA-B.R.O.U.	USD 47.400
Dos Molinos y sus accesorios situados en Young	OIKOCREDIT	USD 97.000
Maquinaria para limpieza de semillas y accesorios situados en el departamento de Colonia	OIKOCREDIT	USD 325.847
Maquinarias en la localidad de Risso situada en localidad catastral de Soriano, padrón 45. Prenda sin desplazamiento	OIKOCREDIT	USD 594.000
Maquinaria agrícola ubicada en la ciudad de Young	OIKOCREDIT	USD 250.000

Warrant	Toneladas	Total en USD	A favor de BANCO:
Cebada Forrajera	1.100	158.400	HSBC
Maíz	400	73.600	HSBC
Soja	3.830	989.360	HSBC
Trigo	3.300	528.000	HSBC
Maíz	1.000	175.000	SCOTIABANK
Trigo Forrajero	740	68.000	SCOTIABANK
Soja	1.200	309.600	SCOTIABANK
Trigo	1.060	212.000	SCOTIABANK
Soja	2.630	760.400	SANTANDER
Trigo	400	42.000	SANTANDER

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 - Tel.: (598) 2408 7887 / PAYSANDU: 25 de Mayo 1443 - Tel.: 4722 2178 /
Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guichón / RIO NEGRO: Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / SORIANO: Carlos Reyles esq. 18 de Julio -
Tel.: 4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Risso / COLONIA:
Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas /Cont. Zorrilla de San Martín 906 -
Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / E-mail: copagran@copagran.com.uy

Soja	400	105.600	ITAU
Total	16.060	3.421.960	

NOTA 20 - TRIBUTOS FISCALES

Con fecha 5 de marzo de 2007, el Ministerio de Economía y Finanzas aprobó la solicitud de exoneración por la fusión de IRIC, IVA e Impuesto al Patrimonio, amparados en el art. 26 de la ley 16906.

Hasta el ejercicio cerrado el 31 de octubre de 2007 COPAGRAN estaba exonerada por el artículo 48 del Capítulo X de la Ley 15.645 del 50% de todo gravamen, contribución, impuestos nacionales directos o indirectos de cualquier naturaleza, con excepción del Impuesto al Valor Agregado e Impuesto Específico Interno.

Según redacción dada por la Ley N° 18.083 del 27 de diciembre de 2006 (Ley de Reforma Tributaria) las sociedades cooperativas están exoneradas del 100% del Impuesto a la Renta de las Actividades Económicas (I.R.A.E.) según lo expresa el Art. 52 lit R).

Por este motivo, a partir del ejercicio económico que se inició el 1 de noviembre de 2007, COPAGRAN está exonerada del 100% del I.R.A.E.

NOTA 21 – IMPUESTO DIFERIDO

De acuerdo a la Declaración Jurada del Impuesto a las Rentas de Actividades Económicas y a lo descrito en la Nota 20 no corresponde ningún ajuste por este concepto.

NOTA 22 – HECHOS POSTERIORES

Como se mencionara en la Nota 14, con fecha 14 de Diciembre de 2018 se celebró una Asamblea Extraordinaria de socios donde se reiteró la voluntad de fusionarse con Cooperativa Agraria Limitada Nuevo Berlín CONUBER.

El 10 de Enero de 2019 COPAGRAN se presenta ante la Auditoria Interna de la Nación solicitando la aprobación del Plan de Operaciones y Balances Especiales para el procedimiento de fusión por incorporación en aplicación de los artículos 83 a 85 de la Ley N° 18.407, 26 a 32 del Decreto N° 183/2018 y artículo 115 de la Ley N° 16.060, Expediente N° 2019-5-3-0000089.

No existen otros hechos posteriores al 31 de octubre de 2018 que afecten significativamente la estructura patrimonial o el resultado del ejercicio de la empresa.

