COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL (COPAGRAN)

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE OCTUBRE DE 2017 EXPRESADOS EN PESOS URUGUAYOS

CONTENIDO

- * Dictamen de Auditoría
- * Estado de Situación Financiera
- * Estado de Resultados Integral
- * Estado de Resultados
- * Anexos Financieros
- * Notas a los Estados Financieros
- * Anexo Balance en Dólares Estadounidenses

E- mail: auditoria@cygasociados.com.uy - Avd. 18 de Julio 1559 Esc. 102 - Tels: 2400 9503 - 2408 2048 - 2409 4319 - Montevideo

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Sres. Consejo de Administración Cooperativa Agraria Nacional COPAGRAN

- 1. Hemos auditado los estados financieros de la Cooperativa Agraria Nacional, COPAGRAN, los que comprenden el estado de situación financiera al 31 de octubre de 2017, los correspondientes estados de resultados integral, estados de resultados, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo por el ejercicio anual terminado en esa fecha, y sus notas que contienen un resumen de las políticas contables significativas aplicadas y otra información complementaria.
- 2. Responsablidad de la Dirección sobre los estados financieros.

La Dirección de la cooperativa es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros y los criterios de valuación y exposición de acuerdo con las Normas Contables Adecuadas en Uruguay. Dicha responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un sistema de control interno adecuado para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de errores significativos, originados en fraudes o errores; la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

3. Responsablidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo primero, basada en nuestra auditoria. Hemos conducido nuestra auditoria de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas en el Uruguay. Estas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoria para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

E- mail: auditoria@cygasociados.com.uy - Avd. 18 de Julio 1559 Esc. 102 - Tels: 2400 9503 - 2408 2048 - 2409 4319 - Montevideo

Una auditoria implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoria sobre las cifras y las revelaciones expuestas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de que existan errores significativos en los estados financieros, originados en fraudes o errores. Al efectuar dichas evaluaciones de riesgos, el auditor considera el control interno existente en la sociedad, en lo que sea relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con la finalidad de diseñar procedimientos de auditoria que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del sistema de control interno de la entidad. Una auditoria también incluye evaluar el grado de adecuación de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables efectuadas por la Dirección, así como evaluar la presentación de los estados contables en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión de auditoria.

4. Opinión

En nuestra opinión los estados financieros mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de la Cooperativa Agraria Nacional, COPAGRAN, y el resultado integral de sus operaciones, estado de resultados, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Contables Adecuadas en Uruguay.

Montevideo, 23 de Marzo de 2018.

ALEIANDRA PEREZ CA.
CÓNZADORA PÚBLICA
C.P.J.U. 73775





iDENTIFICACION DE DOCUMENTOS La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

Documento Nº de un total de de Montevideo, 23.... de AAA de 2013

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE OCTUBRE DE 2017 CONVERTIDO A PESOS URUGUAYOS

ACTIVO	NOTA	31-10-2017	31-10-2016
Activo corriente:	N-4- 5		
Disponibilidades	Nota 5	1 271 615	3,827,351
Caja Bancos		1,371,615 60,034,122	32,238,549
Bancos		61,405,737	36,065,900
_ ,		0.1, 100,701	
Créditos por ventas	Nota 6	200 706 224	312,450,387
Deudores plaza sultivas contratados		299,706,324 225,889,147	267,485,790
Deudores plaza cultivos contratados Anticipos planes cultivos contratados		85,978,937	118,947,171
Anticipos pianes cultivos contratados Anticipos a proveedores		111,971,630	86,650,113
Créditos del exterior		52,375,646	15,813,595
Documentos a cobrar		268,739,469	300,856,912
Cheques diferidos a cobrar		30,835,330	30,169,963
Deudores en gestión		210,122,693	193,702,601
Menos:			
Provisión por incobrables		-210,122,693	-193,702,601
		1,075,496,482	1,132,373,931
Otros créditos	Nota 7		
Pagos adelantados		70,782,752	68,164,378
Credito fiscal		2,962,409	4,206,503
Diversos	-	27,702,251	27,063,873
	_	101,447,412	99,434,754
Bienes de cambio	Nota 8		
Materias Primas Raciones		3,304,556	4,899,648
Raciones Elaboradas		3,577,729	3,289,462
Activo Biológico		75,171,108	79,040,259
Mercaderías de reventa	_	236,569,086	222,487,764
	_	318,622,480	309,717,133
Total Activo Corriente:	_	1,556,972,110	1,577,591,717
Activo No Corriente			
Créditos a largo plazo Deudores plaza	Nota 6		
Documentos a Cobrar		31,823,085	31,276,823
Deudores en gestión		116,911,790	124,671,038
Menos:		110,011,700	12 1,07 1,000
Provisión por incobrables		-78,889,601	-86,988,802
,		69,845,274	68,959,059
Inversiones a largo plazo	Nota 10		
Participación en otras empresas	Nota 10	16,840,454	16,840,454
Participación en Biogran S.A.		9,261,876	8,995,220
Participación en Silur S.A.		1,003,292,245	974,116,136
	_	1,029,394,574	999,951,809
Bienes de uso	Nota 2 y 9		
Valores originales y revaluados NETOS		204,212,602	216,429,950
valores originales y revaluados NETOS	_	204,212,602	216,429,950
Total Activo No Corriente:		1,303,452,450	1,285,340,818
TOTAL ACTIVO:		2,860,424,561	2,862,932,536

TOTAL ACTIVO:

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 - Tel.: (598) 2466-7987 / PAYSANDU: 25 de Mayo 1443 - Tel.: 4722 2178 /
Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guichón / RIO NEGRO: Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / SORIANO: Carlos Reyles esq. 18 de Julio Tel.: 4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Risso / COLONIA:
Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas /Cont. Zorrilla de San Martín 906 Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / E-mail: copagran@copagran.com.uy



IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE OCTUBRE DE 2017 CONVERTIDO A PESOS URUGUAYOS

-	NOTA	31-10-2017	31-10-2016
PASIVO			
Pasivo corriente			
Deudas comerciales	Nota 11		
Proveedores plaza		437,256,386	601,459,603
Productores		87,230,833	41,723,250
Cheques diferidos a pagar		170,419,406	178,450,028
Documentos a pagar		144,533,564	55,718,5 <u>46</u>
		839,440,189	877,351,427
Deudas financieras	Nota 12		
Deuda financiera bancaria BROU		29,613,640	23,168,380
Deuda financiera bancaria (banca privada)	409,724,893	413,365,127
Deuda financiera no bancaria	,	72,831,001	62,233,337
Intereses a Pagar		25,007,221	28,836,499
Intereses a Vencer		-25,007,221	-28,836,499
		512,169,534	498,766,843
Deudas Diversas	Nota 13		
Sueldos a pagar		2,231,758	3,803,794
Acreedores fiscales		1,897,469	2,639,177
BPS a pagar		3,645,852	3,202,345
Provisiones licencia, aguinaldo, salario va	C.	10,294,904	10,294,904
Otras deudas		2,781,029	3,068,325
		20,851,012	23,008,544
Total pasivo corriente:	1	1,372,460,735	1,399,126,815
Pasivo no corriente			
Deudas comerciales largo plazo Documentos a pagar		44,289,614	43,273,001
		44,289,614	43,273,001
Deudas financieras largo plazo	Nota 12		
Deuda financiera bancaria BROU		393,192,692	412,584,508
Deuda financiera bancaria (banca privada	1)	23,436,733	54,569,684
Deuda financiera no bancaria	•	123,598,464	80,263,704
Intereses a Pagar		82,984,873	86,078,874
Intereses a Vencer		-82,984,873	-86,078,874
		540,227,889	547,417,896
Total pasivo no corriente:		584,517,504	590,690,897

TOTAL PASIVO:

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 - Tel.: (598) 2408 7887

Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guichón / RIO NEGRO: Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / SORIANO: Carlos Reyles esq. 18 de Julio - Tel.: 4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Risso / COLONIA: Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas /Cont. Zorrilla de San Martín 906 - Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / E-mail: copagran@copagran.com.uy

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS La inicialización del presente documento tiene como único objetibati identificación C. y G. ASOCIADOS

Documento Nº3 de un total de43

Montevideo, 23 de \(\omega_{\text{A}\text{A}\text{A}\text{A}\text{B}}\)

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE OCTUBRE DE 2017 CONVERTIDO A PESOS URUGUAYOS

	NOTA	31-10-2017	31-10-2016
PATRIMONIO			
Capital integrado		177,896,391	177,896,391
Capital social:	_	177,896,391	177,896,391
Resultado por Conversión a Pesos	Nota 15	237,774,874	211,865,048
Reexpresiones Contables	_	405,451,246	405,535,604
Ajustes al patrimonio:	_	643,226,120	617,400,651
Legales		12,545,697	12,545,697
Estatutarias		37,356,554	37,356,554
Voluntarias libres		29,969,410	29,969,410
Reservas:	_	79,871,662	79,871,662
Resultado de ejercicios anteriores		-2,053,880	-13,336,592
Resultado del ejercicio		4,506,029	11,282,712
Resultados acumulados:	_	2,452,150	-2,053,880
TOTAL PATRIMONIO:	_	903,446,322	873,114,824
I O I AL PA I KIMUNIO.	_	903,440,322	0/3,114,024
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO:	=	2,860,424,561	2,862,932,536

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL por el período 01/11/16-31/10/17

CONVERTIDO A PESOS URUGUAYOS

<u>-</u>	NOTA	31-10-2017	31-10-2016
Ingresos Operativos	Nota 16		
Venta Cereales Plaza		941,925,135	627,017,134
Venta Cereales Exportación		1,366,335,180	1,294,558,193
Venta Semilla <u>Plaza</u>		278,750,144	357,909,559
Venta Insumos -Fertilizantes y Agroquímicos -		490,799,961	462,741,061
Venta de Productos Elaborados <u>Plaza</u>		177,793,466	188,603,561
Venta de Productos Elaborados Exportación		7,584,631	0
Venta Veterinarios		33,729,442	31,851,458
Venta Materias Primas		1,156,227	5,752,993
Venta Cueros y Lanas		28,301,846	34,921,446
Venta Combustibles		76,386,730	57,766,534
Ventas de otros Bienes		22,278,001	17,408,176
Servicios Planta Gravados		121,008,543	141,634,773
Servicios Planta Exentos		62,880,928	75,967,501
Ventas de otros Servicios		136,034,442	94,079,971
Total Ingresos Operativos		3,744,964,675	3,390,212,360
Descuentos y Bonificaciones			
Descuentos obtenidos		5,432,694	6,994,828
Descuentos concedidos		-1,059,820	-609,948
Total Descuentos y Bonificaciones		4,372,874	6,384,880
Costo de los bienes vendidos y de los serv. Prestados	S		
Cereales y Oleaginosos		-2,254,527,202	-1,889,528,676
Gastos de Producción Propia		-7,529,801	-28,607,953
Semillas		-256,945,639	-269,289,457
Insumos - Fertilizantes y Agroquímicos -		-445,971,501	-437,852,112
Productos Elaborados y Materias Primas		-129,577,224	-124,212,130
Veterinarios		-27,069,336	-25,438,329
Cueros y Lanas		-27,748,403	-34,271,907
Combustible		-72,440,914 20,755,000	-52,975,400
Otros insumos agricolas		-20,755,998	-20,019,377
Total Costo de bienes y servicios		-3,242,566,018	-2,882,195,340
Otros gastos de producción y de prestación de servic	ios		
Remuneraciones y gastos personal de planta	· · · · · ·	-65,592,064	-66,135,217
Arrendamientos de inmuebles		-2,316,170	-2,172,067
Servicios de Descarga-Terceros		-1,148,454	-1,032,382
Combustibles, leñas, supergas y lubricantes		-6,933,143	-11,264,224
Secado		-6,720,207	-6,455,812
Fumigación de cosechas		-5,527,753	-7,628,772
Análisis		-2,830,031	-2,693,772
Fletes		-68,131,071	-70,789,915
Gastos varios de Planta		-43,226,566	-55,171,886
		-202,425,459	-223,344,046
Resultado Bruto		304,346,073	291,057,854

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 - Tel.: (598) 2408 7887 / PAYSANDU: 25 de Mayo 1443 - Tel.: 4722 2178 / Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guichón / RIO NEGRO: Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / SORIANO: Carlos Reyles esq. 18 de Julio - Tel.: 4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Risso / COLONIA: Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas /Cont. Zorrilla de San Martín 906 - Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / E-mail: copagran@copagran.com.uy



IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

por el período 01/11/16-31/10/17

CONVERTIDO A PESOS URUGUAYOS

	NOTA	31/10/2017	31-10-2016
Gastos de Administración y Ventas			
Retribuciones al Personal		-116,744,853	100 645 667
Otras Retribuciones al Personal		-3,512,950	-108,645,667
IPD		-2,214,849	-3,443,523 -3,618,198
Cargas Sociales		-9,263,066	-8,617,956
Seguros accidente de trabajo		-2,080,129	-1,726,244
Viáticos, Traslados y locomoción		-5,479,573	-4,723,298
Reparación y mantenimiento		-9,989,066	-9,113,959
Seguros Varios		-2,180,464	-3,941,468
Arrendamientos vehículos y otros		-2,579,746	-3,191,158
Honorarios Profesionales		-9,825,607	-9,014,883
Servicios Contratados		-5,954,034	-8,263,437
Cartas y Encomiendas		-1,037,505	-1,363,016
Propaganda		-1,013,551	-970,194
Computación e informática		-4,798,166	-5,077,907
Gastos de Representación		-1,069,364	-862,289
Afiliaciones a entidades y suscripciones		-1,972,095	-1,838,575
Gastos de Limpieza		-650,910	-561,030
Ute/Antel/Ose		-7,475,214	-6,900,886
Comisiones		-3,503,076	-4,191,948
Capacitación		-172,148	-95,735
Papelería y útiles de escritorio		-1,216,979	-932,237
Impuestos, tasas y contribuciones		-2,441,367	-1,974,758
Amortizaciones		-15,084,845	-14,842,629
IVA perdido		-7,865,214	-8,512,688
Deudores Incobrables		-5,436,600	-2,105,223
Gastos Varios		-1,832,969	-3,182,235
Total Gastos Administración y Ventas		-225,394,340	-217,711,144
Resultado Operativo		78,951,733	73,346,710
Resultados Diversos Res. Venta de Activos Fijos Result.Inver. en Otras Empresas Otros Resultados Diversos		-2,359,369 490,160 -1,869,209	334,890 1,799,736
Resultados Financieros		-1,009,209	2,134,625
Ingresos Finacieros			
Intereses Ganados		21,291,645	23,458,417
Egresos Financieros			
Intereses Perdidos		-89,803,014	00 470 747
Gastos Bancarios		-2,892,605	-92,176,747 -3,613,891
Total Resultados Financieros		-71,403,974	-72,332,221
Resultado del Ejercicio en \$		5,678,550	3,149,114
Otros resultados Integrales Resultado por Traducción a USD	Nota 15	-1,172,521	8,133,598
Resultado integral del ejercicio en \$		4,506,029	11,282,712