NOTA 23 - ANEXO BALANCE EN DOLARES ESTADOUNIDENSES

Por solicitud de socios, directivos, inversores y acreedores comerciales y financieros, para un mejor análisis de la situación patrimonial y financiera de la cooperativa, se adjunta balance y anexos expresados en dólares estadounidenses.

Estado de Resultados Integral:

El resultado originado por la traducción a moneda funcional de las cuentas en moneda nacional se incluye en el capítulo Resultados Financieros rubro "Resultado por Traducción a USD". Esta cuenta refleja el resultado por el mantenimiento de cuentas activas y pasivas en pesos uruguayos en términos de la moneda funcional.

**COPAGRAN**

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE OCTUBRE DE 2018
EXPRESADO EN DOLARES U.S.A.

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS
 La inicialización del presente documento
 tiene como único objeto su identificación
 C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 37 de un total de 46
 Montevideo, 22 de enero de 2019

ACTIVO	NOTA	31/10/2018	31/10/2017
Activo corriente:			
Disponibilidades	Nota 5		
Caja		126.989	47.012
Bancos:		1.219.223	2.057.654
		1.346.212	2.104.666
Créditos por ventas	Nota 6		
Deudores plaza		12.516.429	10.272.358
Deudores plaza cultivos contratados		12.969.861	7.742.293
Anticipos planes cultivos contratados		2.586.576	2.946.906
Anticipos a proveedores		3.485.043	3.837.799
Créditos del exterior		132.565	1.795.162
Documentos a cobrar		10.757.551	9.210.977
Cheques diferidos a cobrar		1.201.551	1.056.873
Deudores en gestión		7.630.434	7.201.902
Menos:			
Provisión por incobrables		-7.630.434	-7.201.902
		43.649.576	36.862.369
Otros créditos	Nota 7		
Pagos adelantados		2.453.514	2.426.061
Credito fiscal		115.433	101.536
Diversos		888.183	949.488
		3.457.130	3.477.084
Bienes de cambio			
Materias Primas Raciones		149.399	113.263
Raciones Elaboradas		201.009	122.626
Activo Biológico		2.249.430	2.576.471
Mercaderías de reventa		10.772.577	8.108.345
		13.372.415	10.920.705
Total Activo Corriente:		61.825.333	53.364.824
Activo No Corriente			
Créditos a largo plazo	Nota 6		
Documentos a Cobrar		1.079.742	1.090.728
Deudores en gestión		3.630.762	4.007.122
Menos:			
Provisión por incobrables		-2.275.389	-2.703.921
		2.435.115	2.393.929
Inversiones a largo plazo	Nota 10		
Participación en otras empresas		513.006	577.202
Participación en Biogran S.A.		0	317.448
Participación en Silur S.A.		34.320.790	34.387.587
		34.833.796	35.282.238
Bienes de uso	Nota 9		
Valores originales y revaluados NETOS		7.333.250	6.999.335
		7.333.250	6.999.335
Total Activo No Corriente:		44.602.160	44.675.502
TOTAL ACTIVO:		106.427.493	98.040.326

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 - Tel.: (598) 2408 7887 / PAYSANDU: 25 de Mayo 1443 - Tel.: 4722 2178 / Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guichón / RIO NEGRO: Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / SORIANO: Carlos Reyles esq. 18 de Julio - Tel.: 4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Riso / COLONIA: Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas /Cont. Zorrilla de San Martín 906 - Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / E-mail: copagran@copagran.com.uy

**COPAGRAN**

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERAAL 31 DE OCTUBRE DE 2018
EXPRESADO EN DOLARES U.S.A.