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 - Tel.: (598) 2408 7887 / PAYSANDU: 25 de Mayo 1443 - Tel.: 4722 2178 / Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guíchón / RIO NEGRO: Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / SORIANO: Carlos Reyles esq. 18 de Julio - Tel.: 4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Risso / COLONIA: Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas /Cont. Zorrilla de San Martín 906 - Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / E-mail: copagran@copagran.com.uy



ESTADO DE RESULTADOS por el período 01/11/16-31/10/17

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

CONVERTIDO A PESOS URUGUAYOS

	NOTA	31-10-2017	31-10-2016
Ingresos Operativos	Nota 16		
Venta Cereales Plaza	Nota 10	941,925,135	007.047.404
Venta Cereales Exportación		1,366,335,180	627,017,134
Venta Semilla <u>Plaza</u>		278,750,144	1,294,558,193
Venta Insumos -Fertilizantes y Agroquímicos -		490,799,961	357,909,559
Venta de Productos Elaborados Plaza		177,793,466	462,741,061
Venta de Productos Elaborados Exportación		7,584,631	188,603,561
Venta Veterinarios		33,729,442	21 051 450
Venta Materias Primas		1,156,227	31,851,458 5,752,993
Venta Cueros y Lanas		28,301,846	34,921,446
Venta Combustibles		76,386,730	
Ventas de otros Bienes		22,278,001	57,766,534 17,409,476
Servicios Planta Gravados		121,008,543	17,408,176
Servicios Planta Exentos		62,880,928	141,634,773
Ventas de otros Servicios		136,034,442	75,967,501
Total Ingresos Operativos			94,079,971
		3,744,964,675	3,390,212,360
Descuentos y Bonificaciones			
Descuentos obtenidos		5,432,694	6,994,828
Descuentos concedidos		-1,059,820	-609,948
Total Descuentos y Bonificaciones		4,372,874	6,384,880
Costo de los bienes vendidos y de los serv. Prestados			
Cereales y Oleaginosos		2 254 527 202	4 000 500 070
Gastos de Producción Propia		-2,254,527,202	-1,889,528,676
Semillas		-7,529,801	-28,607,953
Insumos - Fertilizantes y Agroquímicos -		-256,945,639	-269,289,457
Productos Elaborados y Materias Primas		-445,971,501	-437,852,112
Veterinarios		-129,577,224	-124,212,130
Cueros y Lanas		-27,069,336	-25,438,329
Combustible		-27,748,403	-34,271,907
Otros insumos agricolas		-72,440,914 20,755,000	-52,975,400
Total Costo de bienes y servicios		-20,755,998	-20,019,377
. out. oddto de bielles y servicios		-3,242,566,018	-2,882,195,340
Otros gastos de producción en la contractión de			
Otros gastos de producción y de prestación de servicios	i		
Remuneraciones y gastos personal de planta		-65,592,064	-66,135,217
Arrendamientos de inmuebles		-2,316,170	-2,172,067
Servicios de Descarga-Terceros		-1,148,454	-1,032,382
Combustibles, leñas, supergas y lubricantes Secado		-6,933,143	-11,264,224
		-6,720,207	-6,455,812
Fumigación de cosechas		-5,527,753	-7,628,772
Análisis		-2,830,031	-2,693,772
Fletes		-68,131,071	-70,789,915
Gastos varios de Planta		43,226,566	55,171,886
		-202,425,459	-223,344,046
Resultado Bruto		304,346,073	291,057,854



ESTADO DE RESULTADOS por el período 01/11/16-31/10/17

La inicialización del presente documento tiene como único objeto su cantificación C. y G. ASOPTADOS

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

CONVERTIDO A PESOS URUGUAYOS

	NOTA	31-10-2016
Gastos de Administración y Ventas		
Retribuciones al Personal	116 744 052	100 045 007
Otras Retribuciones al Personal	-116,744,853	-108,645,667
IPD	-3,512,950 3,214,840	-3,443,523
Cargas Sociales	-2,214,849 -9,263,066	-3,618,198
Seguros accidente de trabajo	-9,263,066 -2,080,129	-8,617,956 -1,726,244
Viáticos, Traslados y locomoción	-5,479,573	-4,723,298
Reparación y mantenimiento	-9,989,066	-9,113,959
Seguros Varios	-2,180,464	-3,941,468
Arrendamientos vehículos y otros	-2,579,746	-3,191,158
Honorarios Profesionales	-9,825,607	-9,014,883
Servicios Contratados	-5,954,034	-8,263,437
Cartas y Encomiendas	-1,037,505	-1,363,016
Propaganda	-1,013,551	-970,194
Computación e informática	-4,798,166	-5,077,907
Gastos de Representación	-1,069,364	-862,289
Afiliaciones a entidades y suscripciones	-1,972,095	-1,838,575
Gastos de Limpieza	-650,910	-561,030
Ute/Antel/Ose	-7,475,214	-6,900,886
Comisiones	-3,503,076	-4,191,948
Capacitación	-172,148	-95,735
Papelería y útiles de escritorio	-1,216,979	-932,237
Impuestos, tasas y contribuciones	-2,441,367	-1,974,758
Amortizaciones	-15,084,845	-14,842,629
IVA perdido	-7,865,214	-8,512,688
Deudores Incobrables	-5,436,600	-2,105,223
Gastos Varios	-1,832,969	-3,182,235
Total Gastos Administración y Ventas	-225,394,340	-217,711,144
Resultado Operativo	78,951,733	73,346,710
Resultados Diversos		
Res. Venta de Activos Fijos	-2,359,369	334,890
Result.Inver. en Otras Empresas Otros Resultados Diversos	490,160	1,799,736
	1,869,209	2,134,625
Resultados Financieros		
Ingresos Finacieros		
Intereses Ganados	21,291,645	23,458,417
Egresos Financieros		
Intereses Perdidos	-89,803,014	-92,176,747
Gastos Bancarios	-2,892,605	-3,613,891
Total Resultados Financieros	-71,403,974	-72,332,221
Resultado del Ejercicio en \$	5,678,550	3,149,114

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

Estado de Flujo de Efectivo correspondiente al ejercicio anual finalizado el 31 de Octubre de 2017

Fondos = Disponibilidades

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

(En Pesos Uruguayos)	31.10.17		.31,10,16	
Flujo de efectivo proveniente de operaciones	1	r	75.00	
Resultado del Ejercicio	4,506,029		11,282,712	
	-,,			
Ajustes:				
Amortizaciones	15,084,845		14,842,629	
Utilidad por Venta Bienes de Uso	2,359,369		(334,890)	
	2,000,000		(331,030)	
Cambios en activos y pasivos				
0.00				
Créditos por Ventas	91,603,882		130,279,865	
Otros Créditos Bienes de Cambio	935,021		(13,961,384)	
Deudas Comerciales	275,991		73,959,523	
The second secon	(64,185,863)		(69,132,641)	
Deudas Financieras Deudas Diversas	(1,382,884)		(132,725,807)	
Deudas Diversas	(2,839,604)	14.0-4-04	2,911,361	
		46,356,786		17,121,370
Flujo de efectivo proveniente de inversiones				
Compra de Bienes de Uso	(4,701,723)		(7,133,838)	·
Venta de Bienes de Uso	5,890,729		334,890	
Inversiones a Largo Plazo	200,079		(7,568,053)	
Reexpresiones Contables de Inversiones	(84,357)	····	20,046,741	
	(01,557)	1,304,728	20,010,711	5,679,740
Flujo de efectivo proveniente de financiamiento				
Deudas Financieras	(23,417,812)		(10.110.5(5)	
Distribución en efectivo	(23,417,812)		(48,448,565)	
Aportes de Capital				
Fondo capacitación				
				(48,448,565
		(23,417,812)		
Ajuste a suldos iniciales (excepto Disponible)	-	26,988		(9,639,608
Flujo Neto de Efectivo		24,270,690		(35,287,063
Saldo Inicial de Efectivo		36,065,900		74,072,514
Ajuste al saldo inicial de Disponible		1,069,147		(2,719,551)
Saldo Inicial de Efectivo		37,135,047	75 (1 mm)	71,352,963
Selection to the selection of the select				
Saldo Final de Efectivo		61,405,737		36,065,900



COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

CUADRO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO - CONVERTIDO A PESOS URUGUAYOS

Desde: 1 de noviembre de 2016

Hasta: 31 de octubre de 2017

		CAPITAL	APORTES Y COMPROM. A CAPITAL.	AJUSTES AL PATRIMONIO	RESERVAS	RESULTAD. ACUMULAD.	PATRIMONIO TOTAL
1.	SALDOS INICIALES						
1	Capital Social			1.0			2.0
1	Cuotas Sociales	177,896,391					177,896,391
1	Aportes de Capital en Trámite			1.00			
1	Alustes al Patrimonio				312-11-512		
ı	Resultado por Conversión a Pesos			211,865,048			211,865,048
1	Reexpresiones Contables			405,535,604	2.4		405,535,604
1	Ganacias Retenidas			architecture (ASA)			
ı	Reserva Legal			a a sangle and the sangle	12,545,697		12,545,697
1	Reservas Estatutarias				37,356,554		37,356,554
1	Reservas Libres				29,969,410		29,969,410
ł	Resultados no Asignados		-			(2,053,880)	(2,053,880)
1	Sub-total	177,896,391	0	617,400,651	79,871,662	(2,053,880)	873,114,824
2.	MODIFICACIONES AL SALDO INICIAL						
3.	SALDOS INICIALES MODIFIC. (Suma 1 + 2)	177,896,391	0		79,871,662	(2,053,880)	873,114,824
4.	CAPITALIZACIONES			111111111111111111111111111111111111111			
1	Capitalizaciones						
5.	DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES						
6.	DISTRIBUCIÓN DE UTILID. ANTICIP.				100		
7.	AJUSTES AL PATRIMONIO			100	100	7.84	200
1	Resultado por Conversión a Pesos			25,909,826	444		25,909,826
1	Reexpresiones Contables .			(84,358)		400	(84,358)
8.	AJUSTE RESULTADOS ACUM.			100000			
9.	RESULTADOS DEL EJERCICIO		10	29670-7766		4,506,029	4,506,029
1			Control of the Control		Contract Contrac		
10	Sub-total (Suma 4 a 9)	0	0	25,825,468	0	4,506,029	30,331,498
111	SALDOS FINALES						
	Capital Social						
1	Cuotas Sociales	177,896,391					177,896,391
•	Aportes de Capital en Trámite						
ı	Ajustes al Patrimonio						3.4
	Resultado por Conversión a Pesos			237,774,874			237,774,874
ı	Reexpresiones Contables			405,451,246	1000	4,000	405,451,246
1	Ganacias Retenidas						
	Reserva Legal				12,545,697	. 4	12,545,697
	Reservas Estatutarias		111		37,356,554	157	37,356,554
ı	Reservas Libres		E .		29,969,410		29,969,410
L	Resultados no Asignados					2,452,150	2,452,150
L	TOTAL	177,896,391	0	643,226,120	79,871,662	2,452,150	903,446,322

CUADRO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO - CONVERTIDO A PESOS URUGUAYOS

Desde: 1 de noviembre de 2015

Hasta: 31 de octubre de 2016

	CAPITAL	APORTES Y COMPROM. A CAPITAL.	AJUSTES AL PATRIMONIO	RESERVAS	RESULTAD. ACUMULAD.	PATRIMONIO TOTAL
1. SALDOS INICIALES						
Capital Social						1
Cuotas Sociales	177,896,391				100	177,896,391
Aportes de Capital en Trámite			1			
Ajustes al Patrimonio					380	
Resultado por Conversión a Pesos			239,263,305			239,263,305
Reexpresiones Contables			400,181,408			400,181,408
Ganacias Retenidas						
Reserva Legal				12,545,697	1.0	12,545,697
Reservas Estatutarias				37,356,554	200	37,356,554
Reservas Libres				29,969,410		29,969,410
Resultados no Asignados					(13,336,592)	(13,336,592)
Sub-total	177,896,391	0	639,444,713	79,871,662	(13,336,592)	883,876,173
2. MODIFICACIONES AL SALDO INICIAL	,	<u>-</u>	000,777,770		(10,000,002)	000,010,110
3. SALDOS INICIALES MODIFIC. (Suma 1 + 2)	177,896,391	0	639,444,713	79,871,662	(13,336,592)	883,876,173
4. CAPITALIZACIONES				,,		550/610/11
Capitalizaciones						
5. DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES						
6. DISTRIBUCIÓN DE UTILID. ANTICIP.						
7. AJUSTES AL PATRIMONIO						
Resultado por Conversión a Pesos			(27,398,257)			(27,398,257)
Reexpresiones Contables			5,354,196			5,354,196
8. AJUSTE RESULTADOS ACUM.						0,000,100
9. RESULTADOS DEL EJERCICIO					11,282,712	11,282,712
					11,202,712	11,202,712
10 Sub-total (Suma 4 a 9)	o	0	(22,044,061)	0	11,282,712	(10,761,349)
11 SALDOS FINALES						(10,100,000
Capital Social				and the second		4
Cuotas Sociales	177,896,391				17.0	177,896,391
Ajustes al Patrimonio						,
Resultado por Conversión a Pesos			211,865,048	146 7 102 24	1 to 1	211,865,048
Reexpresiones Contables			405,535,604		100	405,535,604
Ganacias Retenidas					***	400,000,004
Reserva Legal				12,545,697		12,545,697
Reservas Estatutarias			-	37,356,554		37,356,554
Reservas Libres				29,969,410		29,969,410
Resultados no Asignados				20,000,410	(2,053,880)	(2,053,880)
TOTAL	177,896,391	0	617,400,651	79,871,662	(2,053,880)	873,114,824

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 - Tel.: (598) 2408 7887 / PAYSANDU: 25 de Mayo 1443 - Tel.: 4722 2178 / Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guichón / RIO NEGRO: Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / SORIANO: Carlos Reyles esq. 18 de Julio - Tel.: 4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Risso / COLONIA: Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas /Cont. Zorrilla de San Martín 906 - Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / E-mail: copagran@copagran.com.uy



IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

CUADRO DE BIENES DE USO, INTANGIBLES E INVERSIONES EN INMUEBLES

Por el período 1 de Noviembre de 2016 al 31 de Octubre de 2017

Expresado en Pesos Uruguayos

				VALORES 1	ALORES DE ORIGEN					AMORTI	AMORTIZACIONES		
	VALORES AL	AJUSTE A	VALORES AL	ALTAS		VALORESAL	ACUM AL	AJUSTE A	VALORES AL	BAJAS	DEL EJERCICIO	ACUM, AL	VALORES
BIENES DE USO	PRINCIPIO DEL	VALORES	INICIO	¥	BAJAS	CIERRE DEL	INICIO DEL	VALORES	INICIO	DET	Importe	CIERRE DEL	NETOS AL
	EJERCICIO	DE INICIO	AJUSTADOS	REVALUOS		EJERCICIO	EJERCICIO	DE INICIO	AJUSTADOS	EJERC.		EIRCIGO	CHERRE
Tereno	21,312,796	631,802	21,944,599	371,210		22,315,809	0	0	0		0	. 0	22,315,809
Edificios y Mejoras	61,752,249	1,830,600	63,582,849	152,614		63,735,464	45,685,592	1,354,316	47,039,908		1,070,046	48,109,954	15,625,510
Plantas de silos	153,678,894	4,555,698	158,234,593			158,234,593	111,419,899	3,302,961	114,722,861		1,108,243	115,831,104	42,403,489
Galpones	36,447,388	1,080,456	37,527,844			37,527,844	28,234,726	837,108	29,071,834		583,388	, 29,655,222	7,872,622
Instalaciones	21,327,351	632,234	21,959,585			21,959,585	20,551,632	609,238	21,160,870		146,779	21,307,650	651,935
Equipaniento indestral	181,692,821	5,386,151	187,078,971	2,293,476		189,372,447	88,057,903	2,610,412	90,668,315		7,139,830	97,808,145	91,564,302
Maquuarias	49,189,232	1,458,179	50,647,411		9,044,560	41,602,851	25,961,930	769,622	26,731,553	1,405,320	2,611,487	27.937,719	13,665,131
Vehiculos	26,722,292	792,163	27,514,455	970,408	927,738	27,557,125	18,318,935	543,051	18,861,986	316,968	1,653,986	20,199,004	7,358(12)
Camioses	6,285,711	186,335	6,472,047		613,221	5,858,826	6,285,711	186,335	6,472,047	613,221	0	5,858,826	0
Musbles y Utiles	85,817,385	2,543,994	88,361,379	437,313		269'862'88	84,080,498	2,492,505	86,573,003		433,613	87,006,615	1,792,077
Ефиратела (поливно	11,791,969	349,564	12,141,533	476,701		12,618,234	11,004,205	326,212	11,330,417		337,473	11,667,890	950,344
SUB TOTAL	656,018,089	19,447,177	675,465,266	4,701,723	10,585,520	669,581,469	439,601,033	13,031,651	452,632,794	2,335,510	15,084,845	465,382,129	204,199,340
INTANGABLES													
Maroas	2,565,955	76,066	2,642,021			2,642,021	2,553,075	75,684	2,628,759			2.628.759	13,262
Rogaline	1,028,024	30,475	1,058,499			1,058,499	1,028,024	30,475	1,058,499			667'801'1	G
SUB TOTAL	3,593,979	106,541	3,700,520	0	0	3,780,520	3,581,099	106,159	3,687,258	0	0	3,687,258	13,362
TOTAL	659,612,069	19,553,717	679,165,786	4,701,723	10,585,520	673,281,989	443,182,132	13,137,810	456,320,052	2,335,510	15,084,845	469,869,387	204,212,602

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 - Tel.: (598) 2408 7887 / PAYSANDU: 25 de Mayo 1443 - Tel.: 4722 2178 / Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guichón / RIO NEGRO: Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / SORIANO: Carlos Reyles esq. 18 de Julio - Tel.: 4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Risso / COLONIA: Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas /Cont. Zorrilla de San Martín 906 - Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / E-mail: copagran@copagran.com.uy

La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASODIADOS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Notas a los Estados Financieros.	10
Nota N° 1 Información Básica sobre la Cooperativa	11
Nota N° 2 Principales Políticas y Prácticas Contables Aplicadas	12
Nota N° 3 Administración de Riesgos Financieros	16
Nota N° 4 Activos y Pasivos en Dólares Estadounidenses	17
Nota N° 5 Disponibilidades	17
Nota N° 6 Créditos por Ventas Corto y Largo Plazo	18
Nota N° 7 Otros Créditos	20
Nota N° 8 Bienes de Cambio	21
Nota N° 9 Bienes de Uso	23
Nota N° 10 Inversiones de Largo Plazo	24
Nota N° 11 Deudas Comerciales	25
Nota N° 12 Deudas Financieras Corto y Largo Plazo	26
Nota N° 13 Deudas Diversas	31
Nota N° 14 Memorándum de entendimiento COPAGRAN-CONUBER	31
Nota N° 15 Resultado por Conversión a Pesos	31
Nota N° 16 Ingresos Operativos	32
Nota N° 17 Saldos con Empresas Vinculadas	32
Nota Nº 18 Garantías Otorgadas	32
Nota N° 19 Tributos Fiscales	34
Nota N° 20 Impuesto Diferido	35
Nota N°21 Hechos posteriores	35
Nota N°22 ANEXO Balance en dólares estadounidenses	35

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS La inicialización del presente documento

La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

Documento Nº de un total de de de 2018

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31/10/2017

NOTA 1 – INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE LA COOPERATIVA

1.1 Naturaleza Jurídica de la empresa

Los Estados Financieros refieren a una Cooperativa Agraria de Responsabilidad Limitada.

COPAGRAN es una cooperativa constituida mediante la fusión por creación, según lo establece la sección XII, artículo 115 y siguientes de la ley 16060, de las cooperativas agrarias CADYL, CALAS, CALCE, CALOL, CALPA, CARLI, CCG, SFR RISSO, SOFOCA, SOFORUPA.

Las mayorías contractualmente requeridas de socios resolvieron aprobar el proceso de fusión y por contrato de fecha 17 de diciembre de 2004 otorgaron el compromiso de fusión. En cumplimiento de dicho compromiso, las personas jurídicas se fusionan, disolviéndose y extinguiéndose su personería jurídica, trasmitiendo a título y modo universal sus patrimonios a COPAGRAN que se crea.

Cooperativa Agraria Nacional de Responsabilidad Limitada (COPAGRAN) es una persona jurídica regular con Estatutos aprobados por el Poder Ejecutivo, inscriptos en el registro de Cooperativas del Ministerio de Ganadería Agricultura y Pesca con el No.229 del folio 131 al 174, y en la Dirección General del Registro Nacional de Comercio con el No. 6927.

1.2 Actividad Principal

El objeto social según describe el artículo 3 de sus Estatutos es:

"...asesorar, efectuar, e incentivar o facilitar, todas o algunas de las operaciones concernientes o conexas a la producción, transformación, conservación, venta, comercialización o exportación de los productos provenientes de la actividad agraria y agropecuaria realizada en común o en forma individual por los productores asociados en cualquiera de sus modalidades".

1.3 Fecha de cierre de los Estados Financieros

La fecha establecida para el cierre de los Estados Financieros de COPAGRAN será el 31 de octubre de cada año.

La inicialización del plesente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

NOTA 2 - PRINCIPALES POLÍTICAS Y PRACTICAS CONTABLES APLICADAS

2.1 Bases de preparación de los estados financieros

2.1.1 Aplicación de Normativa vigente para la preparación de estados financieros

Los presentes estados financieros han sido formulados de acuerdo con las normas contables adecuadas en Uruguay aplicables a la Sociedad que se encuentran establecidas en los Decretos 408/16, 291/14 y 372/15.

Los Decretos 291/14 y 372/15 establecen que los estados financieros correspondientes a períodos que comiencen a partir del 1 de enero de 2015 deben ser formulados cumpliendo la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas entidades (NIIF para PYMES) emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB — International Accounting Standards Board) a la fecha de emisión del decreto y publicados en la página web de la Auditoría Interna de la Nación. No obstante, los referidos decretos establecen las siguientes excepciones a la aplicación de la NIIF para PYMES:

Se podrá utilizar como alternativa el método de revaluación previsto en las Normas Internacionales de Contabilidad 16 y 38 para la Propiedad, planta y equipo e intangibles respectivamente.

El estado de cambios en el patrimonio será de presentación obligatoria.

En la aplicación de la sección 25, se podrá optar por la capitalización de préstamos prevista por la Norma Internacional de Contabilidad 23 - Costos por préstamos.

Se deberá seguir aplicando la NIC 12 para el impuesto a la renta en lugar de la Sección 29 de la NIIF de PYMES.

En los estados financieros separados, las inversiones en subsidiarias deben ser presentadas al valor patrimonial proporcional.

Para las inversiones en asociadas y negocios conjuntos, se puede optar entre lo previsto en la sección 9 de la NIIF para PYMES (costo o valor razonable) o el valor patrimonial proporcional, debiéndose utilizar la misma política en los estados financieros separados y consolidados.

Asimismo el decreto 291/14 otorga la opción de presentar los estados financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB – International Accounting Standards Board). La Institución ha optado por presentar sus estados financieros bajo NIIF para Pymes con las excepciones anteriormente detalladas.

Las normas contables adecuadas en el Uruguay establecen que la moneda funcional (moneda utilizada para medir los diferentes componentes de los estados financieros) debe proporcionar información acerca de la empresa que sea útil y refleje la sustancia económica de los hechos y circunstancias relevantes de la misma.

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS La inicialización del presente documento

La inicialización del plesente documento tiene como único obialo su identificación C. y G. ASOCIADOS

Los principales criterios para determinar la moneda funcional de una empresa son los siguientes:

- La moneda en la cual se generan los fondos de las actividades de financiación
- La moneda en que son retenidos o convertidos los cobros de los créditos originados por la ventas realizadas
- La moneda que influya fundamentalmente en los precios de venta de los bienes y servicios
- La moneda en la que están nominados los principales costos.

Es en este sentido que la Dirección de COPAGRAN ha seleccionado como moneda funcional o de medición el dólar estadounidense, en la medida que esta moneda cumple con los parámetros referidos.

A efectos de cumplir con las disposiciones legales vigentes, COPAGRAN debe utilizar como moneda de presentación el peso uruguayo. La conversión desde la moneda funcional a la moneda de presentación (dólar estadounidense a peso uruguayo) se realizó aplicando los criterios establecidos en la Sección 30, según se detalla a continuación:

- Los activos y pasivos se convirtieron al tipo de cambio de cierre de la fecha de cada balance:
- Las cuentas patrimoniales se exponen a valores históricos;
- Los ingresos y egresos se convirtieron al tipo de cambio vigente a la fecha de las respectivas transacciones;
- La diferencia surgida por la utilización del tipo de cambio de cierre para la conversión de activos y pasivos, y del tipo de cambio vigente a la fecha de cada transacción para el resultado del ejercicio, se expone como un componente separado del patrimonio neto en el rubro "Resultado por Conversión a Pesos".

Los estados financieros se han preparado sobre la base de costos históricos.

2.1.2 Transición a NIIF para Pymes

Los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2016 constituyen los primeros estados financieros de COPAGRAN elaborados de acuerdo a las disposiciones establecidas en el decreto 291/14, tal como se establece en la Nota 2.1. 1

El nuevo marco normativo mencionado en la referida nota no ha implicado cambios en los criterios aplicados para la valuación de activos y pasivos, así como tampoco en la determinación del resultado del ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2016, respecto a los utilizados en la preparación de los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2015.

La presentación de determinadas informaciones relativas al ejercicio anterior ha sido adaptada a los formatos requeridos por la NIIF de PYMES (tales como por ejemplo la existencia de un estado de resultado integral).



IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

La fecha de transición de la Cooperativa a las disposiciones del decreto 291/14 (NIIF para PYMES) es el 1 de enero de 2015 siendo sus últimos estados financieros elaborados de acuerdo con normas contables adecuadas en Uruguay según el decreto 266/07 los que correspondieron al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2015.

2.1.3 Definición de fondos adoptada para la preparación del estado de origen y aplicación de fondos

El estado flujos de efectivo ha sido elaborado considerando la definición de fondos igual disponibilidades, dando cumplimiento con Sección 7 de NIIF para Pymes

2.2 Criterios de Valuación

2.2.1 Valuación de activos y pasivos

Con excepción del tratamiento dado a las cuentas definidas en pesos uruguayos, los bienes de uso y las existencias de granos, semillas, insumos y materias primas, las cuentas en dólares estadounidenses se exponen por los respectivos valores nominales.

2.2.2 Transacciones en moneda distinta de la moneda funcional

Los saldos de activos y pasivos definidos en moneda distinta de la moneda funcional son convertidos a dólares estadounidenses al tipo de cambio interbancario comprador billete de fecha de cierre del ejercicio económico. Los resultados en moneda distinta de la moneda funcional se convierten a la cotización vigente al día anterior a la fecha de la transacción.

El siguiente es el detalle de las principales cotizaciones de las monedas distintas de la moneda funcional operadas por COPAGRAN respecto al dólar estadounidense, al promedio y cierre de los estados contables:

	Promedio		Cierre	
	Nov-16 Oct-17	Nov-15 Oct-16	oct-17	oct-16
Pesos Uruguayos	28.631	30.196	29.176	28.336

2.2.3 Créditos

Los créditos se presentan por su valor nominal, considerando lo expresado en 2.2.1 cuando corresponda, deduciéndose la provisión por el riesgo de incobrabilidad.

La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

Montevideo, 2...de <u>MARIE</u> de <u>1218</u>

2.2.4 Provisiones para deudores incobrables

Se constituyó en base a un análisis individual de recuperabilidad de la cartera de crédito.

2.2.5 Bienes de cambio

Las existencias de bienes de cambio se valúan comparando el costo de adquisición y el valor neto realización a la fecha de cierre del ejercicio, eligiendo el menor de ambos.

2.2.6 Bienes de Uso

Los bienes de uso, salvo las Plantas de Silos, se exponen a los tipos de cambio vigentes al momento en que se realizaron las respectivas inversiones, reexpresados de acuerdo con el valor neto de utilización económica o valor de tasación. A juicio de la Dirección de la Cooperativa, el valor neto contable de los bienes no superan su valor de utilización y no ha ocurrido ninguna pérdida por deterioro de los bienes de uso.

Los bienes se amortizan a partir del año siguiente al de incorporación, aplicando porcentajes constantes a lo largo de su vida útil. Los intangibles se amortizan linealmente a partir del año siguiente al de incorporación.

2.2.7 Inversiones Permanentes

Las inversiones en entidades asociadas se valúan aplicando los criterios definidos por la Sección 14 "Inversiones en Asociadas".