	NOTA	31/10/2018	31/10/2017
PASIVO			
<i>Pasivo corriente</i>			
Deudas comerciales	Nota 11		
Proveedores plaza		27.023.514	14.986.852
Productores		2.017.676	2.989.815
Cheques diferidos a pagar		4.666.322	5.841.082
Documentos a pagar		1.918.058	4.953.851
		35.625.570	28.771.600
Deudas financieras	Nota 12		
Deuda financiera bancaria BROU		49.218	1.015.000
Deuda financiera bancaria (banca privada)		18.571.834	14.043.217
Deuda financiera no bancaria		596.264	2.496.264
Intereses a Pagar		770.632	857.116
Intereses a Vencer		-770.632	-857.117
		19.217.316	17.554.480
Deudas Diversas	Nota 13		
Sueldos a pagar		78.099	76.493
Acreedores fiscales		79.579	65.035
BPS a pagar		102.747	124.961
Provisiones licencia, aguinaldo, salario vac.		315.168	352.855
Otras deudas		72.098	95.319
		647.690	714.663
Total pasivo corriente:		55.490.576	47.040.743
<i>Pasivo no corriente</i>			
Deudas comerciales largo plazo	Nota 11		
Documentos a pagar		1.504.203	1.518.015
		1.504.203	1.518.015
Deudas financieras largo plazo	Nota 12		
Deuda financiera bancaria BROU		14.060.531	13.476.580
Deuda financiera bancaria (banca privada)		0	803.288
Deuda financiera no bancaria		6.223.786	4.236.306
Intereses a Pagar		2.742.796	2.844.285
Intereses a Vencer		-2.742.796	-2.844.285
		20.284.316	18.516.174
Total pasivo no corriente:		21.788.519	20.034.189
TOTAL PASIVO:		77.279.095	67.074.933

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOSLa inicialización del presente documento
tiene como único efecto su identificación
C. y G. ASOCIADOSDocumento N° 38 de un total de 46
Montevideo, 28 de Mayo de 2018

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 - Tel.: (598) 2408 7887 / PAYSANDU: 25 de Mayo 1443 - Tel.: 4722 2178 /
 Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guichón / RIO NEGRO: Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / SORIANO: Carlos Reyles esq. 18 de Julio -
 Tel.: 4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Riso / COLONIA:
 Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas / Cont. Zorrilla de San Martín 906 -
 Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / E-mail: copagran@copagran.com.uy

**COPAGRAN**

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE OCTUBRE DE 2018
EXPRESADO EN DOLARES U.S.A.

	NOTA	31-10-2018	31-10-2017
PATRIMONIO	Nota 15		
Capital integrado		8.083.100	8.056.426
Capital social:		8.083.100	8.056.426
Reexpresiones Contables		18.865.998	19.231.460
Ajustes al patrimonio:		18.865.998	19.231.460
Legales		564.150	552.718
Estatutarias		1.693.952	1.686.331
Voluntarias libres		1.362.246	1.362.246
Fondo de Educación - Capacitación		3.811	0
Reservas:		3.624.158	3.601.295
Resultado de ejercicios anteriores		26.674	-79.154
Resultado del ejercicio		-1.451.533	155.367
Resultados acumulados		-1.424.859	76.213
TOTAL PATRIMONIO:		29.148.399	30.965.393
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO:		106.427.493	98.040.326

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 39 de un total de 46
Montevideo, 28 de Mayo de 2019

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 - Tel.: (598) 2408 7887 / PAYSANDU: 25 de Mayo 1443 - Tel.: 4722 2178 /
Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guichón / RIO NEGRO: Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / SORIANO: Carlos Reyless esq. 18 de Julio -
Tel.: 4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Riso / COLONIA:
Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas / Cont. Zorrilla de San Martín 906 -
Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / E-mail: copagran@copagran.com.uy

**COPAGRAN**

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
por el período 01/11/17-31/10/18
EXPRESADO EN DOLARES U.S.A.