El Decreto 372/015 del 30 de diciembre de 2015, establece:

"Artículo 2º.- Sustitúyese el artículo 3º del Decreto Nº 538/009 de 30 de noviembre de 2009 por el siguiente:

"Artículo 3º.- En los estados contables individuales referidos en los artículos anteriores del presente Decreto, las inversiones en entidades controladas deberán ser valuadas bajo la aplicación del método de la participación. En el caso de las inversiones en asociadas y entidades controladas de forma conjunta se podrá optar, adicionalmente a las políticas de valuación previstas en el párrafo 9.26 de la NIIF para PYMES, por su valuación de acuerdo con el método de la participación.

En todos los casos las inversiones en asociadas y entidades controladas de forma conjunta, deberán ser valuadas en los estados individuales utilizando los mismos criterios que deben aplicarse en la preparación de los estados financieros consolidados de acuerdo con normas contables adecuadas."

La inicialization del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

2.2.8 Concepto de capital utilizado

El concepto de capital utilizado por la Cooperativa para la determinación de los resultados es el de capital financiero. El resultado se ha determinado sobre la variación que ha tenido el patrimonio neto durante el ejercicio, considerado exclusivamente como inversión en dinero.

2.2.9 Cuentas patrimoniales

La empresa adoptó el concepto de Capital Financiero.

El capital integrado corresponde a los dólares estadounidenses de la fecha en que se invirtieron los fondos. El mismo criterio se aplica al resto de las cuentas patrimoniales.

2.2.10 Cuentas de Ganancias y Pérdidas

Las cuentas de ganancias y pérdidas en dólares estadounidenses se exponen al tipo de cambio vigente al momento en que se efectuó la operación. Las cuentas de ganancias y pérdidas en pesos uruguayos se convirtieron a dólares estadounidenses utilizando el tipo de cambio vigente del día en que se efectuó la operación.

2.2.11 Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros a una fecha determinada requiere que la Dirección y Gerencia de la Cooperativa realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los importes reportados de activos y pasivos, la revelación de activos y pasivos contingentes, así como las ganancias y pérdidas del período o ejercicio. Los resultados reales que ocurran en el futuro pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas por la Dirección y Gerencia.

NOTA 3 – ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Las actividades de la Cooperativa están alcanzadas por riesgos financieros entre los que se destacan el riesgo crediticio, el riesgo de liquidez y el riesgo de tasa de interés.

Riesgo crediticio: Aproximadamente el 95% de las ventas son a crédito y en dólares estadounidenses.

Riesgo de tasa de interés: La Cooperativa se financia, fundamentalmente, con fondos de instituciones financieras de plaza de corto plazo para la operativa normal, a tasas fijas. Tiene pasivos financieros con el Brou (Ver Nota 12-Deudas financieras) Además posee pasivos de largo plazo con OIKOCREDIT a una tasa anual Libor a 2 años más 3 %.

Riesgo de liquidez: Se corresponden fundamentalmente con los períodos de cierre de zafra, que son financiados con fondos externos.



Documento №/ de un total de _ ur

NOTA 4 – ACTIVOS Y PASIVOS EN DÓLARES ESTADOUNIDENSES

Se expresan a continuación los activos y pasivos en dólares estadounidenses incluidos en los estados contables al 31 de octubre de 2017.

ACTIVO USD	<u>31/10/2017</u>	<u>31/10/2016</u>
Disponibilidades	1,961,557	1,080,784
Créditos por Ventas	35,774,345	39,616,161
Otros Créditos	3,283,396	3,288,477
Créditos a L/P - Neto de Provisión	2,271,837	2,307,399
TOTAL ACTIVO	43,291,135	46,292,821
PASIVO USD	<u>31/10/2017</u>	<u>31/10/2016</u>
Deudas Comerciales	28,468,287	29,326,738
Deudas Financieras	17,480,260	17,527,658
Deudas Diversas	62,821	73,244
Deudas Comerciales L/P	1,678,235	1,687,476
Deudas Financieras L/P	18,430,057	19,232,695
TOTAL PASIVO	66,119,660	67,847,811
POSICIÓN NETA ACTIVA / (PASIVA)	-22,828,525	-21,554,990

NOTA 5 - DISPONIBILIDADES

El detalle de disponibilidades es el siguiente expresados en dólares estadounidenses:

	31/10/2017	31/10/2016
CAJA	47,012	135,070
BANCOS CTA.CTE. MN	110,821	95,859
BANCOS CTA.CTE. ME	1,937,983	1,033,015
BANCOS CAJA AHORRO	8,851	8,851
TOTAL en USD	2,104,666	1,272,794

La inicialización del presente documento tiene como único objetio su identificación C. y G. ASOCIADOS

Documento № de un total de Montevideo, 123 de MASIA de 1017

NOTA 6 - CREDITOS POR VENTAS CORTO PLAZO Y LARGO PLAZO

6.1 Créditos por Ventas de Corto Plazo

Se registran en este capítulo los créditos por venta que surgen de la venta de los distintos granos, semillas, raciones, insumos y servicios, así como los créditos otorgados a productores por las filiales para los distintos planes de cultivos.

También se registra en este capítulo la porción corriente del plan de reperfilamiento, en hasta 10 años, otorgado en ejercicios pasados en el marco de la readecuación del instrumento cooperativo.

Dicho plan consiste en reperfilar las deudas de socios productores en hasta 10 años, a condición de realizar integraciones de capital en Silos del Uruguay S.A.

Los deudores en gestión de corto plazo se presentan por USD 7.201.902 permaneciendo en el largo plazo USD 4.007.122

Este reperfilamiento se expone dentro del rubro Documentos a Cobrar.

6.1.1. DEUDORES PLAZA expresado en dólares estadounidenses

	CREDITOS	CREDITOS
	USD 31-10-2017	USD 31-10-2016
TOTAL en USD	10,272,358	11,026,623

6.1.2 DEUDORES POR PLANES DE CULTIVOS CONTRATADOS.

Refiere a créditos por la entrega de insumos a los productores para los distintos planes de cultivo. Los saldos están expresados en dólares estadounidenses.

PLAN	TRIGO	CEBADA	SOJA	OTROS	TOTAL PLANES
TOTAL 31-10-17	858,789	3,408,186	2,814,047	661,272	7,742,293
TOTAL 31-10-16	815,230	4,185,364	3,749,637	689,556	9,439,786



La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

6.1.3. ANTICIPOS POR PLANES DE CULTIVOS CONTRATADOS.

Refiere a adelantos a los productores para los distintos planes de cultivo. Los saldos están expresados en dólares estadounidenses.

PLAN	TRIGO	CEBADA	SOJA	OTROS	TOTAL PLANES
TOTAL 31-10-17	233,214	107,204	2,451,325	155,164	2,946,906
TOTAL 31-10-16	426,500	188,796	3,133,990	448,455	4,197,740

6.1.4. ANTICIPOS A PROVEEDORES

La cuenta refiere a los pagos por adelantado que COPAGRAN realiza a sus proveedores de bienes y servicios y a pagos que la Cooperativa efectúa por cuenta y orden de SILUR S.A., sociedad vinculada prestadora de servicios de silo (ver Nota 10).

	31/10/2017	31/10/2016
TOTAL en USD	3,837,799	3,057,951

6.1.5. DEUDORES POR EXPORTACIÓN.

Se incluyen en este rubro los saldos pendientes de clientes del exterior por las exportaciones de granos (soja y trigo), expresados en dólares estadounidenses.

	31/10/2017	31/10/2016
TOTAL en USD	1,795,162	558,074

6.1.6. DOCUMENTOS y CHEQUES DIFERIDOS a COBRAR

Se incluye dentro de documentos a cobrar corto plazo la porción corriente (vencimientos anteriores al 31/10/18) de los conformes firmados por los productores reperfilando su deuda hasta en 10 años según lo expresado en 6.1. Expresado en dólares estadounidenses:

	CONFORMES	CONFORMES	CH. DIFERIDO	CH. DIFERIDO
	31/10/2017	31/10/2016	30/10/2017	30/10/2016
TOTAL en USD	9,210,977	10,617,480	1,056,873	1,064,722



La Inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

6.2. Créditos por Ventas de Largo Plazo

6.2.1- Documentos a cobrar largo plazo con vencimientos a partir del 01/11/2018 en dólares estadounidenses.

	CONFORMES	CONFORMES
	31/10/2017	31/10/2016
TOTAL en USD	1,090,728	1,103,784

6.2.2- Deudores en gestión

Se clasifican como deudores en gestión aquellos deudores que a criterio de la administración se hace dificultoso su cobro y/o reperfilamiento de su deuda, también aquellos con los cuales se han iniciado acciones legales para cancelar esos créditos. La apertura del rubro expresado en dólares estadounidenses es la siguiente:

	31/10/2017	31/10/2016
CREDITO SIMPLE PLAZA	9,839,967	9,863,105
CHEQUES DIFERIDOS A COBRAR	10,443	10,522
CONFORMES A COBRAR	1,358,614	1,362,032
TOTAL en USD	11,209,024	11,235,659

La provisión por incobrables se constituyó en base a un análisis individual de recuperabilidad de la cartera de créditos.

NOTA 7 - OTROS CREDITOS

Componen el rubro los adelantos a proveedores de bienes y servicios por zafra de trigo y cebada 2017 a ser cancelados con la liquidación de dichos cereales en enero de 2018.

También integran este rubro: los adelantos al personal, créditos fiscales y operaciones con instrumentos financieros -Opciones y Futuros-

La inicialización del plesente documento tiene como único objeto su aentificación C. y G. ASOCIADOS

NOTA 8 - BIENES DE CAMBIO

Los bienes de cambio valuados según Nota 2.2.5 tienen la siguiente composición expresados en dólares estadounidenses:

BIEN DE CAMBIO	TOTAL en USD 31/10/2017	TOTAL en USD 31/10/2016
Granos	2,243,338	2,406,801
Producción Propia en crecimiento	2,576,471	2,789,394
Semillas	2,206,106	2,090,136
Insumos -fertilizantes y agroquímicos-	3,000,202	2,562,802
Veterinarios	277,297	292,630
Otros Bienes e Insumos	381,403	499,401
Raciones	122,626	116,088
Materias primas para raciones	113,263	172,912
TOTALES	10,920,705	10,930,164

Dentro de los Bienes de Cambio se reconoce la Producción Propia en crecimiento o Activo Biológico respetando los lineamientos definidos por la NIC 41.

La mencionada NIC define a los Activos Biológicos como "las plantas y animales vivientes que son controlados por una empresa como resultado de eventos pasados. Los activos biológicos incluyen aquellos controlados mediante su posesión y aquellos controlados por medio de un arreglo legal o similar y que son reconocidos como activos conforme otras Normas Internacionales de Contabilidad". Asimismo, establece que un activo biológico debe ser reconocido cuando:

- Es probable que beneficios económicos futuros asociados con el activo fluirán hacia la empresa.
- El costo o el valor justo del activo puede ser medido confiablemente, entendiéndose por valor
 justo, al monto por el cual un activo puede ser intercambiado o un pasivo liquidado entre
 partes conocedoras y con libre voluntad en una transacción en la cual las partes no están
 relacionadas.



La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

Por lo expresado anteriormente se reconoció en el rubro Activo Biológico:

	Plan Invierno	Plan Verano	
ACTIVO BIOLÓGICO	Trigo – Cebada – Colza y Semilleros	Adelantos Soja y Semilleros	TOTAL en USD
VALOR ACTIVO BIOLÓGICO	801,540	1,774,931	2,576,47 <u>1</u>
Al 31-10-2017 expresado en USD			
VALOR ACTIVO BIOLÓGICO	000 470	0.400.004	0.700.004
Al 31-10-2016 expresado en USD	623,173	2,166,221	<u>2,789,394</u>

La existencia al cierre de cereales y oleaginosos expresada en dólares estadounidenses y en kilogramos, es la siguiente:

GRANOS	31-10-2017 USD	31-10-2016 USD	31-10-2017 Kgs.	31-10-2016 Kgs.
TRIGO	1,177,231	1,126,296	6,790,272	7,177,267
CEBADA	161,268	188,481	1,065,327	1,140,344
SORGO	555,431	366,158	4,624,213	2,829,849
SOJA	24,560	62,937	88	56,716
MAÍZ	258,392	608,359	1,725,933	3,409,099
OTROS	66,456	54,570	804,631	524,300
TOTAL	2,243,338	2,406,801	15,010,463	15,137,574

La existencia al cierre de semillas expresada en dólares estadounidenses es la siguiente:

SEMILLAS CULTIVO		31/10/2017	31/10/2016
TRIGO	USD	173,620	173,230
SORGO	USD	315,358	380,858
SOJA	USD	685,774	843,277
MAÍZ	USD	15,701	36,601
GIRASOL	USD	-	-
CEBADA	USD	91,180	129,492
CANOLAS	USD	3,587	1,515
TOTAL USD		1,285,219	1,564,974



La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

SEMILLAS FORRAJERAS		31/10/2017	31/10/2016
AVENA	USD	180,808	100,860
LOTUS	USD	62,544	45,572
SEM. FINAS	USD	481,086	310,242
SEM. TREBOL	USD	86,833	24,957
ALFALFAS	USD	93,500	19,683
OTRAS	USD	16,115	23,849
TOTAL USD		920,886	525,162

NOTA 9. BIENES DE USO

Los bienes de uso, excepto las Plantas de Silos, han sido valuados a su costo en dólares, para los cuales se ha tomado el tipo de cambio vigente al momento de las respectivas inversiones. Se han reexpresado teniendo en cuenta el valor de utilización económica o su valor de tasación. El criterio seguido para la amortización de los bienes de uso e intangibles, ha sido lineal aplicando porcentajes constantes a lo largo de su vida útil al año siguiente al de su incorporación. Mientras que en el ejercicio finalizado el 31 de Octubre 2016 el monto de la Amortización anual ascendió USD 523.808, en el presente ejercicio la misma asciende a USD 517.029.

Las Plantas de Silos, de acuerdo a la NIC 16, se tasan por el valor determinado en la tasación proporcionada por la empresa MENSUS (ver nota 2.2.6).

Se incorporó en el ejercicio 2013-2014 a valor de mercado, la Planta de Silos de Palmitas dada la resolución del Ministerio de Ganadería, Agricultura y Pesca de fecha 21 de Mayo 2014 (As.1313/2014), planta que hasta ese momento formaba parte del Activo Fijo de Silos del Uruguay S.A.. El monto de dicho incremento asciende a U\$S 2.500.000, afectando cuentas patrimoniales.

Con fecha 22/11/2014 se procedió a la venta de una Planta de Silos ubicada en la localidad de Palmitas, por la suma de U\$S 2.500.000, más los intereses de financiación. El convenio vigente con BROU-AFISA, exige para la liberación de la hipoteca que obra sobre la Planta, que el 66,67% de lo obtenido debe ser destinado a cancelar capital adeudado con la Institución.