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS
 La inicialización del presente documento
 tiene como único objeto su identificación
 C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 40 de un total de 46
 Montevideo, 28 de 4270 de 2018

	NOTA	31/10/2018	31/10/2017
Ingresos Operativos	Nota 17		
Venta Cereales Plaza		25.826.891	34.402.667
Venta Cereales Exportación		15.294.656	47.658.485
Venta Semilla		12.255.925	9.705.511
Venta Semilla Exportación		0	0
Venta Insumos -Fertilizantes y Agroquímicos -		18.100.900	17.100.438
Venta de Productos Elaborados Plaza		11.096.624	6.211.350
Venta de Productos Elaborados Exportación		0	262.090
Venta Veterinarios		1.182.837	1.178.920
Venta Materias Primas		63.642	40.445
Venta Cueros y Lanas		858.819	1.005.729
Venta Combustibles		2.303.093	2.672.842
Ventas de otros Bienes		647.196	778.003
Servicios Planta Gravados		3.581.928	4.245.217
Servicios Planta Exentos		1.959.016	2.198.332
Ventas de otros Servicios		2.594.570	3.416.315
Total Ingresos Operativos		95.766.095	130.876.343
Descuentos y Bonificaciones			
Descuentos obtenidos		39.624	189.811
Descuentos concedidos		-37.807	-37.007
Total Descuentos y Bonificaciones		1.817	152.804
Costo de los bienes vendidos y de los serv. Prestados			
Cereales y Oleaginosos		-40.276.766	-78.856.074
Gastos de Producción Propia		-75.079	-263.368
Semillas		-10.405.682	-8.946.323
Insumos - Fertilizantes y Agroquímicos -		-17.183.800	-15.538.526
Productos Elaborados y Materias Primas		-8.094.516	-4.524.862
Veterinarios		-873.135	-946.134
Cueros y Lanas		-844.209	-986.062
Combustible		-2.119.023	-2.534.774
Otros insumos agrícolas		-435.034	-724.851
Total Costo de bienes y servicios		-80.307.244	-113.320.975
Otros gastos de producción y de prestación de servicios			
Remuneraciones y gastos personal de planta		-2.058.862	-2.288.440
Arrendamientos de inmuebles		-51.711	-80.955
Servicios de Descarga-Terceros		-42.180	-40.149
Combustibles, leñas, supergas y lubricantes		-311.944	-242.860
Secado		-95.744	-235.101
Fumigación de cosechas		-76.566	-193.698
Análisis		-108.075	-98.835
Fletes		-2.720.048	-2.378.590
Gastos de Prendas		-1.075	0
Embolsado / Servicios de Maq.Agrícola		-120.640	-232.939
Gastos varios de Planta + Fumig.planta + Otros		-1.081.132	-1.272.053
		-6.667.975	-7.063.620
Resultado Bruto		8.792.693	10.644.551

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 - Tel.: (598) 2408 7887 / **PAYSANDU:** 25 de Mayo 1443 - Tel.: 4722 2178 /
 Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guichón / **RIO NEGRO:** Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / **SORIANO:** Carlos Reyles esq. 18 de Julio -
 Tel.:4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Riso / **COLONIA:**
 Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas /Cont. Zorrilla de San Martín 906 -
 Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / **E-mail:** copagran@copagran.com.uy

**COPAGRAN**

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 41 de un total de 46
Montevideo, 28 de Mayo de 2018