En el Balance de Octubre 2015, la gerencia estimó que las plantas de semillas de Conchillas y Paysandú así como la planta de raciones de Young pase a amortizarse a 20 años, en lugar de a 10 años como se venía haciendo, en virtud que refleja mejor la situación económica los activos en cuestión.

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS La inicialización del presente documento

La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

Documento Nº 25 de un total de 43 Mentevideo, 32 de 500 de 2000

NOTA 10 - INVERSIONES DE LARGO PLAZO

10.1 - Inversiones en SILUR S.A.

10.1.1 - Antecedentes

Durante el año 1999 varias Cooperativas Agrarias y Sociedades de Fomento Rural del Litoral, (CADYL, CALAS, CALCE, CALOL, CALPA, CARLI, CALSAL, CCG, SFR RISSO, SOFOCA, SOFORUPA) nucleadas en el denominado "Consorcio de Cooperativas Agrícolas", resuelven realizar un diagnóstico profundo de la situación que les permitiera rever los lineamientos estratégicos y adecuarlos a los nuevos escenarios de competitividad que se procesaban en el país y la región. En ese sentido se elabora un Plan Estratégico cuyos objetivos principales contemplaban los siguientes items:

- Mantenimiento del Nivel de Actividad
- 2- Refundar una nueva cooperativa integrada "COPAGRAN" de carácter Nacional.
- 3- Impulsar una importante capitalización de socios.
- 4- Solucionar el endeudamiento con el B.R.O.U.
- 10.1.2 En abril de 2004, en cumplimiento del artículo 119 de la ley 17.556, se firmó el convenio de transferencia de las Plantas de Silos.
- 10.1.3 El 17 de Noviembre de 2004 las cooperativas antes mencionadas, salvo CALSAL, decidieron formalizar la fusión en la Cooperativa Agraria Nacional (COPAGRAN), en base a Asambleas Extraordinarias que se realizaron en cada una de esas instituciones durante el año 2004 en todo el país. En dicha fecha se firmó el compromiso de fusión cuya publicación formal y oficial fue realizada a partir del 21 de enero de 2005.
- 10.1.4 Al <u>31 de agosto de 2017</u> la integración de capital en Silos de Uruguay S.A. alcanzaba la suma de USD 8.914.771 según lo expresa el balance en moneda funcional dólares estadounidenses de la compañía a la fecha. Del monto establecido el 100% corresponde a acciones que son propiedad de las "cooperativas tenedoras de las Plantas de Silos" dado que los fondos fueron integrados por COPAGRAN y sus cooperativas antecesoras en Silos del Uruguay S.A.
- 10.1.5 Reflejo de lo anterior en los estados financieros.

De acuerdo a lo anteriormente expuesto, COPAGRAN expresa en su balance el valor patrimonial de las acciones que tiene en Silos del Uruguay en cumplimiento con lo establecido por el Decreto Nº 538/09 del 30 de noviembre de 2009 y Decreto 372/15 del 30 de diciembre de 2015. Por decisión del Consejo de Administración se le asignó a cada entidad, hoy fusionada, su participación accionaria en base a la capacidad estática en toneladas de las Plantas de Silos.

A la firma del contrato definitivo de fusión, las acciones ordinarias y preferidas son propiedad de COPAGRAN y su valor patrimonial integra este capítulo, ascendiendo a USD 34.387.587 (valuando la inversión al Valor Patrimonial Proporcional de fecha 31 de octubre del 2017),



La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOPIADOS

Documento № de un total de de Montevideo, de de 2213

mientras que al 31 de octubre de 2016 su V.P.P. era de USD 34.377.334, correspondiendo a lo dictaminado por el Ministerio de Ganadería, Agricultura y Pesca. (ver Nota9). 10.1.6 Desvinculación de Calsal.

El 17 de junio de 2013 la división de Servicios Jurídicos se expide favorablemente respecto a la desvinculación de CALSAL de SILUR SA y se firma un convenio entre el M.G.A.P., COPAGRAN, SILUR S.A. y CALSAL donde se acuerda las nuevas condiciones de cesión de las plantas de silos y se ratifica la desvinculación definitiva entre CALSAL y SILUR S.A.

Este acuerdo implica que CALSAL asume la obligación de capitalizar la cuota parte de los USD 9.115.000 que surgen del convenio del 21/04/2004 otorgado por el M.G.A.P. cuyo importe asciende a USD 900.000 más intereses, por las 18.000 toneladas de capacidad estática de la planta de silos situada en la ciudad de Salto, adquiriendo para sí todos los derechos y obligaciones sobre dicha planta; mientras que COPAGRAN obtiene la propiedad del 100% de las acciones ordinarias nominativas serie A de SILUR S.A. (únicas acciones con derecho a voto).

10.2- Inversión en BIOGRAN S.A. (antes denominada AFRATUR S.A.)

COPAGRAN participó del proyecto de inversión que derivó en la fundación de BIOGRAN S.A., empresa dedicada a la producción de Biodiesel, aceite y grasas vegetales comestibles y pellets de soja con plantas de procesamiento situadas en las ciudades de Young y Ombúes de Lavalle.

La participación de la cooperativa consistió fundamentalmente, en la propuesta, inicio y puesta en marcha del proyecto. Esto fue reconocido por los accionistas de BIOGRAN S.A. quienes le adjudicaron, sin costo, el 20% del paquete accionario de la empresa.

Se reconoce en la cuenta de activo "Participación en otras Empresas" el 20% de su valor patrimonial de USD 1.587.242.

10.3- Otras participaciones sociales

El saldo del rubro representa la participación en el capital social de las cooperativas de segundo grado Central Lanera Uruguaya por un monto de USD 574.278 y de Cooperativas Agrarias Federadas por USD 2.924.

NOTA 11 - DEUDAS COMERCIALES

11.1 Deudas con proveedores y productores

Se registran en este capítulo las deudas de la operativa comercial de las diferentes filiales, ya sea con proveedores de insumos agropecuarios para los diferentes planes de cultivos, proveedores de mercaderías varias para venta mostrador en las diferentes filiales o con los



productores por la compra de frutos del país de las distintas cosechas, expresadas en dólares estadounidenses.

	Proveedores	Proveedores	Productores	Productores
	31/10/2017	31/10/2016	31/10/2017	31/10/2016
TOTAL en USD	14,986,852	21,225,988	2,989,815	1,472,447

11.2 Documentos a pagar y Cheques diferidos a pagar

Las deudas conformadas y los cheques diferidos a pagar con vencimiento en el corto plazo se componen de la siguiente forma expresados en dólares estadounidenses:

	CONFORMES	CONFORMES	CH. DIFERIDO	CH. DIFERIDO
	31/10/2017	31/10/2016	31/10/2017	31/10/2016
TOTAL en USD	4,953,851	1,966,352	5,841,082	6,297,644

11.3 Documentos a pagar largo plazo

	31/10/2017	31/10/2016
TOTAL en USD	1,518,015	1,527,139

NOTA 12 - DEUDAS FINANCIERAS CORTO Y LARGO PLAZO

12.1.1 Endeudamiento con el B.R.O.U.

Con fecha 21 de agosto de 2000 el Banco de la República Oriental del Uruguay (B.R.O.U.) firma un convenio con Central Cooperativa de Granos y otras 10 entidades socias, para reestructurar parcialmente sus pasivos, otorgando estas, garantías con Bonos del Tesoro Cupón Cero del gobierno de los Estados Unidos de América.

En diciembre de 2003 vencidos los plazos previstos en la negociación mencionada no habiéndose cumplido con las posteriores etapas y dentro de una nueva negociación, el B.R.O.U. procede a la venta del cupón mencionado, el importe de dicha venta se encuentra deducido de la deuda acordada con esa Institución

En abril de 2004, en cumplimiento del artículo 119 de la ley 17.556, se firmó un convenio de transferencia de las Plantas de Silos a sus actuales tenedoras (CADYL, CARLI, CALPA, CALOL, SFR RISSO, SOFORUPA, CALSAL). En representación de estas entidades se presentó Silos del Uruguay S.A. (SILUR S.A.) cuyo capital accionario nominativo corresponde a las cooperativas y sociedades de fomento antes mencionadas. Como precio de esta operación (Art.2ª de la ley 17.735) SILUR S.A. debe destinar un porcentaje de las capitalizaciones que



IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

deben realizar sus socios para el pago de adeudos al M.G.A.P. ante el B.R.O.U. para la construcción de las plantas de silos.

Por su parte las cooperativas y sociedades de fomento antes mencionadas, excepto CALSAL, conjuntamente con Central Cooperativa de Granos, SOFOCA y CALCE decidieron fusionarse en la Cooperativa Agraria Nacional (COPAGRAN), quien registra en su activo la inversión en SILUR S.A.

12.1.2 Acuerdo original con el B.R.O.U.

El 8 de diciembre de 2004, se firma el acuerdo entre las cooperativas deudoras y el B.R.O.U., en donde se otorga la promesa de cesión de los créditos que dicha institución tiene ante las entidades miembros de Cooperativa Agraria Nacional, COPAGRAN y garantías accesorias que se establezcan, a favor de "Silos del Uruguay S.A." (SILUR S.A.).

El acuerdo exige el cumplimiento de ciertas condiciones, entre otras, hipoteca de las plantas de silos y constitución de garantías solidarias a favor del B.R.O.U. que se efectuaron.

En el mismo documento citado anteriormente se establece también, que en caso de incumplimiento del acuerdo firmado, la Administradora de Fondos de Inversión S.A. puede dar por resuelto el contrato con SILUR S.A., posibilitando la toma de acciones judiciales para la recuperación de los créditos según documentos de adeudos originales.

Este convenio que se intentó renegociar en múltiples instancias con la Administradora de Fondos de Inversión S.A. (A.F.I.S.A.), caducó el 10 de Marzo de 2010 al recibir telegrama donde "AFISA comunica que ha dado por resuelto el contrato de promesa de cesión de crédito de 8-12-2004 por atrasos e incumplimiento de conformidad con la cláusula undécimo (Resolución expresa del contrato)".

12.1.3 Nuevo Acuerdo con el B.R.O.U.

Con fecha 3 de marzo de 2011 Republica Administradora de Fondos de Inversión S.A. (República AFISA) acuerda la celebración de un nuevo convenio de pago con COPAGRAN.

El nuevo convenio establece las siguientes condiciones:

Garantías:

COPAGRAN se compromete a mantener las garantías vigentes y en las mismas condiciones que cuando se suscribió el anterior convenio, liberándose dichas garantías personales, solidarias y reales de acuerdo al cumplimiento del cronograma de pagos.

Importe a pagar:

La deuda convenida asciende a la suma de USD 20.800.000 más intereses.

La inicialización del présente documento tiene como único objeto eu identificación C. y G. ASOCIADOS

Plazo y condiciones de pago:

Se establece como condición inicial el pago de los intereses devengados en el periodo comprendido entre el 01-01-2010 al 30-12-2010, y una entrega de USD 500.000 para cancelación de capital. Asimismo, se generan intereses compensatorios sobre saldos a partir del 1 de enero de 2011 aplicándose el valor de la tasa PRIME, actualizada al 1 de enero de cada año (tasa actual 3.25%) los que serán pagaderos trimestralmente venciendo la primera el 30-03-2011.

El saldo de USD 20.300.000 se financia en el plazo de veinte años, mediante el pago de cuarenta amortizaciones semestrales y consecutivas, con más los ingresos por colocaciones correspondientes, para lo cual se otorga un plazo de gracia de dos años, venciendo la primera cuota el 30 de diciembre de 2012.

De verificarse el puntual cumplimento de la totalidad de los pagos previstos, el pago de amortizaciones que se realicen por fuera del cronograma serán potenciados en un veinte por ciento más del valor depositado, siempre y cuando su monto sea superior a USD 200.000. Además, se establece una Cláusula de Mejor Fortuna que se aplicará abonando un 15% sobre los resultados de cada ejercicio auditado a partir del cierre del Balance 31 de octubre de 2011, cuyo pago se considerará como amortización extraordinaria a los efectos que correspondan.

El día 27 de diciembre de 2012 (luego de los 2 años de gracia) se paga la primera cuota semestral de USD 507.500 con destino a amortizar capital.

Con fecha 05 de febrero de 2013 y luego de acreditado en cuenta corriente el dinero prestado por OIKOCREDIT -- Ver Nota 12.2 (*) OIKOCREDIT-, se realizó por fuera del cronograma, un pago a República AFISA de USD 2.000.000 con destino a amortizar capital.

Por otra parte, en el mes de julio de 2013 se efectuó la venta de un Galpón situado en la ciudad de Young propiedad de la Cooperativa (padrón Nro. 692 de dicha localidad) por un importe de U\$S 200.000. Este inmueble poseía garantía hipotecaria por un monto total de U\$S 141.000 a favor de República AFISA. Por disposiciones establecidas en el convenio de pago entre AFISA-COPAGRAN, para que República AFISA libere la garantía hipotecaria que posee sobre determinados inmuebles, se debe destinar para la cancelación de deuda de capital con dicha institución, dos tercios (66,66%) del monto logrado en la venta. En este caso, un total de U\$S 133.320 fue destinado a la amortización de capital, los U\$S 66.670 restantes se volcaron a capital de giro. El inmueble se encontraba totalmente amortizado a la fecha de efectuada la venta.

En el mes de noviembre de 2014 se procedió a la venta de la Planta de Silos situada en la ciudad de Palmitas propiedad de la Cooperativa por un importe de U\$S 2.500.000. Por disposiciones establecidas en el convenio de pago entre AFISA-COPAGRAN, para que República AFISA libere la garantía hipotecaria que posee sobre determinados inmuebles, se debe destinar para la cancelación de deuda de capital con dicha institución, dos tercios (66,66%) del monto logrado en la venta. En este caso, un total de U\$S 1.650.000 fue destinado a la amortización del capital.



Documento № 30 de un total de 11. Montevideo, 12 de 10.08

Al 31/10/17, se expone en el corto plazo una deuda por USD 1.015.000 y en el largo plazo corresponde a USD 13.476.580. La Cooperativa ha amortizado a la fecha USD 6.500.000, aproximadamente, del total adeudado.

12.2 OTRAS DEUDAS FINANCIERAS

Corresponde a deudas financieras por vales, warrants y conformes.

El detalle se expresa en dólares estadounidenses:

Vencimiento Institución	CORTO PLAZO 31/10/2017	LARGO PLAZO 31/10/2017	CORTO PLAZO 31/10/2016	1/10/2016
BANCARIOS	0171072017	0.7.10.2017		
BROU	1,015,000	13,476,580	817,631	14,560,436
BBVA BANCO - Montevideo	3,479,901		2,530,267	
HSBC BANK - Montevideo	5,401,660	802,084	4,983,260	1,677,084
HSBC BANK - Mdeo. Leasings			14,373	
BANCO ITAU - Montevideo	2,282,276		2,474,565	
SCOTIABANK Leasing	7,006	1,205	6,640	8,210
SCOTIABANK	553,559		631,450	
BANDES URU. (*)	398,014		1,636,967	240,513
BANDES URU. Leasing varios			2,742	
SANTANDER	1,920,802		1,442,834	
EXPRINTER URUGUAY SA			864,885	
TOTAL BANCARIOS	15,058,217	14,279,868	15,405,614	16,486,242

Vencimiento Institución	31/10/2017	LARGO PLAZO 31/10/2017	CORTO PLAZO 31/10/2016	1/10/2016
NO BANCARIOS				
ANDE (Ag., Nac Desarrollo)	900,000		600,000	
OIKO CREDIT (*)	596,264	3,423,307	596,264	2,019,571
B.A.FACTORING	1,000,000		1,000,000	
OTROS VARIOS		812,999	***	812,999
TOTAL NO BANCARIOS	2,496,264	4,236,306	2,196,264	2,832,570

(*) BANDES URUGUAY

Referente a parte de la deuda que la Cooperativa mantiene con BANDES URUGUAY, el 26 de agosto de 2008 se formalizó un acuerdo que estableció las siguientes condiciones de refinanciamiento de la deuda: una tasa de interés del 7% efectivo anual y en 20 cuotas semestrales, iguales y consecutivas



La Inicialización del presente documento tiene como único objete su identificación C. y G. ASOCIADOS

de USD 126.409,93 cada una, la primera venció el día 22/02/2009, la segunda el día 22/08/2009 y las siguientes el mismo día de cada semestre consecutivo hasta cancelar las 20 cuotas.

El saldo adeudado quedó establecido en USD 1.814.142 de capital, más sus intereses compensatorios de USD 714.076 calculados a la tasa del 7% efectiva anual.

Al 31 de octubre de 2017 se adeudan 2 cuotas se exponen en pasivo financiero bancario de corto plazo con vencimiento 22-02-2018 y 22/08/2018 respectivamente.

(*) OIKOCREDIT

Con fecha 31 de enero de 2013 se firma un contrato de préstamos entre la institución crediticia OIKOCREDIT Ecumenical Development Cooperative Society U.A. (sociedad cooperativa organizada bajo la legislación holandesa) y COPAGRAN, mediante el cual OIKOCREDIT acuerda otorgar al prestatario un préstamo por USD 3.000.000 (dólares estadounidenses tres millones) más intereses.

"Es política de OIKOCREDIT hacer inversiones de capital disponible, otorgando créditos y recursos financieros a empresas productivas de propiedad o gerenciadas por sus propios trabajadores, como así también a otras instituciones y organizaciones, especialmente en países en desarrollo".

<u>INTERESES Y PLAZOS</u>. – El préstamo otorgado a COPAGRAN será por un plazo de ocho años y generará intereses compensatorios, aplicándose una tasa de:

- (i) para los primeros 3 años de vigencia contractual será 6,5% anual;
- (ii) a partir del comienzo del cuarto año de vigencia del contrato, la tasa será la mayor de (a)
 LIBOR en USD a 3 años más 3% anual o (b) 6.5% anual;
- (iii) a partir del comienzo del séptimo año de vigencia contractual y hasta la finalización, la tasa será la mayor de: (a) LIBOR a USD a 2 años más 3% o (b) 6,5% anual.

Los intereses serán pagaderos sobre saldos de capital en cuotas semestrales y consecutivas, en dólares estadounidenses, venciendo el pago de la primera de las cuotas en el mes de octubre de 2013 y luego, sucesivamente y cada 6 meses, hasta la cancelación total del préstamo.

El prestatario se obliga a rembolsar el capital del préstamo en 13 cuotas semestrales y consecutivas, las 12 primeras de USD 230.769 cada una y la última de USD 230.772. La primera cuota de capital venció a los 24 meses de efectuado el primer desembolso (el 30 de abril de 2015) y las restantes, sucesivamente y cada 6 meses. Esta deuda se expone en el corto plazo por USD 461.538 en el largo plazo USD 1.153.848

El 66% del dinero prestado (USD 1.980.000) fue utilizado para pagar parte de la deuda que tiene COPAGRAN con BROU-República AFISA -Ver Nota 12.1.3-, permitiendo la cancelación de una hipoteca existente sobre una planta industrial y de almacenamiento, propiedad de COPAGRAN situada en la localidad de Young, departamento de Río Negro otorgada a favor del citado banco. El saldo del préstamo fue destinado por COPAGRAN a inversiones en la planta industrial antes mencionada.

El pasado 15-12-2016, Oiko Credit otorga una línea de crédito a la Cooperativa por USD 2.000.000 por un plazo de 5 años.

Se acuerda una tasa de interés compensatorio neta anual que será la resultante de la tasa LIBOR a 6 meses en dólares estadounidenses más 1.5%, siendo en cualquier caso un mínimo del 6%.

Los intereses y la comisión de mantenimiento serán pagados por el prestatario conjuntamente, en dólares estadounidenses, en forma semestral y consecutiva, venciendo el primer pago de ambos

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

Documento Nº32..... de un total de

rubros a los 6 meses de la fecha de entrada en vigencia del contrato y luego, sucesivamente, cada 6 meses hasta la cancelación total de la línea de crédito.

NOTA 13 - DEUDAS DIVERSAS

Se exponen en este rubro deudas por contratación de seguros, retenciones varias a pagar, deudas fiscales, sueldos, gastos varios a pagar y las provisiones por aguinaldo y salario vacacional.

NOTA 14.- MEMORANDUM DE ENTENDIMIENTO ENTRE COPAGRAN Y COOP. AGRARIA LIMITADA NUEVO BERLIN (CONUBER).

Con fecha 16 de setiembre de 2016 se firma un "Memorándum de Entendimiento" entre COPAGRAN (Cooperativa Agraria de Responsabilidad de Limitada) y CONUBER (Cooperativa Agraria Limitada Nuevo Berlin).

En dicho Memorándum ambas Cooperativas manifiestan su intención de incorporarse en un futuro, en un plazo no mayor al 31 de Julio de 2017, y a los efectos de ir coordinando las diferentes etapas a cumplirse para dicha incorporación, de conformidad con lo previsto en los art.83 a 85 de la Ley 18.407 y Decreto Reglamentario Nº 198/2012, realizan un acuerdo comercial conjunto. El mismo establece que a cambio del uso y goce exclusivo de la planta e instalaciones sitas en el padrón № 714 de las cuales es tenedor CONUBER, cuya capacidad es 9.000 toneladas trigo la planta de silos y 5.000 toneladas trigo los galpones granelero; COPAGRAN se encargará de financiar diferentes mejoras y gastos necesarios para mantener la misma operativa. A tales efectos se firma entre las partes un conforme de garantía en favor de COPAGRAN por la suma de U\$S 594.846.

En Nuevo Berlín a los 30 días del mes de setiembre de 2016 se aprueba por unanimidad que se continúe trabajando para lograr la incorporación de CONUBER a COPAGRAN, por su parte, el acta de Asamblea Extraordinaria de Delegados en COPAGRAN con la aprobación por unanimidad de la realización de todos los actos tendientes a incorporar a CONUBER se firma en Palmitas el 26 de octubre de 2016.

Continuando con el proceso de fusión con la Cooperativa Agraria Nuevo Berlín (CONUBER), en éste ejercicio Copagran realizó aportes por USD 596.302. Es intención de Copagran, culminar el mencionado proceso antes del 31/10/2018, incorporando el Patrimonio de Conuber a la Cooperativa.

NOTA 15 - RESULTADO POR CONVERSIÓN A PESOS

Este rubro refleja las diferencias de cambio que se producen a consecuencia de la conversión de la moneda funcional a la moneda de presentación:

- de los gastos e ingresos al tipo de cambio de las fechas de las transacciones, y de los activos y pasivos al tipo de cambio de cierre.
- del activo neto inicial a un tipo de cambio de cierre que es diferente al tipo de cambio utilizado en el cierre anterior

iDENTIFICACION DE DOCUMENTOS La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

Documento Nº33..... de un total de Montevideo, ...2?... de de .le IP

NOTA 16 - INGRESOS OPERATIVOS

Las ventas de cereales y oleaginosos valuadas en dólares estadounidenses, se distribuyen de la siguiente forma:

GRANO	Trigo	Cebada	Sorgo	Soja	Maíz	Subproductos y Otros	TOTAL en USD
31/10/2017	7,424,103	11,921,214	2,296,754	53,111,333	1,268,980	4,713,101	80,735,485
31/10/2016	16,695,515	9,410,890	2,239,197	33,239,923	953,602	1,551,848	64,090,974

NOTA 17 - SALDOS CON EMPRESAS VINCULADAS

El detalle de los saldos existentes al 31 de octubre de 2017 con las empresas vinculadas es el siguiente, en dólares estadounidenses:

SILUR S.A.	Saldo Deudor	Saldo Acreedor
31/10/2017	0	3,302,040
31/10/2016	0	2,993,379

BIOGRAN S.A.	Saldo Deudor	Saldo Acreedor
31/10/2017	358,200	20,668
31/10/2016	352,200	0

NOTA 18 - GARANTIAS OTORGADAS

Bienes de Activo Fijo y Bienes de Cambio que han sido otorgados en garantía:

INMUEBLES	HIPOTECAS A FAVOR DE	IMPORTE
Terreno 5ª sección catastral de Young padrón 401 (fracción 3 y 4) y padrón 4886 -	AFISA-B.R.O.U.	USD 783.000
Terreno baldío Young padrón 1276	AFISA-B.R.O.U.	USD 6.000
Terreno con construcciones Paysandú padrón 632	AFISA-B.R.O.U.	USD 262.000
Inmueble 6ª sección judicial de Colonia padrón 2098	AFISA-B.R.O.U.	USD 286.000



IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del présente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento Nº ...34...... de un total de ...47................ de ...2018

Inmueble 11ª sección judicial de Colonia padrón 336	AFISA-B.R.O.U.	USD 52.000
Inmueble 11ª sección judicial de Colonia padrón 1282	AFISA-B.R.O.U.	USD 71.600
Inmueble 8ª sección judicial de Colonia padrones Nro. 68, 567, 1634, 1143, 2737	AFISA-B.R.O.U.	USD 250.000
Inmueble 8ª sección judicial de Colonia padrones 1725 y 1165	AFISA-B.R.O.U.	USD 200.000
Inmueble 8ª sección judicial de Soriano padrón 1	AFISA-B.R.O.U.	USD 75.000
Inmueble 6ª sección judicial de Soriano padrón 251	AFISA-B.R.O.U.	USD 78.000
Inmueble 6ª sección judicial de Soriano padrón 45	AFISA-B.R.O.U.	USD 71.800
Inmueble padrón 868/801 Montevideo	AFISA-B.R.O.U.	USD 85.000
Inmuebles ubicados en la localidad catastral de Risso, depto. de Soriano, padrones 14, 13 y 50	OIKOCREDIT	
Inmueble rural 11ª sección catastral de Colonia padrón 22180 e Inmueble urbano 6ª sección catastral de Colonia padrón 2105	OIKOCREDIT	USD 170.000
Inmueble ubicado en ciudad de Young, Rio Negro, padrones N $^{\circ}$ 401, 404, 405 y 4886, con todas sus construcciones y mejoras.	OIKOCREDIT	USD 4.615.981
MUEBLES	PRENDA A FAVOR DE	IMPORTE
Vehículos de Carga Paysandú	AFISA-B.R.O.U.	USD 41.700
Maquinaria y Equipos Paysandú	AFISA-B.R.O.U.	USD 54.000
Maquinaria Industrial Palmitas	AFISA-B.R.O.U.	USD 23.900
Maquinaria Agrícola Palmitas	AFISA-B.R.O.U.	USD 37.000
Maquinaria Agrícola Risso	AFISA-B.R.O.U.	USD 68.878



La inicialización del presente documento tiene como único bejeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

Maquinaria Industrial Risso	AFISA-B.R.O.U.	USD 14.525
Vehículos y Maquinaria Agrícola Young	AFISA-B.R.O.U.	USD 47.400
Dos Molinos y sus accesorios situados en Young	OIKOCREDIT	USD 97.000
Maquinaria para limpieza de semillas y accesorios situados en el departamento de Colonia	OIKOCREDIT	USD 325.847
Maquinarias en la localidad de Risso situada en localidad catastral de Soriano, padrón 45. Prenda sin desplazamiento	OIKOCREDIT	USD 594.000
Maquinaria agrícola ubicada en la ciudad de Young	OIKOCREDIT	USD 250.000

Warrant	Toneladas	Total en USD	A favor de :
Maíz	1,500	300,000	SANTANDER
Soja	1,500	540,000	HSBC
Soja	600	216,000	ITAU
Soja	1,160	417,600	HSBC
Soja	600	216,000	HSBC
Soja	450	162,000	HSBC
Trigo	250	48,750	HSBC
Trigo	790	154,050	HSBC
Trigo	1,350	263,250	ITAU
Trigo	1,100	214,500	ITAU
Trigo	1,100	214,500	ITAU
Trigo forrajero	1,340	201,000	SCOTIABANK
Total	11,740	2,947,650	

NOTA 19 - TRIBUTOS FISCALES

Con fecha 5 de marzo de 2007, el Ministerio de Economía y Finanzas aprobó la solicitud de exoneración por la fusión de IRIC, IVA e Impuesto al Patrimonio, amparados en el art. 26 de la ley 16906.

Hasta el ejercicio cerrado el 31 de octubre de 2007 COPAGRAN está exonerada por el artículo 48 del Capítulo X de la Ley 15.645 del 50% de todo gravamen, contribución, impuestos nacionales directos o



IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

Documento Nº de un total de

indirectos de cualquier naturaleza, con excepción del Impuesto al Valor Agregado e Impuesto Específico Interno.

Según redacción dada por la Ley Nº 18.083 del 27 de diciembre de 2006 (Ley de Reforma Tributaria) las sociedades cooperativas están exoneradas del 100% del Impuesto a la Renta de las Actividades Económicas (I.R.A.E.) según lo expresa el Art. 52 lit R).

Por este motivo, a partir del ejercicio económico que se inició el 1 de noviembre de 2007, COPAGRAN está exonerada del 100% del I.R.A.E.

NOTA 20 - IMPUESTO DIFERIDO

De acuerdo a la Declaración Jurada del Impuesto a las Rentas de Actividades Económicas y a lo descrito en la Nota 19 no corresponde ningún ajuste por este concepto.

NOTA 21 – HECHOS POSTERIORES

No existen otros hechos posteriores al 31 de octubre de 2017 que afecten significativamente la estructura patrimonial o el resultado del ejercicio de la empresa.