	NOTA	31/10/2018	31/10/2017
Gastos de Administración y Ventas			
Retribuciones al Personal		-3.881.130	-4.071.860
Otras Retribuciones al Personal		-124.476	-122.751
IPD		-72.421	-77.586
Cargas Sociales		-306.172	-323.086
Seguros accidente de trabajo		-74.208	-72.526
Viáticos, Traslados y locomoción		-191.438	-191.357
Reparación y mantenimiento		-283.728	-348.864
Seguros Varios		-70.827	-76.161
Arrendamientos vehículos y otros		-103.613	-90.017
Honorarios Profesionales		-357.155	-343.355
Servicios Contratados		-200.351	-208.125
Cartas y Encomiendas		-53.900	-36.214
Propaganda		-23.346	-35.375
Computación e informática		-161.323	-168.382
Gastos de Representación		-19.340	-37.420
Afiliaciones a entidades y suscripciones		-68.862	-68.651
Gastos de Limpieza		-23.741	-22.757
Ute/Antel/Ose		-294.367	-261.599
Comisiones		-150.173	-122.160
Capacitación		-4.793	-6.023
Papelería y útiles de escritorio		-43.783	-42.536
Impuestos, tasas y contribuciones		-108.751	-85.456
Amortizaciones		-471.947	-517.028
IVA perdido		-320.196	-270.949
Deudores Incobrables		-20.586	-191.674
Gastos Varios		-127.220	-65.178
Total Gastos Administración y Ventas		-7.557.846	-7.857.090
Resultado Operativo		1.234.846	2.787.461
Resultados Diversos			
Resultado por Venta de Activos Fijos		4.000	-80.867
Result.Inver. en Otras Empresas		-50.062	16.949
		-46.062	-63.918
Resultados Financieros			
Ingresos Financieros			
Intereses Ganados		696.745	738.039
Egresos Financieros			
Intereses Perdidos		-2.758.112	-3.138.643
Gastos Bancarios		-93.712	-101.158
Total Resultados Financieros		-2.155.079	-2.501.762
Resultado del Ejercicio en USD		-966.295	221.782
Otros Resultados Integrales			
Resultado por Traducción a USD	Nota 23	-485.238	-66.415
Resultado Integral del Ejercicio en USD		-1.451.533	155.367

ESTADO DE RESULTADOS FINANCIEROS
por el período 01/11/17-31/10/18
EXPRESADO EN DOLARES U.S.A.

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS
La inicialización del presente documento
tiene como único objeto la identificación
C. y G. ASOCIADOS
Documento N° 42 de un total de 46
Montevideo, 19 de Mayo de 2018

	NOTA	31/10/2018	31/10/2017
Ingresos Operativos	Nota 17		
Venta Cereales Plaza		25.826.891	34.402.667
Venta Cereales Exportación		15.294.656	47.658.485
Venta Semilla		12.255.925	9.705.511
Venta Semilla Exportación		0	0
Venta Insumos -Fertilizantes y Agroquímicos -		18.100.900	17.100.438
Venta de Productos Elaborados Plaza		11.096.624	6.211.350
Venta de Productos Elaborados Exportación		0	262.090
Venta Veterinarios		1.182.837	1.178.920
Venta Materias Primas		63.642	40.445
Venta Cueros y Lanas		858.819	1.005.729
Venta Combustibles		2.303.093	2.672.842
Ventas de otros Bienes		647.196	778.003
Servicios Planta Gravados		3.581.928	4.245.217
Servicios Planta Exentos		1.959.016	2.198.332
Ventas de otros Servicios		2.594.570	3.416.315
Total Ingresos Operativos		95.766.095	130.876.343
Descuentos y Bonificaciones			
Descuentos obtenidos		39.624	189.811
Descuentos concedidos		-37.807	-37.007
Total Descuentos y Bonificaciones		1.817	152.804
Costo de los bienes vendidos y de los serv. Prestados			
Cereales y Oleaginosos		-40.276.766	-78.856.074
Gastos de Producción Propia		-75.079	-263.368
Semillas		-10.405.682	-8.946.323
Insumos - Fertilizantes y Agroquímicos -		-17.183.800	-15.538.526
Productos Elaborados y Materias Primas		-8.094.516	-4.524.862
Veterinarios		-873.135	-946.134
Cueros y Lanas		-844.209	-986.062
Combustible		-2.119.023	-2.534.774
Otros insumos agrícolas		-435.034	-724.851
Total Costo de bienes y servicios		-80.307.244	-113.320.975
Otros gastos de producción y de prestación de servicios			
Remuneraciones y gastos personal de planta		-2.058.862	-2.288.440
Arrendamientos de inmuebles		-51.711	-80.955
Servicios de Descarga-Terceros		-42.180	-40.149
Combustibles, leñas, supergas y lubricantes		-311.944	-242.860
Secado		-95.744	-235.101
Fumigación de cosechas		-76.566	-193.698
Análisis		-108.075	-98.835
Fletes		-2.720.048	-2.378.590
Gastos de Prendas		-1.075	0
Embolsado / Servicios de Maq. Agrícola		-120.640	-232.939
Gastos varios de Planta + Fumig. planta + Otros		-1.081.132	-1.272.053
		-6.667.975	-7.063.620
Resultado Bruto		8.792.693	10.644.551