NOTA 22 - ANEXO BALANCE EN DOLARES ESTADOUNIDENSES

Por solicitud de socios, directivos, inversores y acreedores comerciales y financieros, para un mejor análisis de la situación patrimonial y financiera de la cooperativa, se adjunta balance y anexos expresados en dólares estadounidenses.

Estado de Resultados Integral:

El resultado originado por la traducción a moneda funcional de las cuentas en moneda nacional se incluye en el capítulo Resultados Financieros rubro "Resultado por Traducción a USD". Esta cuenta refleja el resultado por el mantenimiento de cuentas activas y pasivas en pesos uruguayos en términos de la moneda funcional.

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La Inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación

C. y G. ASOCIADOS

COOPERATIVA AGRARIA NACIONAL (COPAGRAN)

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE OCTUBRE DE 2017 EXPRESADOS EN DÓLARES ESTADOUNIDENSES

CONTENIDO

- Dictamen de Auditoría
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados Integral
- Estado de Resultados
- **Anexos Financieros**
- Notas a los Estados Financieros



IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto eu identificación

C. y G. ASOCIADOS

Documento Nº 18 de un total de 17 Montevideo, 17 de 10 May de 2013

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE OCTUBRE DE 2017 **EXPRESADO EN DOLARES U.S.A.**

ACTIVO	<u>_ </u>	ATO	31-10-2017	31-10-2016
Activo corriente: Disponibilidades	N	lota 5		
Б.оро п	Caja		47,012	135,070
	Bancos		2,057,654	1,137,724
		_	2,104,666	1,272,794
0-(-1)		loto 6		
Créditos por ventas	Deudores plaza	Nota 6	10,272,358	11,026,623
	Deudores plaza cultivos contrata	doe	7,742,293	9,439,786
	Anticipos planes cultivos contrata		2,946,906	4,197,740
	Anticipos a proveedores	2005	3,837,799	3,057,951
	Créditos del exterior		1,795,162	558,074
	Documentos a cobrar		9,210,977	10,617,480
	Cheques diferidos a cobrar		1,056,873	1,064,722
	Deudores en gestión		7,201,902	6,835,919
	-			
Menos:	Provisión por incobrables		-7,201,902	-6,835,919
		_	36,862,369	39,962,378
Otros oráditos	A	Nota 7		
Otros créditos	Pagos adelantados	NULA /	2,426,061	2,405,575
	Credito fiscal		101,536	148,451
	Diversos		949,488	955,106
	Diversos	-	3,477,084	3,509,132
Bienes de cambio		Nota 8		
Bienes de cambio	Materias Primas Raciones	NULA O	113,263	172,912
	Raciones Elaboradas		122,626	116,088
	Activo Biológico		2,576,471	2,789,394
	Mercaderías de reventa		8,10 <u>8,345</u>	7,851,770
	Morodondo do Tovonta	•	10,920,705	10,930,164
	Total Anti-o Comings		52 264 824	FF 674 460
	Total Activo Corriente:	•	53,364,824	55,674,468
Antina Na Camianta				
Activo No Corriente Créditos a largo plazo	1	Nota 6		
.	Documentos a Cobrar		1,090,728	1,103,784
	Deudores en gestión		4,007,122	4,399,740
Menos:	Description and in subsubles		2 702 024	2 000 004
	Provisión por incobrables	-	-2,703,921 2,393,929	-3,069,904 2,433,620
		-	2,333,323	2,400,020
Inversiones a largo plaz		ota 10		
	Participación en otras empresas		577,202	594,313
	Participación en Biogran S.A.		317,448	317,448
	Participación en Silur S.A.	-	34,387,587 35,282,238	34,377,334 35,289,096
		-	,,	
Bienes de uso		ota 2 y 9	6 000 225	7 627 004
	Valores originales y revaluados N	1E1U3 .	6,999,335 6,999,335	7,637,984 7,637,984
		-	0,999,339	1,031,304
	Total Author N. C. 1. 4		44.055.555	45 644 54
	Total Activo No Corriente:		44,675,502	45,360,701
	TOTAL ACTIVE		00.040.000	404 60- 40-
TEVIDEO: 18 do Julio 14	TOTAL ACTIVO:		98,040,326	<u>101,035,169</u>

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 - Tel.: (598) 2408 7887 / PAYSANDU: 25 de Mayo 1443 - Iel.: 4722 2178 / Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guichón / RIO NEGRO: Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / SORIANO: Carlos Reyles esq. 18 de Julio - Tel.: 4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Risso / COLONIA: Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas /Cont. Zorrilla de San Martín 906 - Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / E-mail: copagran@copagran.com.uy



IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS La inicialización del presente documento tiene como único objete su identificación C. y G. ASOCIADOS

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE OCTUBRE DE 2017 EXPRESADO EN DOLARES U.S.A.

		31-10-2017	31-10-2016
PASIVO			
Pasivo corriente			
Deudas comerciales	Nota 11		
	Proveedores plaza	14,986,852	21,225,988
	Productores	2,989,815	1,472,447
	Cheques diferidos a pagar	5,841,082	6,297,644
	Documentos a pagar	4,953,851	1,966,352
		28,771,600	30,962,430
Deudas financieras	Nota 12		
Dedda5 IIIIaiioicia6	Deuda financiera bancaria BROU	1,015,000	817,631
	Deuda financiera bancaria (banca privada)	14,043,217	14,587,984
	Deuda financiera no bancaria	2,496,264	2,196,264
	Intereses a Pagar	857,116	1,017,663
	Intereses a Vencer	-857,116	-1,017,663
		17,554,481	17,601,879
Doudes Diverses	Nota 13		
Deudas Diversas	7.552.75	76,493	134,239
	Sueldos a pagar Acreedores fiscales	65,035	93,139
	BPS a pagar	124,961	113,013
	Provisiones licencia, aguinaldo, salario vac.	352,855	363,315
	Otras deudas	95,319	108,284
	Oli as deduas	714,663	811,990
	Total pasivo corriente:	47,040,743	49,376,299
Pasivo no corriente Deudas comerciales la	r go plazo Documentos a pagar	1,518,015	1,527,139
	- Doddineritos a pagar	1,518,015	1,527,139
Doudee financiares larg	o plazo Nota 12	1,010,010	
Deudas financieras larg	Deuda financiera bancaria BROU	13,476,580	14,560,436
	Deuda financiera bancaria (banca privada)	803,288	1,925,808
	Deuda financiera no bancaria	4,236,306	2,832,570
	Otros Intereses a Pagar	4,230,300	2,032,570
	Intereses a Pagar	2,844,285	3,037,792
	Intereses a Pagai	-2,844,285	-3,037,792
	intereses a venter	18,516,174	19,318,813
	Total pasivo no corriente:	20,034,189	20,845,952
	TOTAL PASIVO:	67,074,933	70,222,251



La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE OCTUBRE DE 2017 EXPRESADO EN DOLARES U.S.A.

		31-10-2017	31-10-2016
PATRIMONIO			
	Capital integrado	8,056,426	8,056,426
Capital social:	•	8,056,426	8,056,426
	Reexpresiones Contables	19,231,460	19,234,351
Ajustes al patrimonio:	·	19,231,460	19,234,351
	Legales	552,718	552,718
	Estatutarias	1,686,331	1,686,331
	Voluntarias libres	1,362,246	1,362,246
Reservas:		3,601,295	3,601,295
	Resultado de ejercicios anteriores	-79,154	-660,415
	Resultado del ejercicio	155,367	581,262
Resultados acumulados		76,213	-79,154
	TOTAL PATRIMONIO:	30,965,393	30,812,918
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO:	98,040,326	101,035,169



IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL por el período 01/11/16-31/10/17

EXPRESADO EN DOLARES U.S.A.

	NOTA	31-10-2017	31-10-2016
Ingresos Operativos	Nota 16		
Venta Cereales Plaza	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	33,077,000	20,846,765
Venta Cereales Exportación		47,658,485	43,244,209
Venta Semilla		9,705,511	12,064,626
Venta Germia Venta Insumos -Fertilizantes y Agroquímicos -		17,100,438	15,440,822
Venta de Productos Elaborados Plaza		6,211,350	6,258,627
Venta de Productos Elaborados Exportación		262,090	0
Venta de Froducios Elaborados Exportación Venta Veterinarios		1,178,920	1,049,297
Venta Materias Primas		40,445	193,047
Venta Cueros y Lanas		1,005,729	1,107,420
Venta Combustibles		2,672,842	1,908,448
Ventas de otros Bienes		778,003	572,529
Servicios Planta Gravados		4,245,217	4,634,538
Servicios Planta Exentos		2,198,332	2,488,245
Ventas de otros Servicios		4,741,981	2,918,105
Total Ingresos Operativos		130,876,343	112,726,680
Descuentos y Bonificaciones		189,811	237,654
Descuentos obtenidos		-37,007	-20,795
Descuentos concedidos Total Descuentos y Bonificaciones		152,804	216,859
•			
Costo de los bienes vendidos y de los serv. Prestados			00 004 050
Cereales y Oleaginosos		-78,856,074	-62,264,659
Gastos de Producción Propia		-263,368	-947,137
Semillas		-8,946,323	-9,077,367
Insumos - Fertilizantes y Agroquímicos -		-15,538,526	-14,610,324
Productos Elaborados y Materias Primas		-4,524,862	-4,435,897
Veterinarios		-946,134	-838,027
Cueros y Lanas		-986,062	-1,086,822 1,750,163
Combustible		-2,534,774 -234,951	-1,750,162 -658,408
Otros insumos agricolas		<u>-724,851</u>	-95,668,803
Total Costo de bienes y servicios		-113,320,975	-95,000,003
Otros gastos de producción y de prestación de servicios			
Remuneraciones y gastos personal de planta		-2,288,440	-2,185,224
Arrendamientos de inmuebles		-80,955	-71,588
Servicios de Descarga-Terceros		-40,149	-34,302
Combustibles, leñas, supergas y lubricantes		-242,860	-372,184
Secado		-235,101	-220,598
Fumigación de cosechas		-193,698	-251,046
Análisis		-98,835	-88,773
Fletes		-2,378,590	-2,358,676
Gastos varios de Planta		-1,504,993	-1,858,475
		-7,063,620	-7,440,866
Resultado Bruto		10,644,551	9,833,870

La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASPCIADOS



ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL Documento Nº 42 de un total de 43 de por el período 01/11/16-31/10/17

EXPRESADO EN DOLARES U.S.A.

	_	NOTA	31-10-2017	31-10-2016
	Vonton			
Gastos de Administración Retribuciones al Perse	-		4 074 960	2 502 002
Otras Retribuciones a			-4,071,860 -122,751	-3,592,902 114,637
IPD	reisonal		-122,751 -77,586	-114,637 -118,887
Cargas Sociales			-323,086	-285,116
Seguros accidente de	trahaia		-72,526	-57,065
Viáticos, Traslados y l			-191,357	-156,645
Reparación y manteni			-348,864	-304,009
Seguros Varios	mento		-76,161	-131,802
Arrendamientos vehío	ulos v otros		-90,017	-104,909
Honorarios Profesiona			-343,355	-297,154
Servicios Contratados			-208,125	-269,997
Cartas y Encomienda			-36,214	-45,592
Propaganda	-		-35,375	-32,370
Computación e inform	ática		-168,382	-167,055
Gastos de Representa			-37,420	-28,768
Afiliaciones a entidade			-68,651	-60,894
Gastos de Limpieza	•		-22,757	-18,505
Ute/Antel/Ose			-261,599	-228,316
Comisiones			-122,160	-137,719
Capacitación			-6,023	-3,169
Papelería y útiles de e	escritorio		-42,536	-30,635
Impuestos, tasas y co	ntribuciones		-85,456	-64,383
Amortizaciones			-517,028	-523,808
IVA perdido	•		-270,949	-294,553
Deudores Incobrables	; · ·		-191,674	-74,295
Gastos Varios			-65,178	-107,761
	Total Gastos Administración y Ventas		-7,857,090	-7,250,946
	Resultado Operativo		2,787,461	2,582,924
Resultados Diversos Resultado por Venta o Result.Inver. en Otras			-80,867 16,949	10,702 63,045
			-63,918	73,747
Resultados Financieros				
Ingresos Financieros				
•	Intereses Ganados		738,039	794,615
				,
Egresos Financieros				
-	Intereses Perdidos		-3,138,643	-3,038,425
	Gastos Bancarios		-101,158	-118,639
			•	·
	Total Resultados Financieros		-2,501,762	-2,362,450
Resultado del Ejercicio en	USD		221,782	294,221
Otros resultados inte	egrales			
Ou ou resultation little	Resultado por Traducción a USD		-66,415	287,041
Resultado Integral del Ejero	cicio en USD	;	155,367	581,262

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 - Tel.: (598) 2408 7887 / PAYSANDU: 25 de Mayo 1443 - Tel.: 4722 2178 / Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guichón / RIO NEGRO: Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / SORIANO: Carlos Reyles esq. 18 de Julio - Tel.: 4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Risso / COLONIA: Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas /Cont. Zorrilla de San Martín 906 - Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / E-mail: copagran@copagran.com.uy



IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del presente documento
tiene como único objeto su identificación
C. y G. ASOCIADOS

ESTADO DE RESULTADOS por el período 01/11/16-31/10/17

EXPRESADO EN DOLARES U.S.A.

	NOTA	31-10-2017	31-10-2016
Ingresos Operativos	Nota 16		
Venta Cereales Plaza		33,077,000	20,846,765
Venta Cereales Exportación		47,658,485	43,244,209
Venta Semilla		9,705,511	12,064,626
Venta Insumos -Fertilizantes y Agroquímicos -		17,100,438	15,440,822
Venta de Productos Elaborados Plaza		6,211,350	6,258,627
Venta de Productos Elaborados Exportación		262,090	0
Venta Veterinarios		1,178,920	1,049,297
Venta Materias Primas		40,445	193,047
Venta Cueros y Lanas		1,005,729	1,107,420
Venta Combustibles		2,672,842	1,908,448
Ventas de otros Bienes		778,003	572,529
Servicios Planta Gravados		4,245,217	4,634,538
Servicios Planta Exentos		2,198,332	2,488,245
Ventas de otros Servicios		4,741,981	2,918,105
Total Ingresos Operativos		130,876,343	112,726,680
Descuentos y Bonificaciones			
Descuentos obtenidos		189,811	237,654
Descuentos concedidos		-37,007	•
Total Descuentos y Bonificaciones		152,804	-20,795 216,859
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		102,004	
Costo de los bienes vendidos y de los serv. Prestados			
Cereales y Oleaginosos		-78,856,074	-62,264,659
Gastos de Producción Propia		-263,368	-947,137
Semillas		-8,946,323	-9,077,367
Insumos - Fertilizantes y Agroquímicos -		-15,538,526	-14,610,324
Productos Elaborados y Materias Primas		-4,524,862	-4,435,897
Veterinarios		-946,134	-838,027
Cueros y Lanas		-986,062	-1,086,822
Combustible		-2,534,774	-1,750,162
Otros insumos agricolas		-724,851	-658,408
Total Costo de bienes y servicios		-113,320,975	-95,668,803
Otros gastos de producción y de prestación de servicios			
Remuneraciones y gastos personal de planta		-2,288,440	-2,185,224
Arrendamientos de inmuebles		-80,955	-71,588
Servicios de Descarga-Terceros		-40,149	-34,302
Combustibles, leñas, supergas y lubricantes		-242,860	-372,184
Secado		-235,101	-220,598
Fumigación de cosechas		-193,698	-251,046
Análisis		-98,835	-88,773
Fletes		-2,378,590	-2,358,676
Gastos varios de Planta		-1,504,993	-1,858,475
		-7,063,620	-7,440,866
Resultado Bruto		10 644 554	0.000.000
		10,644,551	9,833,870

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 - Tel.: (598) 2408 7887 / PAYSANDU: 25 de Mayo 1443 - Tel.: 4722 2178 / Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guichón / RIO NEGRO: Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / SORIANO: Carlos Reyles esq. 18 de Julio - Tel.: 4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Risso / COLONIA: Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas /Cont. Zorrilla de San Martín 906 - Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / E-mail: copagran@copagran.com.uy



IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS La Inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

ESTADO DE RESULTADOS por el período 01/11/16-31/10/17 EXPRESADO EN DOLARES U.S.A.

	_	NOTA	31-10-2017	31-10-2016
Gastos de Administración y V			-4.071,860	-3,592,902
Retribuciones al Personal			-122,751	-114,637
Otras Retribuciones at Pe	ersonai		-77,586	-118,887
IPD			-323,086	-285,116
Cargas Sociales	hata.		-72,526	-57,065
Seguros accidente de tral			-191,357	-156,645
Viáticos, Traslados y loco			-348,864	-304,009
Reparación y mantenimie	ento		-76,161	-131,802
Seguros Varios			-90,017	-104,909
Arrendamientos vehículos			-343,355	-297,154
Honorarios Profesionales			-208,125	-269,997
Servicios Contratados			-36,214	-45,592
Cartas y Encomiendas			-35,375	-32,370
Propaganda Computación e informátion	22		-168,382	-167,055
Gastos de Representació			-37,420	-28,768
Afiliaciones a entidades y			-68,651	-60,894
Gastos de Limpieza	y suscripciones		-22,757	-18,505
Ute/Antel/Ose			-261,599	-228,316
Comisiones			-122,160	-137,719
			-6,023	-3,169
Capacitación	ritoria		-42,536	-30,635
Papelería y útiles de esci Impuestos, tasas y contri	husianes		-85,456	-64,383
Amortizaciones	buciones		-517,028	-523,808
			-270,949	-294,553
IVA perdido			-191,674	-74,295
Deudores Incobrables			-65,178	-107,761
Gastos Varios To	otal Gastos Administración y Ventas		-7,857,090	-7,250,946
R	esultado Operativo		2,787,461	2,582,924
Resultados Diversos				
Resultado por Venta de	Activos Fijos		-80,867	10,702
Result.Inver. en Otras Er			16,949	63,045
			-63,918	73,747
Resultados Financieros Ingresos Financieros				704.045
Ir	ntereses Ganados		738,039	794,615
Egresos Financieros				0.000.405
Ir	ntereses Perdidos		-3,138,643	-3,038,425
G	Sastos Bancarios		-101,158	-118,639
т	otal Resultados Financieros		-2,501,762	-2,362,450
Resultado del Ejercicio en U	SD		221,782	294,221



La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

Estado de Flujo de Efectivo correspondiente al ejercicio anual finalizado el 31 de Octubre de 2017

Fondos = Disponibilidades

(En Dólares Americanos)	31.10.17		31.10.16	e de f
Flujo de efectivo proveniente de operaciones			=	3 7
Resultado del Ejercicio	155,367		581,262	
Ajustes:	- 10			
Amortizaciones	517,029		523,808	
Utilidad por Venta Bienes de Uso	80,867		(10,702)	,
Cambios en activos y pasivos			14.724	A TELL
Créditos por Ventas	3,139,700		4,597,680	
Otros Créditos Bienes de Cambio	32,048 9,460		(492,709) 2,610,090	
Deudas Comerciales	(2,199,954)		(2,439,746)	·
Deudas Financieras	(47,398)		(4,683,999)	
Deudas Diversas	(97,327)		102,744	
		1,589,791		788,428
Flujo de efectivo proveniente de inversiones				
Compra de Bienes de Uso	(161,150)		(251,759)	
Venta de Bienes de Uso	201,903		10,702	
Inversiones a Largo Plazo	6,858		(267,083)	
Reexpresiones Contables de Inversiones	(2,891)		184,191	
		44,719		(323,948)
Flujo de efectivo proveniente de financiamiento	751	And Mark	14 L	
Deudas Financieras	(802,640)		(1,709,788)	
Deudas Diversas				
Aportes de Capital				
Distribucion utilidades		(802,640)		(1,709,788)
		(,-,-,)		(29. 029. 00)
Flujo Neto de Efectivo		-831,871		(1,245,369)
Saldo Inicial de Efectivo		1,272,794	10 To	2,518,103
Saldo Final de Efectivo		2,104,666		1,272,794



La inicialización del presente documento tiene como único objeto su identificación C. y G. ASOCIADOS

Documento Nº de un total de de 2011

CUADRO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO - EN DÓLARES AMERICANOS

Desde: 1 de noviembre de 2016

Hasta: 31 de octubre de 2017

	S CAPITAL	APORTES Y COMPROM. A CAPITAL.	AJUSTES AL PATRIMONIO	RESERVAS	RESULTAD. ACUMULAD.	PATRIMONIA TOTAL
SALDOS INICIALES				7		
Capital Social			77.04			0
Cuotas Sociales	8,056,426	-2.2				8,056,43
Aportes de Capital en Trámite					200	
Ajustes al Patrimonio					.03	***************************************
Reexpresiones Contables			19,234,351			19,234,3
Ganacias Retenidas					100	
Reserva Legal				552,718		552,7
Reservas Estatutarias				1,686,331	4.0	1,686,3
Reservas Libres				1,362,246		1,362,2
Resultados no Asignados					(79,154)	(79,1
Sub-total	8,056,426		19,234,351	3,601,295	(79,154)	30,812,9
MODIFICACIONES AL SALDO INICIAL						L
. SALDOS INICIALES MODIFIC. (Suma 1 + 2)	8,056,426	0	19,234,351	3,601,295	(79,154)	30,812,9
CAPITALIZACIONES			- 23	11111		
Capital Social		1.0		1.2		
Cuotas Sociales		100		1,77		
DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES		118	1			4.0
DISTRIBUCIÓN DE UTILID. ANTICIP.	14.5			-		2.00
AJUSTES AL PATRIMONIO			(2,891)			(2,8
AJUSTE RESULTADOS ACUM.			100			97
RESULTADOS DEL EJERCICIO			4.0		155,367	155,3
RESULTADOS DEL EBERCIOIO					1.35%	7
0 Sub-total (Suma 4 a 9)	0		(2,891)	0	155,367	152,4
1 SALDOS FINALES						
			100			12
Capital Social Cuptas Sociales	8,058,426	1			- 3661	8,056,4
Aportes de Capital en Trámite	0,000,420				1000	
Ajustes al Patrimonio Reexpresiones Contables			19,231,460	1.00	9	19,231,4
Ganacias Retenidas		1	13,201,100	100		
				552,718		552,
Reserva Legal				1,686,331	200	1,686,
Reservas Estatutarias				1,362,246		1,362,
Reservas Libres				1,002,210	76,213	9
Resultados no Asignados		100			70.2	-
	8,056,426		19,231,460	3,601,295	76,213	30,965,

CUADRO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO - EN DÓLARES AMERICANOS

Desde: 1 de noviembre de 2015

Hasta: 31 de octubre de 2016

	CAPITAL	APORTES Y COMPROM. A CAPITAL.	AJUSTES AL PATRIMONIO	RESERVAS	RESULTAD. ACUMULAD.	PATRIMONIC TOTAL
. SALDOS INICIALES				4		
Capital Social						8,056,42
Cuotas Sociales	8,056,426				27	8,030,42
Aportes de Capital en Trámite					4,24	
Ajustes al Patrimonio			19,050,160			19,050,10
Reexpresiones Contables			19,030,100		are to	10,000,1
Ganacias Retenidas				552,718		552.7°
Reserva Legal				1,686,331		1,686,3
Reservas Estatutarias		Name and Administration		1,362,246	36.4	1,362,24
Reservas Libres		240		1,002,240	(660,416)	(660,41
Resultados no Asignados	8,056,426	0	19.050,160	3,601,295	(660,416)	30,047,44
Sub-total	8,050,420		19,030,100	3,001,293	(000,410)	50,041,4
MODIFICACIONES AL SALDO INICIAL				B 004 005	(660,416)	30,047,4
. SALDOS INICIALES MODIFIC. (Suma 1 + 2)	8,056,426	0	19,050,160	3,601,295	(000,410)	30,047,4
. CAPITALIZACIONES			7.		100	
Capital Social			200			
Cuotas Sociales					1944	
DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES						
DISTRIBUCIÓN DE UTILID. ANTICIP.	A STATE OF THE STA		184,191			184,1
AJUSTES AL PATRIMONIO			104,191		100	
. AJUSTE RESULTADOS ACUM.					581,262	581,2
RESULTADOS DEL EJERCICIO			100 000 000		001,202	20.72
	0	0	184,191	0	581,262	765,4
O Sub-total (Suma 4 a 9)			104,181	U	301,202	700,4
1 SALDOS FINALES					4.4	
Capital Social	8.056.426		100			8,056,4
Cuotas Sociales	6,036,426	100	1000	205	40	0,000,4
Aportes de Capital en Trámite				7.5		
Ajustes at Patrimonio			19.234.351		3.45	19,234,3
Reexpresiones Contables			19,234,331			10,254,5
Ganacias Retenidas				552,718	4.5	552,7
Reserva Legal Reservas Estatutarias				1,686,331		1,686,3
Reservas Estatutarias Reservas Libres				1,362,246		1,362,2
Resultados no Asignados				,,002,210	(79,154)	(79,1
resultation no Asignation	ere sult une exemple.	144	-014075	100	(15,104)	
TOTAL	8,056,426		19,234,351	3,601,295	(79,154)	30,812,9

MONTEVIDEO: 18 de Julio 1645 Piso 8 - Tel.: (598) 2408 7887 / PAYSANDU: 25 de Mayo 1443 - Tel.: 4722 2178 / Dr. Pazos 245 - Tel.: 4742 2522 - Guichón / RIO NEGRO: Montevideo 3511 - Tel.: 4567 3111 - Young / SORIANO: Carlos Reyles esq. 18 de Julio - Tel.: 4537 9830 - Palmitas / Ruta 2 Km. 209 - Tel.: 4538 2152 - José Enrique Rodó / Calle 6 entre 7 y 3 - Tel.: 4530 8070 - Pueblo Risso / COLONIA: Zorrilla de San Martín 885 - Tel.: 4576 2098 - Ombúes de Lavalle / David Evans s/n - 4577 2180 - Conchillas /Cont. Zorrilla de San Martín 906 - Tel.: 4542 2556 - Carmelo / Gral. Artigas 1382 - Tel.: 4544 6018 - Nueva Palmira / E-mail: copagran@copagran.com.uy

IDENTIFICACION DE DOCUMENTOS

La inicialización del présente documento
tiene como único objeto su identificación

C. y G. ASOCIADOS

Documento № 47 de un total de 47 Montevideo, 22 de 114.00 de 2018



CUADRO DE BIENES DE USO, INTANGIBLES E INVERSIONES EN INMUEBLES

_
\equiv
\simeq
α
de
43
2
ᇽ
#
Ö
Ō
$\mathbf{\mathcal{C}}$
43
<u>~</u>
0
2016 al 31
(T)
al 3
ಡ
9
—
0
$\bar{\sim}$
201
O
σ
ę.
Ξ
=
7
۳.
_
\simeq
e J
de Ì
de l
1 de 1
olde l
lo 1 de l
odo 1 de l
iodo 1 de l
ríodo 1 de l
eríodo 1 de 1
período 1 de 1
período 1 de l
el período 1 de l
el período 1 de l
r el período 1 de l
or el período 1 de l
Por el período 1 de 1
Por el período 1 de 1

		VALOREST	ALORES DE ORIGEN			AMORTI	AMORTIZACIONES		
	VALORES AL	ALTAS	BAJAS	VALORES AL	ACUM. AL	BAJAS	DEL EJERCICIO	ACUMUAE	VALORES
BIENES DE ESO	PRINCIPIO DEL			CIERREDEL	INICIO DEL	DEL	Importe	CIERRE DEL	NETOSAL
	EJERCICIO			EJERCICIO	EJERCICIO	EJERC.		EJERCICIO	CIERRE
Тепеле	752,146	12,723	-	764,869	1		1	•	764,869
Edificios y Mejoras	2,179,286	5,231	-	2,184,517	1,612,299		36,676	1,648,975	535,542
Silos Ohra-Civil	5,276,901			5,276,901	3,932,100		34,483	3,966,584	1,310,317
Silos - Otros	146,549		•	146,549	0		3,501	3,501	143,048
Calpones	1,286,258			1,286,258	996,427		19,995	1,016,422	269,836
Instalaciones				752,659	725,283		5,031	730,314	22,346
	6,412,084	78,608	,	6,490,693	3,107,616		244,716	3,352,331	3,138,361
Magumanias	1,735,927		310,000	1,425,927	916,217	48,167	80,508	957,558	468,369
Vehiculos	943,051	33,261	31,798	944,514	646,490	10,864	56,690	692,316	252,198
Camones	221,828		21,018	200,810	221,828	21,018	0	200,810	0
Muebles y Utiles	3,028,563	14,989		3,043,552	2,967,267		14,862	2,982,129	61,423
Equipamiento Informático	416,148	16,339		432,487	388,347		11,567	399,914	32,573
TVIOL BIAS.	23,151,400	161,150	362,816.00	22,949,735	15,513,874	80,049	517,029	15,950,855	6,998,880
									7
INTANGIBLES									
% Marcas	90/555	0	1	90,555	90,100	•	,	90,100	455
Royaltics		0		36,280	36,280	-	-	36,280	0.4
SUBTOTAL	126,834	0	-	126,834	126,380	•	•	126,380	455 🖹
TOTAL	23,278,235	161,150	362,816.00	23,076,569	15,640,253.89	80,049	517,029	16,077,235	6,999,335