**COPAGRAN**

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

	NOTA	31/10/2018	31/10/2017
Gastos de Administración y Ventas			
Retribuciones al Personal		-3.881.130	-4.071.860
Otras Retribuciones al Personal		-124.476	-122.751
IPD		-72.421	-77.586
Cargas Sociales		-306.172	-323.086
Seguros accidente de trabajo		-74.208	-72.526
Viáticos, Traslados y locomoción		-191.438	-191.357
Reparación y mantenimiento		-283.728	-348.864
Seguros Varios		-70.827	-76.161
Arrendamientos vehículos y otros		-103.613	-90.017
Honorarios Profesionales		-357.155	-343.355
Servicios Contratados		-200.351	-208.125
Cartas y Encomiendas		-53.900	-36.214
Propaganda		-23.346	-35.375
Computación e informática		-161.323	-168.382
Gastos de Representación		-19.340	-37.420
Afiliaciones a entidades y suscripciones		-68.862	-68.651
Gastos de Limpieza		-23.741	-22.757
Ute/Antel/Ose		-294.367	-261.599
Comisiones		-150.173	-122.160
Capacitación		-4.793	-6.023
Papelería y útiles de escritorio		-43.783	-42.536
Impuestos, tasas y contribuciones		-108.751	-85.456
Amortizaciones		-471.947	-517.028
IVA perdido		-320.196	-270.949
Deudores Incobrables		-20.586	-191.674
Gastos Varios		-127.220	-65.178
Total Gastos Administración y Ventas		-7.557.846	-7.857.090
Resultado Operativo		1.234.846	2.787.461
Resultados Diversos			
Resultado por Venta de Activos Fijos		4.000	-80.867
Result.Inver. en Otras Empresas		-50.062	16.949
		-46.062	-63.918
Resultados Financieros			
Ingresos Financieros			
Intereses Ganados		696.745	738.039
Egresos Financieros			
Intereses Perdidos		-2.758.112	-3.138.643
Otros Gastos Financieros			
Gastos Bancarios		-93.712	-101.158
Total Resultados Financieros		-2.155.079	-2.501.762
Resultado del Ejercicio en USD		-966.295	221.782

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento N° 43 de un total de 46
Montevideo, 20 de Mayo de 2017

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Desde: 1 de noviembre de 2017

Hasta: 31 de octubre de 2018

EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS

	CAPITAL	APORTES Y COMPROM. A CAPITAL	AJUSTES AL PATRIMONIO	RESERVAS	RESULTAD. ACUMULAD.	PATRIMONIO TOTAL
1. SALDOS INICIALES						
Capital Social	8.056.426					8.056.426
Cuotas Sociales						0
Aportes de Capital en Trámite						0
Ajustes al Patrimonio			19.231.460			19.231.460
Reexpresiones Contables						0
Ganancias Retenidas						
Reserva Legal				552.718		552.718
Reservas Estatutarias				1.686.331		1.686.331
Reservas Libres				1.362.246		1.362.246
Resultados no Asignados					76.213	76.213
Sub-total	8.056.426	0	19.231.460	3.601.295	76.213	30.965.393
2. MODIFICACIONES AL SALDO INICIAL						0
3. SALDOS INICIALES MODIFIC. (Suma 1 + 2)	8.056.426	0	19.231.460	3.601.295	76.213	30.965.393
4. CAPITALIZACIONES						0
Cuotas Sociales en Efectivo	0					0
5. DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES						0
Cuotas Sociales	26.675				(26.675)	0
Efectivo / Especie					0	0
Reserva Legal				11.432	(11.432)	0
Reservas Estatutarias				7.621	(7.621)	0
Reservas Libres				3.811	(3.811)	0
6. DISTRIBUCIÓN DE UTILID. ANTICIP.						0
7. AJUSTES AL PATRIMONIO			(365.461)			(365.461)
8. AJUSTE RESULTADOS ACUM.					0	0
9. RESULTADOS DEL EJERCICIO					(1.451.533)	(1.451.533)
10 Sub-total (Suma 4 a 9)	26.675	0	(365.461)	22.864	(1.501.071)	(1.518.994)
11 SALDOS FINALES						
Capital Social	8.056.426					8.056.426
Cuotas Sociales						0
Aportes de Capital en Trámite						0
Ajustes al Patrimonio			18.865.998			18.865.998
Reexpresiones Contables						0
Ganancias Retenidas						
Reserva Legal				564.160		564.160
Reservas Estatutarias				1.693.952		1.693.952
Reservas Libres				1.366.057		1.366.057
Resultados no Asignados					(1.424.858)	(1.424.858)
TOTAL	8.083.100	0	18.865.998	3.624.159	(1.424.858)	29.148.399

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Desde: 1 de noviembre de 2016

Hasta: 31 de octubre de 2017

EXPRESADO EN DÓLARES AMERICANOS

	CAPITAL	APORTES Y COMPROM. A CAPITAL	AJUSTES AL PATRIMONIO	RESERVAS	RESULTAD. ACUMULAD.	PATRIMONIO TOTAL
1. SALDOS INICIALES						
Capital Social	8.056.426					8.056.426
Cuotas Sociales						0
Aportes de Capital en Trámite						0
Ajustes al Patrimonio			19.234.351			19.234.351
Reexpresiones Contables						0
Ganancias Retenidas						
Reserva Legal				552.718		552.718
Reservas Estatutarias				1.686.331		1.686.331
Reservas Libres				1.362.246		1.362.246
Resultados no Asignados					(79.154)	(79.154)
Sub-total	8.056.426	0	19.234.351	3.601.295	(79.154)	30.812.917
2. MODIFICACIONES AL SALDO INICIAL						0
3. SALDOS INICIALES MODIFIC. (Suma 1 + 2)	8.056.426	0	19.234.351	3.601.295	(79.154)	30.812.917
4. CAPITALIZACIONES						0
Cuotas Sociales en Efectivo	0					0
5. DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES						0
Cuotas Sociales	0				0	0
Efectivo / Especie					0	0
Reserva Legal					0	0
Otras Reservas (Op.No socios + Fdo.Capac)					0	0
6. DISTRIBUCIÓN DE UTILID. ANTICIP.						0
7. AJUSTES AL PATRIMONIO			(2.891)			(2.891)
8. AJUSTE RESULTADOS ACUM.					155.367	155.367
9. RESULTADOS DEL EJERCICIO						0
10 Sub-total (Suma 4 a 9)	0	0	(2.891)	0	155.367	152.476
11 SALDOS FINALES						
Capital Social	8.056.426					8.056.426
Cuotas Sociales						0
Aportes de Capital en Trámite						0
Ajustes al Patrimonio			19.231.460			19.231.460
Reexpresiones Contables						0
Ganancias Retenidas						
Reserva Legal				552.718		552.718
Reservas Estatutarias				1.686.331		1.686.331
Reservas Libres				1.362.246		1.362.246
Resultados no Asignados					(76.213)	(76.213)
TOTAL	8.056.426	0	19.231.460	3.601.295	(76.213)	30.965.393

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS
La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento Nº 44 de un total de 46
Montevideo, 28 de NOVIEMBRE de 2018

**Estado de Flujo de Efectivo correspondiente
al ejercicio anual finalizado el 31 de Octubre de 2018**

Fondos = Disponibilidades

(En Dólares Americanos)	31.10.18		31.10.17	
Flujo de efectivo proveniente de operaciones				
Resultado del Ejercicio	(1.451.533)		155.367	
Ajustes:				
Amortizaciones	471.947		517.029	
Utilidad por Venta Bienes de Uso	(4.000)		80.867	
Cambios en activos y pasivos				
Créditos por Ventas	(6.828.392)		3.139.700	
Otros Créditos	19.954		32.048	
Bienes de Cambio	(2.451.710)		9.460	
Deudas Comerciales	6.840.156		(2.199.954)	
Deudas Financieras	1.662.836		(47.398)	
Deudas Diversas	(66.973)		(97.327)	
		(1.807.715)		1.589.792
Flujo de efectivo proveniente de inversiones				
Compra y Revaluaciones en Bienes de Uso	(805.861)		(161.150)	
Venta de Bienes de Uso	4.000		201.903	
Inversiones a Largo Plazo	448.442		6.858	
Reexpresiones Contables de Inversiones	(365.461)		(2.891)	
		(718.881)		44.719
Flujo de efectivo proveniente de financiamiento				
Deudas Financieras	1.768.142		(802.640)	
Deudas Diversas	-		-	
Distribución en Efectivo/Especie Utilidad Bce. Oct2014	-		-	
Aportes de Capital en Efectivo	-		-	
Fondo Educación - Capacitación (utilización)	-		-	
Ajustes a Resultados Acumulados				
		1.768.142		(802.640)
Flujo Neto de Efectivo		(758.454)		831.872
Saldo Inicial de Efectivo		2.104.666		1.272.794
Saldo Final de Efectivo		1.346.212		2.104.666

**COPAGRAN**

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

CUADRO DE BIENES DE USO, INTANGIBLES E INVERSIONES EN INMUEBLES

Por el período 1 de Noviembre de 2017 al 31 de Octubre de 2018

	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				VALORES NETOS AL CIERRE
	VALORES AL PRINCIPIO DEL EJERCICIO	ALTAS	BAJAS	REVALUACIÓN	VALORES AL CIERRE DEL EJERCICIO	ACUM. AL INICIO DEL EJERCICIO	BAJAS DEL EJERC.	DEL EJERCICIO Importe	
<i>B/ENES DE USO</i>									
Terreno	764.869	36.485	0	0	801.354	1.648.975	0	0	801.354
Edificios y Mejoras	2.184.517	199.524	0	0	2.384.041	3.841.270	0	24.508	710.558
Plantas de Silos YOUNG	5.276.901	0	0	0	5.276.901	128.815	0	33.590	1.402.040
Silos - Otros	146.549	0	0	0	146.549	1.016.422	0	3.501	14.233
Galpones	1.286.258	50.986	0	0	1.337.244	730.313	0	10.412	310.411
Instalaciones	752.659	6.387	0	0	759.047	3.352.332	0	4.664	24.070
Equipamiento Industrial	6.490.692	496.521	0	0	6.987.213	957.559	0	249.667	3.385.215
Maquinarias	1.425.927	2.333	21.488	0	1.406.772	692.316	21.488	67.082	403.619
Vehiculos	944.513	3.031	0	0	947.544	200.810	0	50.705	204.524
Camiones	200.810	0	0	0	200.810	2.982.129	0	0	0
Muebles y Útiles	3.043.552	7.317	0	0	3.050.869	399.914	0	11.912	56.828
Equipamiento Informático	432.487	3.277	0	0	435.764	15.950.854	0	15.907	19.943
SUB TOTAL	22.949.735	805.861	21.488	0	23.734.108		21.488	471.947	7.332.795
<i>INTANGIBLES</i>									
Marcas	90.555	0	0	0	90.555	90.100	0	0	455
Royalties	36.280	0	0	0	36.280	126.380	0	0	0
SUB TOTAL	126.834	0	0	0	126.834		0	0	455
TOTAL	23.076.569	805.861	21.488	0	23.860.942	16.077.233	21.488	471.947	7.333.250

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS
La inicialización del presente documento
tiene como único efecto su identificación
C. y G. ASOCIADOS
Documento N° 46 de un total de 46
Montevideo, ... de ... de 2019